

# Planzeichenerklärung gemäß PlanZV 1990 (§ 2 Abs. 4 und 5 PlanZV)

## I. Festsetzungen (§9 Abs. 1 BauGB)

1. Art der baulichen Nutzung  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)



Mischgebiet (§ 6 BauNVO)



eingeschränktes Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)

2. Verkehrsflächen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)



öffentliche Verkehrsfläche (innere Erschließung)

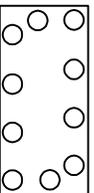


öffentliche Verkehrsfläche mit der  
Zweckbestimmung Geh und Radweg



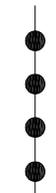
Straßenbegrenzungslinie

3. Grünflächen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

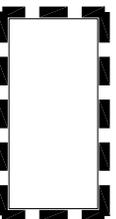


Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von  
Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

4. sonstige Planzeichen

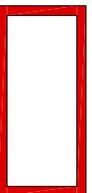


Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen von  
Baugebieten (§ 16 Abs. 5 BauNVO)



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 1.  
vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes (§  
9 Abs. 7 BauGB)

## II. Nachrichtliche Übernahmen (§9 Abs. 6 BauGB)



Umgrenzung des Bodendenkmals