

Haldensleben, den 15.06.2023

Niederschrift

über die 29.Tagung des Ortschaftsrates Hundisburg der Stadt Haldensleben am 14.06.2023, von 19:00 Uhr bis 21:08 Uhr

Ort: in der Feuerwehr, Thiestraße 14, Hundisburg

Anwesend:

Ortsbürgermeister

Herr Nico Schmidt

Mitglieder

Herr Hagen Bergmann

Herr Andre Franz

Herr Thomas Herrmann

Herr Florian Jericke

von der Verwaltung

Frau Nina Szebrowski *Abt.-Ltrn. Stadtplanung Umwelt*

Frau Erika Preisag *Protokollantin*

Gäste

Dr. Andreas Paust *Öffentlichkeitsbeteiligung 50Hertz*

Frau Sophia Linke *Gesamtprojektleiterin 50Hertz*

Martin Gehrman *Ortswehrleiter Hundisburg*

Abwesend:

Herr Thomas Seelmann *entschuldigt*

Herr Holger Tuchen *entschuldigt*

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift zur Tagung vom 10.05.2023
4. Einwohnerfragestunde
5. Förderanträge
6. Vorstellung Projekt Netzverstärkung Helmstedt-Wolmirstedt durch Dr. Andreas Paust und Sophia Linke von der Fa. 50Hertz
7. Standortwahl DHL-Packstation
8. Parksituation Veranstaltung "Gartenträume"
9. Aufstellung einer Fortschreibung und Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Haldensleben
Vorlage: 383-(VII.)/2023
10. Mitteilungen
11. Anfragen und Anregungen

II. Nichtöffentlicher Teil

12. Abstimmung über den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift zur Tagung vom 10.05.2023
13. Antrag der Fraktion CDU/FDP - Erwerb des Grundstücks Hauptstraße 21 in 39343 Hundisburg
Vorlage: A-080(VII.)/2023
14. Mitteilungen
15. Anfragen und Anregungen

I. Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der *Ortsbürgermeister* eröffnet die heutige Sitzung. Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt; es sind 5 Ortschaftsratsmitglieder anwesend, 2 Ortschaftsratsmitglieder sind entschuldigt; der Ortschaftsrat ist beschlussfähig.

Es nehmen 5 Einwohner*innen und als geladene Gäste Dr. Andreas Paust und Frau Sophia Linke von der Firma 50Hertz sowie Herr Martin Gehrmann als Wehrleiter der Ortsfeuerwehr Hundisburg teil.

zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Ortsbürgermeister Nico Schmidt stellt einen Änderungsantrag zur Tagesordnung.

Der TOP 8 soll gestrichen und in einer späteren Ortschaftsratssitzung erneut aufgenommen werden.

Mit dieser Änderung wird die Tagesordnung *einstimmig* angenommen und gilt damit als festgestellt.

zu TOP 3 Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift zur Tagung vom 10.05.2023

Schriftlich liegen dem *Ortsbürgermeister* keine Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 10.05.2023 vor.

Der öffentliche Teil der Niederschrift vom 10.05.2023 wird von den Ortschaftsratsmitgliedern mehrstimmig mit 5 Ja-Stimmen und einer Nein-Stimme bestätigt.

zu TOP 4 Einwohnerfragestunde

4.1

Einwohner 1 erkundigt sich nach dem Bearbeitungsstand seiner in der letzten Sitzung vorgebrachten Mängel beim Glasfaserausbau in der Kirchstraße. Er zeigt sich entrüstet, dass immer noch nichts passiert sei. Auch die Kantortreppe zeige Mängel, die beseitigt werden müssen.

Herr Thomas Herrmann äußert den Vorschlag, dass die Verwaltung dem Ortschaftsrat mitteilt, wann abschließenden Abnahmen zu diesen Arbeiten geplant sind.

Ortsbürgermeister Nico Schmidt stimmt dem Vorschlag zu. Es wäre gut zu wissen, ob es eine generelle Abnahme im gesamten Ort gibt oder ob vorher Besichtigungen stattfinden, um Schäden aufzunehmen.

Es wird um Mitteilung eines Datums der Abnahme bzw. dem Vorhandensein einer Zeitlinie, wann Reparaturen erfolgen, gebeten.

4.2

Einwohner 2 bemängelt die unzureichende Pflege des Thieplatzes. In der Vegetationszeit müsste hier intensiver gepflegt werden. Auf dem Spielplatz würde inzwischen bereits das Grün in den Sandkasten hineinwachsen.

4.3

Einwohner 2 spricht die am Steinbruch / Steinbruchstraße stehenden 10 bis 15 stehenden Pappeln an.

Diese seien zum Teil nicht mehr sehr vital. Im Februar 2022 habe er Frau Szech bereits angeschrieben und um Überprüfung bzw. Einleitung von entsprechenden Maßnahmen gebeten.

Die Zuständigkeit sollte geprüft werden, da es sich zwar um eine Fläche im Stadteigentum handelt, die aber verpachtet ist. Bisher sei nichts passiert.

Die Verkehrssicherheit werde durch herabstürzende Äste extrem gefährdet.

Frau Szebrowski nimmt das Anliegen auf und wird den Pachtvertrag im Hinblick auf die Zuständigkeit zur Verkehrssicherungspflicht prüfen.

4.4

Einwohnerin 3 hat ein Anliegen zum Thema Änderung des Flächennutzungsplans.

Mit dem Einverständnis der Ortschaftsratsmitglieder bittet *Ortsbürgermeister Nico Schmidt* die Ausführungen in den TOP 9 zu verschieben.

zu TOP 5 Förderanträge

Herr Thomas Herrmann bittet seine Erklärung zur Befangenheit in das Protokoll aufzunehmen.

Herr Florian Jericke erläutert in einer kurzen Zusammenfassung den Programmablauf der Festwoche 90 Jahre FFW Hundisburg und verweist auf den vorliegenden erstellten Flyer.

Er beziffert die kalkulierten Kosten für das Fest entsprechend dem Antrag mit ca. 15.000,- €.

Davon entfallen auf Eigenleistungen 2.000,-€, der beantragte Zuschuss beträgt 3000,-€ und durch Einnahmen wie Eintrittsgelder, Spenden und Sponsoring werden 10.300,-€ kalkuliert. Aktuell seien weitere Kosten hinzugekommen, so dass sich die Gesamtsumme der Ausgaben noch erhöhen wird. Das konnte in diesem Antrag nicht mehr eingearbeitet werden.

Er bittet im Namen des Feuerwehr Vereins den Ortschaftsrat um eine wohlwollende Entscheidung.

Frau Preisag übermittelt einen Hinweis der Stadtverwaltung auf einen bereits gestellten Antrag des FFW-Vereins im März dieses Jahres auf einen Zuschuss von 1000,-€ für die Festwoche.

Ortsbürgermeister Nico Schmidt bestätigt diesen Antrag. Dieser wurde im Kulturausschuss der Stadt Haldensleben behandelt. Da man über den jetzigen Antrag als Gremium Ortsrat entscheidet, sehe man keinen Konflikt.

Bevor *Ortsbürgermeister Nico Schmidt* zur Abstimmung bittet, erklärt *Herr Florian Jericke* seine Befangenheit.

Dem Antrag auf Bewilligung von Zuwendungen – Ortschaftsbudget:

„Antragsteller: *Freiwillige Feuerwehr Hundisburg e.V.* / Antrag vom 06.06.2023

Kurzbeschreibung: *Ausgestaltung Festwoche 90 Jahre FFW Hundisburg*

erbetener Zuschuss: *3000,00 Euro*“

wird mit 3 Ja-Stimmen einstimmig zugestimmt.

zu TOP 6 Vorstellung Projekt Netzverstärkung Helmstedt-Wolmirstedt durch Dr. Andreas Paust und Sophia Linke von der Fa. 50Hertz

Anhand einer Präsentation geben *Frau Sophia Linke* und *Herr Dr. Andreas Paust* einen Einblick in die Planung der Netzverstärkung Helmstedt-Wolmirstedt.

Es wird angeboten, die Präsentation als Anlage * für das Protokoll zur Verfügung zu stellen.

Dr. Andreas Paust erläutert, dass die Bundesnetzagentur als Genehmigungsbehörde den Genehmigungsschritt „Erörterungstermin“ am 28.06.2023 in Magdeburg durchführen wird.

Da die Stadt Haldensleben und der Ortsrat Hundisburg Einwendungen eingebracht haben, sind sie dazu eingeladen. Dort werden alle eingegangenen Einwendungen behandelt.

Die Erklärungen zur empfohlenen Standorttrasse durch 50Hertz stoßen nicht bei allen Anwesenden auf Zustimmung und ein *Einwohner* bringt detaillierte Gegenargumente und Alternativvorschläge, wie bspw. die Erneuerung der alten Trasse auf einem kurzen Stück, um mit der neuen einen anderen Verlauf nehmen zu können, zum Ausdruck.

Diese Möglichkeit wird durch verschiedene Begründungen, z. Bsp. Bestandsschutz und Unwirtschaftlichkeit ausgeschlossen.

Einer Einwohnerin wird auf ihre Nachfrage, warum man keine Erdkabel verlegen würde, geantwortet, dass dieses durch die Verwendung von Wechselstrom physikalisch nicht möglich sei.

Frau Sophia Linke erläutert die weitere terminliche Vorgehensweise.

Nach dem 28.06.2023 bekommt die Firma 50Hertz bis November von der Bundesnetzagentur einen Korridor zur weiteren Beplanung genehmigt. Danach wird, wieder für alle zugänglich, eine öffentliche Antragskonferenz stattfinden und das Planfeststellungsverfahren eröffnet.

Um aktuell immer mit neusten Informationen zum Netzausbau informiert zu sein, empfiehlt *Dr. Andreas Paul* die Anmeldung zum Erhalt eines Newsletters über die Internetseite von 50Hertz.

Jeder Verfahrensschritt werde sehr transparent dargestellt und Termine bekanntgegeben.

Ortsbürgermeister Nico Schmidt bedankt sich für die Ausführungen und informativen Darstellungen.

Die Gäste Frau Sophia Linke und Herr Dr. Andreas Paul sowie 3 Einwohner verlassen um 20:20 Uhr.

zu TOP 7 Standortwahl DHL-Packstation

Ortsbürgermeister Nico Schmidt verweist auf die Anfrage nach der Möglichkeit und einem geeigneten Standort an die Verwaltung, um so eine Station aufzubauen.

Frau Szebrowski lagen die Vorschläge aus der letzten Sitzung zur Standortwahl nicht vor, weshalb sie noch einmal aufgezählt werden.

Zu den Vorschlägen gehörten

- Bushaltestelle (Sandkuhle) / Stadtgrundstück
- Kreuzungsbereich Hauptstr. / Thiestraße (Glascontainer)
- Schulstr. / Ecke Hauptstr. Am kleinen Parkplatz

Ortsbürgermeister Nico Schmidt wird das Thema in der kommenden Sitzung erneut aufgreifen.

zu TOP 8 Parksituation Veranstaltung "Gartenträume"

entfällt

zu TOP 9 Aufstellung einer Fortschreibung und Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Haldensleben Vorlage: 383-(VII.)/2023

Herr Thomas Herrmann kritisiert die ungenügende Bereitstellung von Unterlagen. Man konnte nichts erkennen, es fehlte jegliche Legende und ein Textteil.

Das wird von den übrigen Ortsräten bestätigt.

Es wird um Zusendung des aktuellen Flächennutzungsplanes gebeten, um ihn später mit dem geänderten Plan vergleichen zu können.

Frau Szebrowski wird die Flächennutzungspläne zur Verfügung stellen. Diese sind auch öffentlich einsehbar.

Sie erläutert, es gehe hierbei erst einmal darum, dass Änderungsbereiche bereits festgestellt wurden, insbesondere die Flächen für erneuerbare Energien, die in den nördlichen Teil Uthmöden / Satuelle sollen.

Des Weiteren gebe es einige Korrekturbereiche, wo bereits Planungen zeitnah gelaufen sind und beantragt wurde, sie als Änderung redaktionell mitaufzunehmen, um nicht nochmal eine separate Planung anschieben zu müssen.

Eine bekennende Entscheidung letztendlich durch den Stadtrat ist vorab nötig, um weitere Schritte einzuleiten und zu prüfen, wo noch weitere Änderungen, auch in den einzelnen Ortsteilen, hinzukommen.

Das bedeutet, zuerst werde das Verfahren eingeleitet, erst danach gehe man in die Planung / Bestandsanalyse / demographische Entwicklung.

Der Flächennutzungsplan müsse alle 10 Jahre überprüft und angepasst werden.

Ortsbürgermeister Nico Schmidt erteilt das Wort an die *Einwohnerin 3*.

Sie erläutert ein privates Anliegen, welches sie schriftlich über die Verwaltung zur Weitergabe an den Ortschaftsrat eingereicht habe.

Frau Szebrowski macht darauf aufmerksam, dass es sich um private Belange handeln würde, die eher nicht in einem öffentlichen Rahmen besprochen werden sollten.

Die *Einwohnerin 3* zeigt keine Bedenken und da dieses Schreiben hier noch nicht vorliegt, fasst sie den Inhalt kurz zusammen.

Es werde um die Unterstützung des Ortsrates bei der Umsetzung eines Anliegens gebeten, indem es darum geht, ausgewiesene Grünlandflächen im Zuge der Anpassung des Flächennutzungsplanes in Gartenland umzuwandeln.

Inwieweit eine Änderung machbar und sinnvoll sei, möchte *Frau Szebrowski* zu einem anderen Zeitpunkt besprechen und wird sich mit der Einwohnerin separat in Verbindung setzen.

Ortsbürgermeister Nico Schmidt bittet um Abstimmung.

Der **Vorlage: 383-(VII.)/2023** zur Aufstellung einer Fortschreibung und Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Haldensleben wird mehrheitlich mit 4 Ja-Stimmen und einer Gegenstimme die Empfehlung gegeben.

zu TOP 10 Mitteilungen

10.1

Durch *Frau Preisag* wird an ein Schreiben von Herrn Dreyer erinnert, indem zur Teilnahme am sportlichen Wettstreit „HDL ohne Grenzen“ aufgerufen wird. Es wird um eine Rückmeldung bis zum 01.08.2023 gebeten.

10.2

Frau Preisag spricht die geplante Fahrt nach Dardesheim an. Hier gebe es neue Terminvorschläge.

Es wird der Termin 18.08.2023 favorisiert und davon ausgegangen, dass mindestens 4 Ortschaftsratsmitglieder teilnehmen werden.

zu TOP 11 Anfragen und Anregungen

11.1

Herr Florian Jericke fragt an, ob es eine Neubesetzung für den Jugendclub Hundisburg gebe.

Dieser sei auf unbestimmte Zeit geschlossen.

Ortsbürgermeister Nico Schmidt bedauert, dass darüber der Ortsrat von der Verwaltung nicht informiert wurde.

11.2

Herr Thomas Herrmann erkundigt sich, ob das angekündigte Schreiben der Einwohnerin 3 dem Ortsrat noch zugehen wird.

Frau Szebrowski geht davon aus, ansonsten werde sie es einscannen und an den Ortsrat weiterleiten.

Weitere Anfragen und Anregungen gibt es nicht.

Der öffentliche Teil der Sitzung wird durch den *Ortsbürgermeister Nico Schmidt* um 20:40 Uhr beendet und die Nichtöffentlichkeit hergestellt.

gez. *Nico Schmidt*
Ortsbürgermeister

gez. *Erika Preisag*
Protokollantin