

NIEDERSCHRIFT

über die
Sitzung des Ortschaftsrates Cochstedt am 02.03.2022

Tagungsort: OT Cochstedt Sitzungssaal des Rathauses, Marktstr. 4
Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr
Ende der Sitzung: 19:00 Uhr

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in
Herr Wolfgang Weißbart

Mitglieder
Herr Michael Freisleben
Herr Ingolf Scheller
Herr Uwe Scheller
Herr Normen Trunte

Protokollführer
Frau Daniela Arnhold

von der Verwaltung
Herr Uwe Epperlein
Herr Frank Schinke

Mitteldeutsche Zeitung
Herr Detlef Anders

Volksstimme
Herr Rene Kiel

Abwesend:

Tagesordnung:

TOP	Vorlage Nr.	Betreff
<u>öffentlicher Teil:</u>		
1.		Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
2.		Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3.		Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
4.		Einwohnerfragestunde
5.		Informationen des Ortsbürgermeisters/der Verwaltung
6.	323/22	Haushaltskonsolidierungskonzept der Stadt Hecklingen für den Zeitraum 2022 - 2030
7.		Anhörung zum Haushalt 2022
8.		Radweg Schneidlingen / Cochstedt
9.		Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder
10.		Anhörung zu aktuellen Sachverhalten
<u>nichtöffentlicher Teil:</u>		
11.		Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tages-

- | | |
|-----|---|
| | ordnung, nichtöffentlicher Teil |
| 12. | Informationen des Ortsbürgermeisters/der Verwaltung |
| 13. | Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder |
| 14. | Anhörung zu aktuellen Sachverhalten |
| 15. | Schließung der Sitzung |

Öffentlicher Teil

TOP 1.: Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung

Der Ortsbürgermeister, Herr Weißbart, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

TOP 2.: Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Von insgesamt 5 Ratsmitglieder sind 5 anwesend.

Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

TOP 3.: Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Es liegen keine Änderungsanträge zur Tagesordnung, öffentlicher Teil, vor.

TOP 4.: Einwohnerfragestunde

Seitens der Einwohner liegen keine Anfragen vor.

TOP 5.: Informationen des Ortsbürgermeisters/der Verwaltung

Herr Weißbart – informiert, dass die Bautätigkeit in Cochstedt durch die Familie Möwes weiter voranschreitet. Es wird eine Garage gebaut. Außerdem soll ein Verwaltungsgebäude errichtet werden.

Es wird angeregt, dass zu den geplanten Bauvorhaben auch die Verwaltung über diese Maßnahmen informiert.

Das Hotel „Am Eichengrund“ der Familie Möwes wurde vom Deutschen Hotel- und Gaststättenverband mit einer 3-Sterne Superior Bewertung eingestuft.

Auf Gehwegen in Cochstedt werden zahlreiche Hundekothaufen liegengelassen. Diese Situation muss schnellstmöglich verbessert werden.

Herr Schinke – seitens der Verwaltung werden in allen Ortsteilen Hundekotbeutelspender aufgestellt, um die Situation zu verbessern.

TOP 6.: Haushaltskonsolidierungskonzept der Stadt Hecklingen für den Zeitraum 2022 - 2030

323/22

Gemäß § 98 Abs. 3 KVG LSA ist der Haushalt der Kommune jedes Jahr in Planung und Rechnung der Erträge und Aufwendungen (Ergebnisplan) auszugleichen. Der Haushalt ist ausgeglichen, wenn die Erträge die Höhe der Aufwendungen (Jahresergebnis) erreichen.

Kann ein Haushaltsausgleich entgegen den Grundsätzen des § 98 Abs. 3 KVG LSA nicht erreicht werden, ist gemäß § 100 Abs. 3 KVG LSA ein Haushaltskonsolidierungskonzept aufzustellen. Das Haushaltskonsolidierungskonzept dient dem Ziel, die künftige, dauernde Leistungsfähigkeit der Kommune zu erreichen. Der Haushaltsausgleich ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt wiederherzustellen, spätestens jedoch im fünften Jahr, das auf die mittelfristige Ergebnis- und Finanzplanung folgt.

Gemäß § 100 Abs. 4 KVG LSA ist ein Haushaltskonsolidierungskonzept auch aufzustellen, wenn die Kommune den Haushaltsausgleich gemäß § 98 Abs. 3 KVG LSA erreicht, aber gemäß § 98 Abs. 5 Satz 2 KVG LSA überschuldet ist. Das Haushaltskonsolidierungskonzept dient dem Ziel, den Nicht-durch-Eigenkapitalgedeckten-Fehlbetrag vollständig abzubauen. Im Haushaltskonsolidierungskonzept sind der erforderliche Zeitraum und die Maßnahmen für den Abbau des Fehlbetrages zum nächstmöglichen Zeitpunkt festzulegen.

Gemäß § 110 Absatz 1 Satz 1 KVG LSA können die Kommunen zur rechtzeitigen Leistung ihrer Auszahlungen Kredite bis zu dem in der Haushaltssatzung festgesetzten Höchstbetrag aufnehmen, soweit dafür keine anderen Mittel zur Verfügung stehen.

Der Höchstbetrag der Liquiditätskredite bedarf laut Absatz 2 im Rahmen der Haushaltssatzung der Genehmigung der Kommunalaufsichtsbehörde, wenn er ein Fünftel der Einzahlungen der laufenden Verwaltungstätigkeit im Finanzplan übersteigt.

Die Stadt Hecklingen kann 2022 in der Planung den Ergebnishaushalt ausgleichen. Mittelfristig für die nächsten Jahre ist das nicht gegeben. Da kommt es zu erhöhten Fehlbeträgen, wodurch ein Haushaltskonsolidierungskonzept aufzustellen ist. Des Weiteren übersteigt der Liquiditätskredit 5 % der Einzahlungen der laufenden Verwaltungstätigkeit. Dadurch ist ebenfalls ein Konzept aufzustellen. Erläuterungen erfolgen im Bericht.

Herr Weißbart – führt an, dass das Land Sachsen-Anhalt im Jahr 2022 rund 4,2 Milliarden Euro für die Kommunen bereitstellt. Geplant sind Zuweisungen für Investitionen in Kreisstraßen, Kinderbetreuung und Sozialleistungen.

Herr Epperlein – merkt an, dass die Stadt Hecklingen keine Finanzmittel für Kreisstraßen erhält. Sozialleistungen liegen ebenfalls nicht im Bereich der Stadt Hecklingen, sondern im Bereich des Landkreises.

Herr Meinert – die Schlüsselzuweisungen vom Land für die Stadt Hecklingen wurden um 300.000 Euro erhöht, die Kommunalpauschale für Investitionen wurde hingegen gekürzt.

Aufgrund der Corona-Pandemie erhält die Stadt Hecklingen eine weitere Kommunalpauschale in Höhe von 100.000 Euro. Diese Finanzmittel werden vermutlich in eine Straßensanierung fließen.

Das Haushaltskonsolidierungskonzept liegt allen Ratsmitgliedern vor.

Durch die anhaltende Pandemie führt die Stadt in diesem Jahr keine großen Konsolidierungsmaßnahmen durch. Es ist geplant, die in diesem Jahr wegfallende Personalstelle der Sachbearbeiterin Kasse, nicht neu zu besetzen, sondern durch einen Kassenautomaten zu ersetzen.

Herr Meinert – es ist geplant eine externe Risikoanalyse in Auftrag zu geben, damit im nächsten Jahr genügend Datenmaterial zur Bewertung der finanziellen Situation zur Verfügung steht. Anhand dieser Risikoanalyse kann dann genau geplant werden.

Herr Epperlein - eine angedachte Diskussion über die Höhe der Grundsteuern, wird in diesem Jahr aufgrund der Pandemie nicht erfolgen.

Am Ende dieses Jahres wird es notwendig sein, über Themen, wie Steuerhebesätze und Kitagebühren zu beraten.

Herr Weißbart – die Überlegung, das Rathausgebäude in Cochstedt zu verkaufen, besteht immer noch.

Da das Gebäude noch einige Nutzer hat, müsste zunächst geklärt werden, wo diese nach einem Verkauf des Gebäudes unterkommen könnten.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Hecklingen beschließt das Haushaltskonsolidierungskonzept für den Zeitraum 2022-2030.

ungeändert empfohlen Ja 5 Nein 0 Enthalten 0 ausgeschlossen 0

TOP 7.: Anhörung zum Haushalt 2022

Herr Meinert gibt ausführliche Informationen zum Haushalt 2022.

Herr Weißbart – fragt an, wofür die 165,55 Euro verwendet wurden, die im Planansatz unter Aufwendungen für den Unterhalt der Gemeindestraßen für das Jahr 2021 ausgewiesen sind.

Herr Schinke – sichert Herrn Weißbart zu, ihm eine Information darüber zu geben, wofür der Geldbetrag verwendet wurde.

Herr Weißbart - von den im Planansatz enthaltenen 20.000 Euro jährlich, wurden in den zurückliegenden fünf Jahren nur rund 8.600 Euro abgerufen.

Herr Schinke – das Konto für den Unterhalt der Straßen beinhaltet Maßnahmen, wie Reparaturen oder die Beseitigung von Schlaglöchern. Substantielle Veränderungen an einer Straße, sind keine Unterhaltungsmaßnahmen, sondern Maßnahmen im Bereich der Instandsetzung oder Investition.

Herr Epperlein – in den zurückliegenden Jahren wurden mit diesen Mitteln auch Maßnahmen in Cochstedt durchgeführt.

Herr Weißbart – hebt hervor, dass im Planansatz Mittel für Geschwindigkeitsmessenanlagen vorgesehen sind.

TOP 8.: Radweg Schneidlingen / Cochstedt

Herr Epperlein – zeigt anhand einer Zeichnung, wie die Trassenführung des Radweges geplant ist.

Die Eigentumsverhältnisse könne man in persönlichen Gesprächen erörtern.

Durch Gesetzesänderungen sind die Separationsflächen den Kommunen übertragen worden. Somit sind die Kommunen nun Eigentümer der Separationsflächen.

Der Radweg wird ohne Belange Dritter errichtet werden.

In dem betroffenen Waldstück muss der Verkehrssicherungspflicht nachgekommen werden, da herumliegende Äste und Gehölz den Weg blockieren.

Den vom geplanten Radweg betroffenen Eigentümern wird weiterhin Gesprächsbereitschaft zugesichert.

TOP 9.: Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder

Herr Trunte - trotz einer Öllieferung im Dezember vergangenen Jahres und einer geringen Belegung, ist das Heizöl für die Turnhalle in Cochstedt bereits nach zwei Monaten aufgebraucht.

Außerdem erwärmen sich die Heizkörper im Sportlerheim nicht mehr.

Herr Schinke – eine Prüfung muss vorgenommen werden.

TOP 10.: Anhörung zu aktuellen Sachverhalten

Herr Weißbart - sind für 2022 1-Euro-Jobber für die Ortsteile geplant?

Herr Schinke - es wurde ein Kontingent angemeldet. Die Bereitstellung von Arbeitskräften erfolgt durch die Agentur für Arbeit.

Herr Weißbart – wie schätzt Herr Hebe die Situation bezüglich des Denkmals auf dem Friedhof ein?

Herr Schinke – es liegt ein Angebot für das Denkmal vor. Das Angebot für die Treppen von Herrn Fromm ist zu hoch. Aufgrund dessen sollte Herr Hebe die Situation auf dem Friedhof nochmals bewerten.

Ende des öffentlichen Teils: 18:40 Uhr