

Bündnis 90/Die Grünen Haldensleben
Fraktionsvorsitzende
Anja Reinke
Feldstraße 6A
39340 Haldensleben
Email: SR.Anja.Reinke@Haldensleben.de



Haldensleben, 24. Januar 2021

Antrag 06-2021

An den Stadtratsvorsitzenden
der Stadt Haldensleben
Rathaus
39340 Haldensleben



Sehr geehrter Herr Stadtratsvorsitzender

nachfolgend ein Antrag der Stadtratsfraktion von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Haldensleben für die nächste Stadtratssitzung.

Der Stadtrat möge beschließen:

Antrag:

Baugrundstücke der Stadt Haldensleben (außer solche in Erbbaupacht) sind grundsätzlich
nur gegen Höchstgebot zu veräußern.

Begründung:

Im Sinne der Bürgertransparenz sollen Baugrundstücke zukünftig nur im Rahmen eines
öffentlichen Verfahrens zum Höchstgebot verkauft werden. Die bisherige Praxis der Stadt
Haldensleben Grundstücke nicht auszuschreiben bzw. an den zu verkaufen, dessen
Kaufantrag zuerst eingegangen ist, verstößt gegen das Gleichheitsprinzip.

Verkaufsangebote für Baugrundstücke zur Wohnbebauung sind wie folgt zu
veröffentlichen:

Bei dieser Anzeige handelt es sich um die Aufforderung zur Abgabe von Angeboten in
Form eines Bieterverfahrens. Die Bewertung der eingereichten Bewerbungen erfolgt über
die prozentuale Wichtung. Es besteht kein Rechtsanspruch auf Verkauf. Bei Absage eines
bereits ausgewählten Bewerbers rückt der Bewerber mit der nächsthöheren Bewertung
nach. Die Stadt Haldensleben ist nicht verpflichtet, an einen bestimmten Bieter zu
verkaufen. Ein Verkauf ist grundsätzlich erst nach Stadtratsbeschluss möglich.

Folgende Bewertungskriterien wurden festgelegt: Kaufpreis 100 % Der Verkauf erfolgt
grundsätzlich nur an Privatpersonen zur Eigennutzung. Bei Punktegleichheit entscheidet
das Los.

Mit freundlichem Gruß
Anja Reinke
Fraktionsvorsitzende