

**Stadt Haldensleben
Der Bürgermeister
Kämmerei**

**B e s c h l u s s v o r l a g e
für den öffentlichen Teil der Sitzung des Stadtrates 22. Juni 2023**

Beschluss-Nr.: 402-(VII.)/2023

Gegenstand der Vorlage:

Aufhebung Sperrvermerk für die Sanierung des Daches "Räuberhöhle" in Hundisburg

Gesetzliche Grundlage:

§ 45 Abs. 2 Nr. 4 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA)

Begründung:

Mit dem Beschluss der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023 wurde vom Stadtrat am 01.12.2022 unter dem TOP 31.3 ein Änderungsantrag beschlossen. Dadurch wurde in den Haushalt für das Jahr 2023 ein Betrag in Höhe von 60.000 € für die Sanierung des Daches des Objektes Thiestraße 1 in Hundisburg (Gaststätte „Räuberhöhle“) eingestellt. Diese Mittel wurden jedoch mit einem Sperrvermerk versehen, bis eine Vereinsgründung vollzogen und ein tragfähiges Nutzungskonzept vorgelegt wurde. Nach mehreren erfolglosen Versuchen konnte das Objekt mittlerweile aufgrund einer öffentlichen Ausschreibung und einstimmiger Empfehlung des Ortschaftsrates Hundisburg an eine junge Gastronomenfamilie verpachtet werden. Mit großem Engagement, Enthusiasmus und Eigenkapital der Familie werden derzeit die Gasträume und die Küche hergerichtet, damit hier ab September griechische Speisen angeboten werden können. Da das Objekt auf der Grundlage eines tragfähigen Nutzungskonzeptes wieder einer Nutzung zugeführt werden konnte, liegen die Voraussetzungen für die Entfernung des Sperrvermerkes vor. Um die Nutzung auf Dauer zu gewährleisten und das Objekt vor weiteren Schäden zu bewahren, werden nun die Haushaltsmittel für die Dachsanierung benötigt. Nur der Stadtrat kann den durch ihn gesetzten Sperrvermerk wieder aufheben.

Finanzielle Auswirkungen:

Aufwendungen 60.000 € im Jahr 2023

Kostenträger 1111303

Kostenstelle 20400105

SK 5211021 Unterhaltung der Gebäude - Amt 60

Diese Mittel stehen planmäßig zur Verfügung: Ja

Beschlussempfehlungen und -fassungen:

Ausschuss	am:	Abstimmungsergebnis
Wirtschafts- und Finanzausschuss	13.06.2023	
Hauptausschuss	15.06.2023	
Stadtrat	22.06.2023	

Beschlussfassung:

Der Stadtrat der Stadt Haldensleben beschließt die Aufhebung des Sperrvermerkes im Haushalt 2023 der Stadt Haldensleben für die Unterhaltungsmaßnahme Dachsanierung „Räuberhöhle“ Hundisburg.

**H i e b e r
Bürgermeister**