

Süplingen, 19.02.2024

Niederschrift

über die 32.Tagung des Ortschaftsrates Süplingen der Stadt Haldensleben am 22.01.2024, von 19:30 Uhr bis 21:00 Uhr

Ort: Haus der Vereine im Vereinsraum, Lindenplatz 14, 39343 Süplingen

Anwesend:

Bürgermeister

Herr Bernhard Hieber

Ortsbürgermeister

Herr Karsten Ulrich

Mitglieder

Herr Dirk Brennecke

Herr Gilbert Brennecke

Herr Ingolf Butge

Herr Egbert Hoppe

Frau Nicole Ilse-Buk

Herr Herbert Kahle

Frau Annette Koch

Protokollantin

Frau Susan Keilwitz

von der Verwaltung

Herr Holger Waldmann

Abwesend:

Mitglieder

Herr Marc Ziese-entschuldigt

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift zur Tagung vom 06.11.2023
4. Einwohnerfragestunde
5. Sachstand zum Umbau - Hort
6. Sachstand zum Breitbandausbau in Süplingen und Bodendorf
7. Mitteilungen
8. Anfragen und Anregungen

II. Nichtöffentlicher Teil

9. Abstimmung über den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift zur Tagung vom 06.11.2023
10. Mitteilungen
11. Anfragen und Anregungen

I. Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der *Ortsbürgermeister Herr Karsten Ulrich* eröffnet die heutige Sitzung. Die ordnungsgemäße Einladung wird festgestellt; es sind 8 Ortschaftsratsmitglieder anwesend, ein Ortschaftsratsmitglied fehlt entschuldigt.

Der Ortschaftsrat ist beschlussfähig.

Des Weiteren begrüßt er den Bürgermeister Herrn Hieber, Bauamtsleiter Herrn Waldmann sowie den Architekten Herrn Kraul, die Vertreter der UGG und Frau Schneider von der Volksstimme.

Es nehmen 2 weitere Einwohner/ innen am öffentlichen Teil der Sitzung teil.

zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form einstimmig angenommen und gilt damit als festgestellt.

zu TOP 3 Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift zur Tagung vom 06.11.2023

Schriftlich liegen dem *Ortsbürgermeister* keine Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 06.11.2023 vor.

Der öffentliche Teil der o.g. Niederschrift wird von den Ortschaftsratsmitgliedern einstimmig mit 8 Ja-Stimmen bestätigt.

zu TOP 4 Einwohnerfragestunde

Die anwesenden Einwohner haben keine Fragen.

zu TOP 5 Sachstand zum Umbau - Hort

Amtsleiter Herr Waldmann führt kurz in die Thematik ein und übergibt das Wort an Herrn Kraul, der verantwortliche Architekt für die Baumaßnahme des Hortes in Süplingen.

Ortsbürgermeister Herr Ulrich erkundigt sich, ob der Abriss des Sanitärgebäudes, was nicht geplant war, unbedingt notwendig war.

Bauamtsleiter Herr Waldmann erklärt, dass es keine Alternative gab. Statisch war der Trakt irreparabel, als Alternative gab es nur den Abriss und dann Neubau.

Anhand einer Präsentation (als PDF _Anlage 1) erläutert Herr Kraul den Umbau und die Erweiterung. Er geht auch nochmals auf den Abriss ein. Im Zuge der Abraumarbeiten wurde durch die Entkernung festgestellt, dass die Wände des alten Sanitärbereiches keinen Verbund zu den anderen Außenwänden hatten und die Sparren auch nur an den Dachüberstand notdürftig angeschraubt waren, deshalb wurde der Statiker zur Stellungnahme bemüht, dieser musste feststellen, dass es nicht wirtschaftlich vertretbar hätte angebaut werden können. Deshalb musste ein Nachtrag zur Baugenehmigung für den Ersatzneubau gestellt werden.

Geplant ist, sofern das Wetter mitspielt, im Februar mit den Rohbauarbeiten zu beginnen.

Die Fenster bleiben und werden nicht ausgetauscht. Nur die Eingangstür sowie die Notausgangstür im Obergeschoss werden ausgetauscht.

Auf Nachfrage von Herrn Kahle, ob denn wenigstens die Giebelfenster einen neuen Anstrich bekämen, diese hätten es dringend notwendig, antwortet Herr Kraul, dass ein Anstrich möglich wäre.

Frau Anette Koch erkundigt sich, wo die Wärmepumpe aufgestellt wird. Herr Kraul teilt mit, dass diese im Keller stehen wird. Es wird voll auf Wärmepumpe, ohne Gas, umgestellt.

Amtsleiter Herr Waldmann ergänzt zum zeitlichen Ablauf, dass dieser Zeitplan nur eingehalten werden kann, wenn die Aufträge bei der ersten Ausschreibung vergeben werden können.

Die Ausschreibungen werden auf einer Ausschreibungsplattform des Landes ausgeschrieben.

Herr Gilbert Brennecke erklärt, dass er aus Erfahrung weiß, dass hiesige Firmen teilweise nicht auf diesen Plattformen nachgucken. Das bestätigt Herr Waldmann, deshalb werden hiesige Firmen auch benachrichtigt.

zu TOP 6 Sachstand zum Breitbandausbau in Süplingen und Bodendorf

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt *Ortsbürgermeister Herr Ulrich* die Gäste Frau Schumann und Herr Hirschmann von der UGG und Herrn Hajrizi von der Soli Infratechnik GmbH, als ausführende Firma für das Projekt Glasfaser in Haldensleben.

Herr Hajrizi führt aus, dass die Soli Infratechnik seit April 2022 das Projekt Glasfaser ausführt. Er erläutert in Kürze was schon ausgeführt worden ist und wo Probleme entstanden sind.

Herr Hajrizi hat vor 7 Monaten das Projekt übernommen. Er führt aus, dass in Süplingen die Hausanschlüsse gelegt worden sind, bei Kunden, die vorab einen Vertrag mit der UGG geschlossen hatten. Hausanschluss bedeutet von Hauswand bis in den öffentlichen Bereich (Grenze). Die Zustimmungen liegen vor. Geplant ist, im April mit den Tiefbauarbeiten zu beginnen. Es gibt zwei Übergabepunkte, der eine ist beim Benitz und der zweite ist in Wedringen, in der Magdeburger Straße. Der Trassenverlauf ist von der Borschen Str. – Masche- Schützen Str. und Süpliner Straße – hier sind zwei Hindernisse, die sich im Genehmigungsverfahren befinden. Zum einen die Bahnführung und zum anderen der Mittellandkanal.

Herr Hoppe erkundigt sich, ob die Hausanschlüsse, die schon teilweise verlegt wurden, nochmals kontrolliert werden. Seiner Meinung nach sind diese nicht tief genug verlegt worden. Auch *Ortsbürgermeister Herr Ulrich* klagt über die Verlegung, die nur 12 cm tief ist. Herr Hajrizi schlägt vor, seine Kontaktdaten da zu lassen, um bei Problemen im privaten Bereich Kontakt zu ihm aufzunehmen. Des Weiteren versichert er, dass die Hausanschlüsse zum Baubeginn im April nochmal überprüft werden.

Ortsbürgermeister Herr Ulrich macht auf das Problem der Kommunikation aufmerksam, da manchen Bürgern versprochen worden ist, dass die Verlegung auf dem privaten Grundstück bis zu 30m nichts koste, bei anderen waren es 15m.

Hierzu kann Herr Hajrizi nur mitteilen, dass das über die UGG bzw. über den Anbieter lief.

Herr Hirschmann wird sich erkundigen, wie viel Meter inkludiert sind und meldet sich dann.

Herr Kahle erkundigt sich nach der erforderlichen Tiefe für das Leerrohr für den Hausanschluss. Herr Hajrizi führt aus, dass 40cm ausreichen sollten.

Herr Hoppe spricht die ausgeführten Tiefbauarbeiten in Bodendorf an, es soll darauf geachtet werden, auf in Zukunft, dass die aufgenommenen Pflastersteine wieder vernünftig verlegt werden und nicht kreuz und quer.

zu TOP 7 Mitteilungen

7.1

Bürgermeister Herr Hieber führt aus, dass es eine Übersicht über die Verfahrensweise zur Beantragung von Zuwendungen aus dem Ortsteilbudget geben bzw. die den Ortschaftsrat vorgestellt wird, vorbehaltlich des bestätigten Haushalts. Frau Keilwitz hat die Übersicht an Herrn Ulrich übergeben.

7.2

Ortsbürgermeister Herr Ulrich gibt bekannt, dass die defekten Straßenbeleuchtungen, die bereits in der Novembersitzung mitgeteilt worden, noch immer nicht leuchten. Es sollte doch möglich sein, innerhalb von drei Monaten die Straßenbeleuchtungen zu reparieren. In manchen Abschnitten ist es sehr dunkel, wenn durch den Defekt drei Laternen nicht leuchten. Hier besteht dringender Handlungsbedarf.

7.3

Des Weiteren merkt *Ortsbürgermeister Herr Ulrich* an, dass die Straßen teils ordnungsgemäß vom Winterdienst geräumt worden, doch die Bushaltestellen wurden komplett vergessen.

7.4

Ortsbürgermeister Herr Ulrich spricht nochmals die üble Situation der Grabenreinigung an. Der durchgehende Niederschlag vor Weihnachten führte dazu, dass der Schwanenteich (Salchauer Str.) übergelaufen ist und er sich am 1. Weihnachtstag dabei gemacht hat, um zu versuchen das Wehr zu öffnen. Dies gestaltete sich sehr schwierig, da kein Schlüssel für die Not-Tür vorhanden war. Die Feuerwehr Süplingen hatte auch keinen. Hier müsste abgesprochen werden, ob man einen Schlüssel bei der Feuerwehr in Süplingen oder beim Ortsbürgermeister hinterlegt. Man musste mit der Harke über den Zaun die Schwebstoffe entfernen und das Wehr leicht anziehen. Die „Kleine Riehe“ wurde im oberen Bereich vom Schwanenteich, ca. 100 m durch Handkrautung gereinigt, aber der restliche Teil leider nicht. Auch hier musste der Graben freigemacht werden. Da sollte in Zukunft der Unterhaltungsverband genauestens drauf Acht geben.

7.5

Ein ähnliches Problem gab es mit dem kleinen Graben an der Bahn, auch hier musste Herr Ulrich am 2. Weihnachtstag den Graben beräumen, da kein vernünftiger Ablauf möglich war und sich das Wasser auf einem Privatgrundstück im Garten in einer Größenordnung sammelte. Hier ist das Problem eher die Bahnschiene, die dort entlangführt. Dort müsste der Schacht/ bzw. das Rohr wieder freigemacht werden. Allerdings wachsen auf der Grabenseite der Stadt diverse junge Bäume, diese müssten vom Stadthof entfernt werden.

7.6

Des Weiteren informiert *Herr Ulrich*, dass am 12. und 13. Januar ein Turnier in der Sporthalle stattfand. Hierzu wurden von der Verwaltung neue Mietverträge für die Hallennutzung an den Wochenenden herausgegeben, in den explizit steht, wo Parkmöglichkeiten im Ort sind und/ oder mit einem Platzeinweiser zu arbeiten ist, wenn ein hoher Andrang erwartet wird. Dies wurde leider nicht umgesetzt, wieder standen die Fahrzeuge auf Grünstreifen und der Gartenweg war zugeparkt. Nicht so schlimm wie im letzten Jahr, aber die nächste große Veranstaltung findet am kommenden Wochenende statt. Deshalb bittet er nochmals die Abteilung Sport, die nötigen Hinweise an die ausführenden Vereine weiterzuleiten. Es sollte außerdem die Nutzungszeit der Halle eingehalten werden, denn am Freitag, dem 12.01.2024/ 13.01.2024 war um 0:30 Uhr noch immer Musik zu hören sowie auch Besucher in der Halle.

7.7

Ortsbürgermeister Herr Ulrich ist unzufrieden mit der Kommunikation in Sachen Straßensperrungen und die daraus resultierenden Umleitungen über Süplingen. Er hat vom Bürgermeister aus Bülstringen erfahren, dass die Ortsdurchfahrt von Bülstringen vom 09.03.2024 bis 29.06.2024 komplett gesperrt wird. Hier wird die Umleitungstrecke wieder über Bodendorf und Süplingen geführt. Er hatte bereits Kontakt mit dem Landkreis und es gab Überlegungen, während der Umleitungsphase, Tempo 30 in der Zeit von 6.00-16.00 Uhr mit dem Zusatzschild – Schulweg für Süplingen und Bodendorf anzuordnen. Er möchte von der Verwaltung wissen, ob diese eine Information zur Umleitung erhalten hat und wenn ja, warum er nicht informiert wird. Für die Zukunft wünscht er sich eine zeitnahe Information, um nachher auch selbst mit dem Landkreis in Kontakt treten zu können.

zu TOP 8 **Anfragen und Anregungen**

a.

Ortsbürgermeister Herr Ulrich informiert, dass der Graben im Flechtinger Weg, der nicht Gewässer 2. Ordnung ist, aber bei den einwandfreier Ablauf in die Grundriehe funktionieren könnte. Aufgrund der vielen Niederschläge lief das Wasser im Graben nicht mehr ordentlich ab, da kein natürliches Gefälle vorhanden und dieser auch zugewachsen ist. Die Böschung wurde nicht vernünftig hergestellt und auch die Sohle des Grabens ist nicht mehr funktional. Er hatte sich mit Herrn Schermer dies auch schon einmal angeschaut. Nun die Frage von Herrn Ulrich, ob die Mitarbeiter vom Stadthof in der Lage sind, den Graben wiederherzurichten. Laut Unterhaltungsverband, würde dieser nach Herrichtung, den Graben in 2. Ordnung wiederaufnehmen. Hierzu muss aber das Wasser bis in die Grundriehe ablaufen können, dies ist momentan nicht der Fall.

Deshalb die Bitte von Herrn Ulrich, aufgrund der vorhandenen Technik im Stadthof zu prüfen, ob dieser in der Lage ist, den Graben wiederherzurichten.

b.

Ergänzend wirft *Herr Butge* ein, als Sofortmaßnahme die beiden Stellen, die zu sind, wieder zu öffnen.

c.

Frau Koch erhielt eine Anfrage, ob ein Schaukasten für Information in der Straße am Schulzenberg aufgestellt werden könnte. Die Mitglieder sehen hier keine Notwendigkeit.

Ortsbürgermeister Herr Karsten Ulrich schließt um 20:52 Uhr den öffentlichen Teil und stellt die Nichtöffentlichkeit her.

gez.

Karsten Ulrich
Ortsbürgermeister

gez.

Susan Keilwitz
Protokollführer