

BEKANNTMACHUNG

Die 25.Tagung des Bauausschusses der Stadt Haldensleben findet am

Mittwoch, dem 14.06.2023, um 18:00 Uhr
im Rathaus der Stadt Haldensleben, Markt 22, Sitzungssaal

statt.

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift zur Tagung vom 19.04.2023
4. Einwohnerfragestunde
5. Vorstellung Bauvorhaben Rolandhaus
6. Behandlung der Anregungen und Festsstellungsbeschluss über die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes "Solarpark Klapperberg", Satuelle, mit städtebaulichem Vertrag
Vorlage: 385-(VII.)/2023
7. Behandlung der Anregungen und Beschluss des Bebauungsplanes "Solarpark Klapperberg", Satuelle, mit städtebaulichem Vertrag, als Satzung
Vorlage: 386-(VII.)/2023
8. Behandlung der Anregungen und Beschluss des Bebauungsplanes "Wohngebiet nördlich der Bülstringer Straße", Haldensleben, mit städtebaulichem Vertrag, als Satzung
Vorlage: 381-(VII.)/2023
9. Behandlung der Anregungen und Beschluss der 2. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Wedringen Süd", mit städtebaulichem Vertrag, als Satzung
Vorlage: 387-(VII.)/2023
10. Aufhebung des Beschlusses zur Aufstellung des Bebauungsplanes "Althaldensleber Straße - ehemaliges Sägewerk", Haldensleben, mit städtebaulichem Vertrag
Vorlage: 389-(VII.)/2023
11. Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans "ehemaliges Sägewerk Wachter an der Althaldensleber Straße", Haldensleben, mit städtebaulichem Vertrag
Vorlage: 390-(VII.)/2023
12. Beschluss zur öffentlichen Auslage und zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes "ehemaliges Sägewerk Wachter an der Althaldensleber Straße", Haldensleben, mit städtebaulichem Vertrag
Vorlage: 391-(VII.)/2023
13. Aufhebung des Beschlusses zur Aufstellung einer 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes "Sondergebiet Hafen Süd" (BV 263-(VII./2022)
Vorlage: 397-(VII.)/2023
14. Beschluss zur Aufstellung einer 4. Änderung des Bebauungsplanes "Sondergebiet Hafen Süd", Haldensleben, mit städtebaulichem Vertrag
Vorlage: 398-(VII.)/2023

15. Anerkennungsbeschluss über die Leitlinie der Stadt Haldensleben zum umweltverträglichen Ausbau und Gestaltung von Freiflächensolaranlagen auf landwirtschaftlichen Flächen (Solar-Leitlinie)
Vorlage: 388-(VII.)/2023
15. Änderungsantrag zum Anerkennungsbeschluss über die Leitlinie der Stadt Haldensleben
 1. zum umweltverträglichen Ausbau und Gestaltung von Freiflächensolaranlagen auf landwirtschaftlichen Flächen (Solar-Leitlinie)
Vorlage: 388-(VII.)/2023/1
16. Beschluss zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark Satuelle“
Vorlage: 382-(VII.)/2023
17. Aufstellung einer Fortschreibung und Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Haldensleben
Vorlage: 383-(VII.)/2023
18. Satzung der Stadt Haldensleben über die Begründung eines besonderen Vorkaufrechts gemäß § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) mit der Bezeichnung: Vorkaufsrechtsatzung für den Bereich „Althaldensleber Straße/Köhlerstraße“
Vorlage: 399-(VII.)/2023
19. Entscheidung über den Standort Hundeplatz
20. Mitteilungen
21. Anfragen und Anregungen

II. Nichtöffentlicher Teil

22. Abstimmung über den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift zur Tagung vom 19.04.2023
23. Mitteilungen
24. Anfragen und Anregungen

gez.
Hieber
Bürgermeister