

Haldensleben, 15.12.2022

Stadt Haldensleben

Bericht über den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2020

Nachbuchung

Inhaltsverzeichnis

I. Allgemeine Angaben zum Jahresabschluss	3
II. Jahresabschluss 2020	4
1. Ergebnisrechnung 2020	5
2. Finanzrechnung 2020	6
3. Bilanz 2020	7
4. Anhang zum Jahresabschluss 2020 nach § 47 KomHVO	8
<i>Kennzahlen Ergebnisrechnung</i>	
<i>Kennzahlen Bilanz</i>	
5. Beurteilung der Haushaltslage	10
<i>Kurze Erläuterung</i>	
7. Anlagen (§ 49 KomHVO)	11
Anlagenübersicht	
Zahlenmaterial	
Bilanz	1-2
Plan-Ist-Vergleich	3-255

I. Allgemeine Angaben zum Jahresabschluss

Die Stadt Haldensleben hat auf der Grundlage des „Neuen Haushalts- und Rechnungswesens für Kommunen in Sachsen-Anhalt“ (NKHR) den Jahresabschluss 2020 nach den Grundsätzen der doppelten Buchführung aufgestellt.

Mit Datum vom 15.10.2020 erfolgte vom Ministerium für Inneres und Sport der Runderlass „Erleichterungen zur Beschleunigung der Aufstellung und Prüfung kommunaler Jahresabschlüsse“. Im Erlass heißt es:

Um die Voraussetzungen dafür zu schaffen, dass alle Kommunen effizient und rechtskonform schnellstmöglich über einen aktuellen verwertbaren Jahresabschluss verfügen und damit in die Lage versetzt werden, diesen zukünftig gemäß § 118 KVG LSA voll umfänglich zu erstellen, werden gemäß § 157 KVG LSA mit Blick auf den fehlenden Steuerungsnutzen von Jahresabschlüssen länger vorausgegangener Haushaltsjahre Erleichterungen zugelassen.

Die möglichen Erleichterungen gelten für alle Jahresabschlüsse im Anschluss an die Eröffnungsbilanz bis einschließlich für den Jahresabschluss 2020.

In der Stadtratssitzung am 03.12.2020 wurde der Beschluss gefasst, den Runderlass des Ministeriums für Inneres und Sport vom 15.10.2020 anzuwenden.

Die Stadtverwaltung hat den Jahresabschluss für das Jahr 2020 am 28.12.2021 dem Rechnungsprüfungsamt übergeben.

Die Jahresabschlüsse 2014 bis 2019 sind erstellt.

Die Unterlagen wurden dem Rechnungsprüfungsamt der Stadt Haldensleben übergeben:

Jahresabschluss 2014	übergeben am 29.10.2021	Vorlage des Prüfberichtes am 02.11.2021 Beschluss SR 265-(VII.)/2022 am 03.03.2022
Jahresabschluss 2015	übergeben am 22.11.2021	Vorlage des Prüfberichtes am 13.12.2021 Beschluss SR 266-(VII.)/2022 am 03.03.2022
Jahresabschluss 2016	übergeben am 29.12.2021	Vorlage des Prüfberichtes am 25.01.2022 Beschluss SR 267-(VII.)/2022 am 03.03.2022
Jahresabschluss 2017	übergeben am 29.12.2021	Vorlage des Prüfberichtes am 09.03.2022 Beschluss SR 295-(VII.)/2022 am 07.07.2022
Jahresabschluss 2018	übergeben am 29.12.2021	Vorlage des Prüfberichtes am 04.07.2022 Beschluss SR 317-(VII.)/2022 am 22.09.2022
Jahresabschluss 2019	übergeben am 29.12.2021	Vorlage des Prüfberichtes am 06.09.2022 Beschluss SR 343-(VII.)/2022 am 01.12.2022

II. Jahresabschluss 2020

Zum Jahresabschluss 2020 hat sich eine erforderliche **Nachbuchung** ergeben.

Die Stadt Haldensleben hat mit notariellem Übertragungsvertrag, UR 589/2020 vom 18.05.2020 – Notar Burkhard Lischka, Haldensleben, das **Grundstück Magdeburger Str. 46 in Haldensleben**,

Flur 4	Flurstück 244/8	Wohnbaufläche, Rähm	68 m ²
Flur 4	Flurstück 3601	Wohnbaufläche, Magdeburger Straße 46	467 m ²

an die Wohnungsbaugesellschaft Haldensleben mbH mit Sitz in Haldensleben, Waldring 113A, veräußert.

Die Stadt Haldensleben ist alleiniger Gesellschafter des Erwerbers und hat den Grundbesitz in Form einer Sacheinlage an den Erwerber übertragen.

Im Übrigen wurde keine weitere Gegenleistung vereinbart. Der Wert wird in die Kapitalrücklage der Erwerberin eingestellt.

Ausweislich im Jahresabschluss zum 31.12.2020 der Wohnungsbaugesellschaft Haldensleben mbH, Prüfbericht der K+L Wirtschaftsprüfung GmbH, Steinbergstraße 1, 31061 Alfeld (Leine) vom 29.04.2021, wurde die Kapitalrücklage gebildet.

Die Nachbuchung beinhaltet folgende Buchungsvorgänge:

1. Abgang des Vermögensgegenstandes

DR11000076		Kostenstelle 20400101	Kostenträger 1111301	I204-005 Veräußerung v. Grundstücken	
Sachkontonr.	Sachkontoname	Betrag	Herkunftsnr.	Herkunftsname	
17211001	Sonstige privatrechtliche Forderungen	158.000,00 €	10280	Wohnungsbaugesellschaft	
454111	Erträge aus der Veräußerung von Gebäuden und	- 138.753,00 €	A00001	Wohn- / Geschäftshaus	
032103	Abgang Gebäude und Aufbauten auf bebauten	- 1,00 €	A00001	Wohn- / Geschäftshaus	
031103	Abgang Grund und Boden bebauter Grundstücke	- 1.700,00 €	A02906	0710 - 4 - 244/8	
031103	Abgang Grund und Boden bebauter Grundstücke	- 17.546,00 €	A08325	0710 - 4 - 3601	

2. Zugang im Finanzvermögen

KR2002867		Kostenstelle 20100100	Kostenträger 1110910	I101-011 Erwerb von Finanzanlageverm.	
Sachkontonr.	Sachkontoname	Betrag	Herkunftsnr.	Herkunftsname	
351101	Verbindlichkeiten aus Lieferungen u. Leistungen	- 158.000,00 €	10280	Wohnungsbaugesellschaft	
101402	Zugang Anteile an verbundenen Unternehmen:	158.000,00 €	A16698	Finanzanlagevermögen	

Die Forderungen und Verbindlichkeiten wurden gegeneinander aufgerechnet.

Der Wert des übertragenden Vermögensgegenstandes wurde mit Verkehrswertgutachten des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in Sachsen-Anhalt vom 20.11.2019 (Geschäftszeichen: W1-6022264/2019) festgestellt und dem Vertrag zu Grunde gelegt.

Die Sanierung des Gebäudes Magdeburger Str. 46 erfolgte im Wege der Förderung. Stadtumbau Ost - Private Sicherung, Magdeburger 46.

Die Veränderungen in der Ergebnis-, Finanz- und Vermögensrechnung werden nachfolgend dargestellt:

1. Ergebnisrechnung 2020 (Plan-Ist-Vergleich Gesamtplan)

Pos.	Name	Ergebnis Vorjahr HDL 2019	fortgeschr. Ansatz Rechnungsjahr 2020	Ergebnis Rechnungsjahr 2020 Stand 28.12.2021	Ergebnis Rechnungsjahr 2020 Stand 12.12.2022	Nachbuchung Differenz	Vergleich Ansatz/Ergebnis neu
1	Steuern und ähnliche Abgaben	22.331.818,12	24.476.000,00	21.261.989,34	21.261.989,34	0,00	-3.214.010,66
2	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	5.789.396,00	6.350.280,80	10.116.260,06	10.116.260,06	0,00	3.765.979,26
3	+ Sonstige Transfererträge					0,00	0
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	2.667.291,99	2.816.100,00	1.698.382,67	1.698.382,67	0,00	-1.117.717,33
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte, Kostenerstattungen, Kostenumlagen	1.752.905,43	1.403.835,31	1.903.353,32	1.903.353,32	0,00	499.518,01
6	+ Sonstige ordentliche Erträge	5.339.477,63	7.289.300,00	4.788.778,40	4.927.531,40	-138.753,00	-2.361.768,60
7	+ Finanzerträge	2.629.355,39	2.615.500,00	3.046.740,20	3.046.740,20	0,00	431.240,20
8	+ Aktivierte Eigenleistungen/Bestandsveränderungen	-170.000,00				0,00	0,00
9	= Ordentliche Erträge	40.340.244,56	44.951.016,11	42.815.503,99	42.954.256,99	-138.753,00	-1.996.759,12
10	- Personalaufwendungen	-16.156.246,35	-16.280.000,00	-16.136.567,67	-16.136.567,67	0,00	143.432,33
11	- Versorgungsaufwendungen					0	0,00
12	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	-5.720.976,99	-8.568.687,63	-4.933.078,99	-4.933.078,99	0,00	3.635.608,64
13	- Transferaufwendungen, Umlagen	-12.393.418,89	-14.859.087,72	-13.408.033,72	-13.408.033,72	0,00	1.451.054,00
14	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	-1.623.804,28	-1.457.382,10	-1.714.734,28	-1.714.734,28	0,00	-257.352,18
15	- Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen	-105.122,06	-118.300,00	-127.596,13	-127.596,13	0,00	-9.296,13
16	- Bilanzielle Abschreibungen	-4.456.029,69	-4.659.100,00	-4.558.178,31	-4.558.178,31	0,00	100.921,69
17	= Ordentliche Aufwendungen	-40.455.598,26	-45.942.557,45	-40.878.189,10	-40.878.189,10	0,00	5.064.368,35
18	= Ordentliches Ergebnis	-115.353,70	-991.541,34	1.937.314,89	2.076.067,89	-138.753,00	3.067.609,23
19	+ Außerordentliche Erträge					0	0
20	- Außerordentliche Aufwendungen					0	0
21	= Außerordentliches Ergebnis					0	0
22	= Jahresergebnis (Jahresüberschuss/-fehlbetrag)	-115.353,70	-991.541,34	1.937.314,89	2.076.067,89	-138.753,00	3.067.609,23
23	= Ergebnis vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen	-115.353,70	-991.541,34	1.937.314,89	2.076.067,89	-138.753,00	3.067.609,23
24	+ Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	1.009.192,30	1.009.200,00		1.015.197,88	-1.015.197,88	5.997,88
25	- Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	-1.009.192,30	-1.009.200,00		-1.015.197,88	1.015.197,88	-5.997,88
26	= Ergebnis	-115.353,70	-991.541,34	1.937.314,89	2.076.067,89	-138.753,00	3.067.609,23

2. Finanzrechnung 2020 (Plan-Ist-Vergleich Gesamtplan)

Pos.	Name	Ergebnis Vorjahr 2019	fortgeschr. Ansatz Rechnungsjahr 2020	Ergebnis Rechnungsjahr 2020 Stand 28.12.2021	Ergebnis Rechnungsjahr 2020 Stand 12.12.2022	Nachbuchung Differenz	Vergleich Ansatz/Ergebnis
1	Steuern und ähnliche Abgaben	22.457.604,33	24.476.000,00	20.262.918,21	20.262.918,21	0,00	-4.213.081,79
2	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	5.714.663,47	6.350.780,80	10.143.457,81	10.143.457,81	0,00	3.792.677,01
3	+ Sonstige Transfereinzahlungen					0,00	
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	2.710.959,85	2.827.600,00	1.936.799,88	1.936.799,88	0,00	-890.800,12
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte, Kostenerstattungen, Kostenumlagen	1.656.121,53	1.404.335,31	1.766.180,16	1.766.180,16	0,00	361.844,85
6	+ Sonstige Einzahlungen	1.331.546,36	1.615.500,00	1.227.293,66	1.227.293,66	0,00	-388.206,34
7	+ Zinsen und ähnliche Einzahlungen	2.609.417,47	2.615.500,00	2.813.150,07	2.813.150,07	0,00	197.650,07
8	= Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	36.480.313,01	39.289.716,11	38.149.799,79	38.149.799,79	0,00	-1.139.916,32
9	- Personalauszahlungen	-16.081.876,49	-16.280.000,00	-16.190.802,10	-16.190.802,10	0,00	89.197,90
10	- Versorgungsauszahlungen					0	0,00
11	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	-5.778.444,96	-8.607.111,78	-4.874.802,10	-4.874.802,10	0,00	3.732.309,68
12	- Transferauszahlungen, Umlagen	-15.361.157,24	-16.135.419,72	-14.279.133,81	-14.279.133,81	0,00	1.856.285,91
13	- Sonstige Auszahlungen	-1.273.098,57	-1.513.161,30	-1.290.327,89	-1.290.327,89	0,00	222.833,41
14	- Zinsen, Gewährung von Darlehen und ähnlichen Auszahlungen	-105.126,07	-118.300,00	-127.596,13	-127.596,13	0,00	-9.296,13
15	= Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	-38.599.703,33	-42.653.992,80	-36.762.662,03	-36.762.662,03	0,00	5.891.330,77
16	= Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit	-2.119.390,32	-3.364.276,69	1.387.137,76	1.387.137,76	0,00	4.751.414,45
17	+ Einzahlungen aus Investitionszuwendungen und -beiträgen	3.160.995,07	5.767.100,00	4.402.909,28	4.402.909,28	0,00	-1.364.190,72
18	+ Einzahlungen aus der Veränderung des Anlagevermögens	822.929,40	2.980.597,16	327.507,96	485.507,96	-158.000,00	-2.495.089,20
19	= Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	3.983.924,47	8.747.697,16	4.730.417,24	4.888.417,24	-158.000,00	-3.859.279,92
20	- Auszahlungen für eigene Investitionen	-6.892.478,24	-20.872.416,27	-8.255.563,42	-8.413.563,42	158.000,00	12.458.852,85
21	- Auszahlungen von Zuwendungen für Investitionsförderungs- maßnahmen	-431.328,98	-51.400,00	-50.520,00	-50.520,00	0,00	880,00
22	= Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	-7.323.807,22	-20.923.816,27	-8.306.083,42	-8.464.083,42	158.000,00	12.459.732,85
23	= Saldo aus Investitionstätigkeit	-3.339.882,75	-12.176.119,11	-3.575.666,18	-3.575.666,18	0,00	8.600.452,93
24	= Finanzmittelüberschuss/-fehlbetrag	-5.459.273,07	-15.540.395,80	-2.188.528,42	-2.188.528,42	0,00	13.351.867,38
25	+ EZ Kreditaufn. f. Investitionen / Investfördermaßn. u. sonst. EZ Finanztätigkeit	896.966,25				0	
26	- AZ Kreditaufn. f. Investitionen / Investfördermaßn. u. sonst. AZ Finanztätigkeit	-635.477,53	-636.000,00	-633.746,74	-633.746,74	0,00	2.253,26
27	= Saldo aus Finanzierungstätigkeit	261.488,72	-636.000,00	-633.746,74	-633.746,74	0,00	2.253,26
28	+ EZ aus der Aufnahme von Krediten zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit			7500000	7500000	0	7500000
29	- AZ aus der Aufnahme von Krediten zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit			-5500000	-5500000	0	-5500000
30	= Saldo aus Finanzierungstätigkeit zur Zahlungsfähigkeit	261.488,72	-636.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	2.636.000,00
31	+ EZ aus der Auflösung von Liquiditätsreserven					0	
32	- AZ an Liquiditätsreserven					0	
33	= Saldo der Inanspruchnahme von Liquiditätsreserven					0,00	
36	= Summe der Salden aus Finanzierungstätigkeit	261.488,72	-636.000,00	1.366.253,26	1.366.253,26	0,00	2.002.253,26
38	= Summe der Salden aus den Zeilen 24 und 36	-5.197.784,35	-16.176.395,80	-822.275,16	-822.275,16	0,00	15.354.120,64
39	+ EZ fremder Finanzmittel (Verwahr-EZ)	154.402,85		200.830,59	200.830,59	0,00	200.830,59
40	- AZ fremder Finanzmittel (Verwahr-AZ)	-177.640,46		-133.528,55	-133.528,55	0,00	-133.528,55
41	Bestand an Finanzmitteln am Anfang des HH-Jahres	25.037.273,30	19.816.251,34	19.816.251,34	19.816.251,34	0,00	0,00
43	Bestand an Finanzmitteln am Ende des HH-Jahres	19.816.251,34	3.639.855,54	19.061.278,22	19.061.278,22	0,00	15.421.422,68

3. Bilanz 2020

Stadt Haldensleben	Bilanz zum 31.12.2019	Bilanz zum 31.12.2020	Bilanz zum 31.12.2020 Stand 12.12.2022		Bilanz zum 31.12.2019	Bilanz zum 31.12.2020	Bilanz zum 31.12.2020 Stand 12.12.2022
AKTIVA					PASSIVA		
1. Anlagevermögen	142.114.934,09	144.782.940,81	144.921.693,81	1. Eigenkapital	79.044.089,33	80.981.404,22	81.120.157,22
a) Immaterielles Vermögen	5.646.157,64	5.934.130,23	5.934.130,23	a) Rücklagen	79.159.443,03	79.044.089,33	79.044.089,33
b) Sachanlagevermögen	131.265.567,15	133.645.601,28	133.626.354,28	aa) Rücklage aus der Eröffnungsbilanz	45.558.473,18	45.558.473,18	45.558.473,18
aa) unbebaute Grundstücke u. grundstücksgl. Rechte	10.426.336,32	10.470.013,22	10.470.013,22	bb) Rücklagen aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	33.857.183,75	33.741.830,05	33.741.830,05
bb) bebaute Grundstücke und grundstücksgl. Rechte	57.139.946,55	61.748.387,39	61.729.140,39	cc) Rücklagen aus Überschüssen des außerordentlichen	-256.213,90	-256.213,90	-256.213,90
cc) Infrastrukturvermögen	49.915.134,75	48.224.363,84	48.224.363,84	b) Sonderrücklagen	0,00	0,00	0,00
dd) Bauten auf fremdem Grund und Boden	195.593,00	190.446,00	190.446,00	c) Fehlbetragsvortrag	0,00	0,00	0,00
ee) Kunstgegenstände, Kulturdenkmäler	1.231.622,00	1.231.622,00	1.231.622,00	d) Jahresergebnis (Jahresüberschuss/-fehlbetrag)	-115.353,70	1.937.314,89	2.076.067,89
ff) Maschinen und technische Anlagen, Fahrzeuge	2.293.067,37	2.307.057,13	2.307.057,13				
gg) Betriebsvorrichtungen, Betriebs- u. Geschäftsausstattung, Nutzpflanzen und Nutztiere	2.962.322,71	3.171.602,22	3.171.602,22	2. Sonderposten	82.959.601,82	84.480.910,40	84.480.910,40
hh) Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	7.101.544,45	6.302.109,48	6.302.109,48	a) Sonderposten aus Zuwendungen	74.122.472,10	76.073.343,19	76.073.343,19
c) Finanzanlagevermögen	5.203.209,30	5.203.209,30	5.361.209,30	b) Sonderposten aus Beiträgen	6.346.698,58	6.088.265,60	6.088.265,60
aa) Anteile an verbundenen Unternehmen	5.086.780,00	5.086.780,00	5.244.780,00	c) Sonderposten für den Gebührenaussgleich	421.042,64	210.521,32	210.521,32
bb) Beteiligungen	116.429,30	116.429,30	116.429,30	d) Sonstige Sonderposten	2.069.388,50	2.108.780,29	2.108.780,29
cc) Sondervermögen	0,00	0,00	0,00				
dd) Ausleihungen	0,00	0,00	0,00	3. Rückstellungen	3.936.515,12	3.138.386,24	3.138.386,24
ee) Wertpapiere	0,00	0,00	0,00	a) Rückstellungen für Pensionen und Beihilfen	0,00	0,00	0,00
2. Umlaufvermögen	31.365.381,22	32.426.340,30	32.426.340,30	b) Rückstellungen für die Rekultivierung und Nachsorge von Abfalldeponien	0,00	0,00	0,00
a) Vorräte	0,00	0,00	0,00	c) Rückstellungen für die Sanierung von Altlasten	0,00	0,00	0,00
b) Öffentlich-rechtliche Forderungen	1.667.913,10	3.023.960,38	3.023.960,38	d) Rückstellungen für unterlassene Instandhalt.	0,00	0,00	0,00
aa) Öffentlich-rechtliche Forderungen aus Dienstleistungen	166.727,92	124.584,94	124.584,94	e) Sonstige Rückstellungen	3.936.515,12	3.138.386,24	3.138.386,24
bb) Sonstige öffentlich-rechtliche Forderungen (insbesondere aus Steuern, Transferleistungen)	1.501.185,18	2.899.375,44	2.899.375,44	aa) Verdienstausschüttungen in der Freistellungsphase im Rahmen der Altersteilzeit, abzugeltender Urlaubsanspruch aufgrund längerfristiger Erkrankung u. ähnl.	88.488,16	245.951,03	245.951,03
c) Privatrechtliche Forderungen, sonstige Vermögensgegenstände	9.881.216,78	10.341.101,70	10.341.101,70	bb) Ungewisse Verbindlichkeiten im Rahmen des Finanz- ausgleichs u. aus Steuer- u.	1.119.000,00	0,00	0,00
aa) Privatrechtliche Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	62.887,70	60.013,12	60.013,12	cc) Drohende Verpflichtungen aus anhängigen Gerichtsverfahren	173.380,57	113.654,55	113.654,55
bb) Sonstige privatrechtliche Forderungen	622.088,06	563.361,31	563.361,31	dd) Drohende Verluste aus schwebenden Geschäften und laufenden Verfahren	2.330.089,72	2.351.503,78	2.351.503,78
cc) Sonstige Vermögensgegenstände	9.196.241,02	9.717.727,27	9.717.727,27	ee) Sonstige Verpflichtungen gegenüber Dritten oder aufgrund von Rechtsvorschriften	225.556,67	427.276,88	427.276,88
d) Liquide Mittel	19.816.251,34	19.061.278,22	19.061.278,22				
aa) Sichteinlagen bei Banken und Kreditinstituten	19.814.565,33	19.059.236,85	19.059.236,85	4. Verbindlichkeiten	6.141.320,76	7.158.730,52	7.158.730,52
bb) Sonstige Einlagen	0,00	0,00	0,00	a) Anleihen	0,00	0,00	0,00
cc) Bargeld	1.686,01	2.041,37	2.041,37	b) Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Investitionen u. Investitionsfördermaßnahmen gem. § 41 Abs. 4 Satz 2 GemHVO	3.760.939,33	3.131.116,59	3.131.116,59
3. Aktive Rechnungsabgrenzungsposten	32.029,76	14.626,68	14.626,68	c) Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit	0,00	2.000.000,00	2.000.000,00
a) Aktive Rechnungsabgrenzungsposten	32.029,76	14.626,68	14.626,68	d) Verbindlichkeiten aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen	24.478,00	20.554,00	20.554,00
4. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0,00	0,00	0,00	e) Verbindlichkeiten aus Lieferungen und	579.360,91	618.632,25	618.632,25
a) Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0,00	0,00	0,00	f) Verbindlichkeiten aus Transferleistungen	122.931,89	162.745,82	162.745,82
				g) Sonstige Verbindlichkeiten	1.409.867,62	980.480,52	980.480,52
				h) Verbindlichkeiten - Durchlaufende Gelder, Verrechnungen, Verwahr u.ä.	243.743,01	245.201,34	245.201,34
				5. Passive Rechnungsabgrenzung	1.430.819,04	1.464.476,41	1.464.476,41
				a) Passive Rechnungsabgrenzung	1.430.819,04	1.464.476,41	1.464.476,41
BILANZSUMME AKTIVA	173.512.345,07	177.223.907,79	177.362.660,79	BILANZSUMME PASSIVA	173.512.346,07	177.223.907,79	177.362.660,79

4. Anhang zum Jahresabschluss 2020 nach § 47 KomHVO

Kennzahlen der Ergebnisrechnung

	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2020</u> <i>(nach Nachbuchung)</i>
Steuerquote			
<u>Steuererträge * 100</u> ordentliche Erträge	55,36	49,66	49,50
Zuwendungsquote			
<u>Erträge aus Zuwendungen * 100</u> ordentliche Erträge	14,35	23,63	23,55
Sach- und Dienstleistungsintensität			
<u>Sach- und Dienstleistungen * 100</u> ordentliche Aufwendungen	14,14	12,07	12,07
Abschreibungsbelastung			
<u>Abschreibungen AV * 100</u> Auflösung Sonderposten	127,88	139,49	139,49
Transferaufwandsquote			
<u>Transferaufwendungen * 100</u> ordentliche Aufwendungen	30,63	32,80	32,80
Zinsaufwandsquote			
<u>Zinsaufwendungen * 100</u> ordentliche Aufwendungen	0,16	0,13	0,13

Kennzahlen der Bilanz

	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2020</u> (nach Nachbuchung)
Anlagenintensität			
<u>Anlagevermögen</u>	81,90%	81,69%	81,71%
Bilanzsumme			
Infrastrukturquote			
<u>Infrastrukturvermögen</u>	28,77%	27,21%	27,19%
Bilanzsumme			
Eigenkapitalquote I			
<u>Eigenkapital</u>	45,56%	45,69%	45,74%
Bilanzsumme			
Eigenkapitalquote II			
<u>Eigenkapital + Sonderposten (SoPo)</u>	93,37%	93,36%	93,37%
Bilanzsumme			
Anlagendeckungsgrad			
<u>Eigenkapital + Sonderposten + langfristiges Fremdkapital</u>	116,66%	116,46%	116,44%
Anlagevermögen			
Liquidität			
<u>Umlaufvermögen + aktive Rechnungsabgrenzungsposten</u>	18,10%	18,31%	18,29%
Bilanzsumme			
Fremdkapitalquote			
<u>Summe aller Verbindlichkeiten</u>	3,54%	4,04%	4,04%
Gesamtkapital			

5. Beurteilung der Haushaltslage (Veränderungen durch Nachbuchung)

Durch die Nachholung des Geschäftsvorfalles im Haushaltsjahr 2020 erhöht sich das Jahresergebnis um 138.754 €.

Der Ergebnishaushalt 2020 schließt somit mit einem Jahresüberschuss von 2.076.067,89 € ab. Dies stellt eine Verbesserung zum fortgeschriebenen Planansatz von 3.067.609,23 €.

Insgesamt kann eine Rücklage aus den Überschüssen des ordentlichen und außerordentlichen Ergebnisses zum 31.12.2020 in Höhe von 33.485.616,15 € ausgewiesen werden.

Das Eigenkapital beträgt nun 81.120.157,22 €.
(§ 98 Abs. 5 KVG LSA).

Die Nachbuchung hat keine Auswirkungen auf die Finanzrechnung. Sie schließt bei den Ein- und Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit mit einem positiven Saldo in Höhe von 1.387.137,76 € ab. Die Tilgungsleistungen konnten erwirtschaftet werden.

Die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit decken die Auszahlungen für die Investitionstätigkeit nicht ab. Der Saldo aus Investitionstätigkeit beträgt -3.575.666,18 €.

Der Finanzmittelfehlbetrag aus der laufenden Verwaltungs- und der Investitionstätigkeit beträgt 2.188.528,42 € und verringert die liquiden Mittel der Stadt Haldensleben.

7. ANLAGEN (§ 49 KomHVO)

Die nachfolgenden Übersichten sind unverändert.

Forderungsübersicht

Verbindlichkeitenübersicht

Übersicht über die zu übertragenden Ermächtigungen für Aufwendungen und Auszahlungen

Die Änderungen in der Anlagenübersicht sind „rot“ dargestellt

Anlagenübersicht

Anlagevermögen	Anschaffungs- und Herstellungskosten							Abschreibungen, Wertveränderungen				Buchwert	
	Stand zu Beginn des Haushalts-jahres	Zugänge im Haushalts-jahr	Abgänge im Haushalts-jahr	Wertkorrekturen im Haushaltsjahr	Um-buchungen im Haushalts-jahr +/-	Stand am Ende des Haushalts-jahres	Stand zu Beginn des Haushalts-jahres	Zugänge im Haushalts-jahr	Abgänge im Haushalts-jahr	Zu-schreibung im Haushalts-jahr	Stand am Ende des Haushalts-jahres	Stand am Ende des Haushalts-jahres	
	+/-	-	+			Euro		8	9	10	1300	1400	
1.	2.	3.	4.	5.	6.00	7.	8.	9.	10.	1200	1300	1400	
7.233.731,43	276.139,01	0,00	172.264,35	0,00	7.682.134,79	-884.254,30	-160.431,77	0,00	0,00	-1.748.004,56	5.646.158,64	5.934.130,23	
318.954,90	22.253,01	0,00	0,00	0,00	341.207,91	-247.648,93	-22.249,90	0,00	0,00	-269.898,83	71.305,97	71.309,08	
642,60	0,00	0,00	88.714,50	0,00	89.357,10	-639,60	-17.742,90	0,00	0,00	-18.382,50	3,00	70.974,60	
6.914.133,93	253.886,00	0,00	83.549,85	0,00	7.251.569,78	-1.339.284,26	-120.438,97	0,00	0,00	-1.459.723,23	5.574.849,67	5.791.846,55	
190.692.584,54	6.607.290,34	-143.956,07	114.842,52	0,00	197.270.761,33	-36.440.037,85	-4.285.649,91	68.260,25	0,00	-63.644.407,05	131.285.567,15	133.626.354,28	
Unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	69.860,34	-9.293,44	-12.670,45	0,00	10.514.351,43	-40.118,66	-4.219,55	0,00	0,00	-44.338,21	10.426.336,32	10.470.013,22	
Grünflächen	1.183.981,03	19,48	2.272,85	0,00	1.186.273,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.183.981,03	1.186.273,36	
Landwirtschaftliche Flächen (Ackerland)	2.166.536,21	0,85	-13.645,58	0,00	2.172.891,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.166.536,21	2.172.891,48	
Wald und Forsten	4.885.186,85	0,00	0,00	0,00	4.885.186,85	-40.118,66	-4.219,55	0,00	0,00	-44.338,21	4.845.068,19	4.840.848,64	
Wasserflächen, -läufe, -gräben	63.322,18	0,00	1,00	0,00	63.323,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.323,18	63.323,18	
Gartenanlagen	825.724,48	0,00	195,08	0,00	825.919,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	825.724,48	825.919,56	
Sonderflächen	134.570,81	2.279,14	0,00	0,00	136.849,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	134.570,81	136.849,95	
Sonstige unbebaute Grundstücke	1.187.133,42	67.560,87	-1.493,80	0,00	1.243.907,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.187.133,42	1.243.907,05	
Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	520,98	-76.891,41	5.952.498,44	0,00	78.683.438,80	-8.948.836,95	-1.300.324,73	13.390,56	0,00	-16.954.298,41	57.139.946,55	61.729.140,39	
Grund und Boden bebauter Grundstücke	520,98	-39.377,27	340,20	0,00	5.484.889,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.523.406,00	5.484.889,91	
Gebäude und Aufbauten auf bebauten Grundstücken	67.283.904,79	0,00	5.952.158,24	0,00	73.198.548,89	-15.667.364,24	-1.300.324,73	13.390,56	0,00	-16.954.298,41	51.616.540,55	56.244.250,48	
Infrastrukturvermögen	81.768.099,15	2,42	473.331,15	0,00	82.241.348,72	-31.852.964,40	-2.164.020,48	0,00	0,00	-34.016.984,88	49.915.134,75	48.224.363,84	
Grund und Boden des Infrastrukturvermögens	2.791.664,77	2,42	18.380,02	0,00	2.809.983,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.791.664,77	2.809.983,21	
Bauliche Anlagen des Infrastrukturvermögens	78.976.434,38	0,00	454.951,13	0,00	79.431.385,51	-31.852.964,40	-2.164.020,48	0,00	0,00	-34.016.984,88	47.123.469,98	45.414.400,63	
Boden	1.115.161,51	0,00	0,00	0,00	1.115.161,51	-919.568,51	-5.147,00	0,00	0,00	-924.715,51	195.593,00	190.446,00	
Kunstgegenstände, Kunstdenkmäler	1.231.622,00	0,00	0,00	0,00	1.231.622,00	0,00	0,00	0,00					