

NIEDERSCHRIFT

über die

Sitzung des Ortschaftsrates Groß Börnecke am 07.06.2022

Tagungsort: OT Groß Börnecke Dorfgemeinschaftshaus, Bruchtor 25
Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr
Ende der Sitzung: 19:20 Uhr

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Frau Ethel-Maria Muschalle-Höllbach

Mitglieder

Frau Marina Feldheim

Herr Wolfgang Hoffmann

Protokollführer

Frau Daniela Arnhold

von der Verwaltung

Herr Uwe Epperlein

Herr Frank Schinke

Volksstimme

Herr Rene Kiel

Abwesend:

Mitglieder

Herr Hans-Peter Hacke

Herr Michael Ueberschaer

Tagesordnung:

TOP	Vorlage Nr.	Betreff
<u>öffentlicher Teil:</u>		
1.		Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
2.		Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Feststellung von Mitwirkungsverboten gem. § 33 KVG LSA
3.		Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
4.		Abstimmung über die Niederschrift vom 26.04.2022, öffentlicher Teil
5.		Einwohnerfragestunde
6.		Informationen des Ortsbürgermeisters/der Verwaltung mit Protokollkontrolle
7.	341/22	2. Ergänzungssatzung zur Satzung zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände "Untere Bode" und "Selke/Obere Bode" für den Umlagezeitraum 2018 und 2019
8.	343/22	Erneuerbare Energien in Hecklingen - PV-Vorhaben Groß Börnecke Entscheidung über die Einleitung eines Verfahrens zur Herauslösung des Vorhabengebietes aus dem Landschaftsschutzgebiet Bodeniederung
9.		Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder
10.		Anhörung zu aktuellen Sachverhalten
<u>nichtöffentlicher Teil:</u>		

11. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, nichtöffentlicher Teil
12. Abstimmung über die Niederschrift vom 26.04.2022, nichtöffentlicher Teil
13. Informationen des Ortsbürgermeisters/der Verwaltung mit Protokollkontrolle
14. Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder
15. Anhörung zu aktuellen Sachverhalten
16. Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1.: Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung

Die Ortsbürgermeisterin, Frau Muschalle-Höllbach, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

TOP 2.: Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Feststellung von Mitwirkungsverboten gem. § 33 KVG LSA

Von insgesamt 5 Ratsmitgliedern sind 3 anwesend.

Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

Mitwirkungsverbot gemäß § 33 KVG LSA wurde nicht angezeigt und nicht festgestellt.

TOP 3.: Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Es liegen keine Änderungsanträge zur Tagesordnung, öffentlicher Teil, vor.

TOP 4.: Abstimmung über die Niederschrift vom 26.04.2022, öffentlicher Teil

Eine Abstimmung über die Niederschrift vom 26.04.2022, öffentlicher Teil, wurde vorgenommen. Es wurde wie folgt abgestimmt:

3 JA Stimmen

NEIN Stimmen

ENTHALTUNG

TOP 5.: Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen der Einwohner vor.

TOP 6.: Informationen des Ortsbürgermeisters/der Verwaltung mit Protokollkontrolle

Herr Epperlein – informiert, dass die Baumaßnahme der K 1306 noch bis zum 15.07.2022 verlängert wurde.

Herr Schinke – informiert, dass aus dem Bauernteich der Müll abgefischt wurde.

Frau Muschalle-Höllbach -

Stadt Hecklingen

Ein Termin für den geplanten Frühjahrsputz steht noch aus.

Herr Epperlein -

Die Bauanlaufberatung vom WAZV für die Stobenstraße hat stattgefunden.

Für Mitte Juli ist die Baumaßnahme geplant.

Ein genauer Termin wird noch bekannt gegeben.

Die Stadt baut zum Zeitpunkt der Baumaßnahme die Schwellen ab und nach der Baumaßnahme wieder an.

Frau Muschalle-Höllbach -

Im Stadtweg 13 befinden sich tiefe Schlaglöcher. Ist dort schon etwas passiert?

Herr Schinke – „so schnell wie sie befüllt werden, so schnell ist es wieder raus“.

Frau Muschalle-Höllbach – es ist wichtig, dass diese Löcher befüllt werden.

Gibt es zum Holzweg schon neue Erkenntnisse?

Dies wurde verneint.

Zum Neubau Kinder- und Jugendhilfezentrum Groß Börnecke sollte Herr Schulze zum nächsten Ortschaftsratsrat eingeladen werden.

Im letzten Ortschaftsratsrat wurde um eine Auflistung aller Investitionen für den Ortsteil Groß Börnecke gebeten. Bis zum heutigen Tage liegt nichts vor.

Es wird gebeten, diese noch einzureichen.

Herr Epperlein – hier muss noch einmal Rücksprache mit Herrn Meinert gehalten werden.

Frau Muschalle-Höllbach – wie ist aktuelle Stand zur Turnhalle?

Herr Schinke –

Ein Leistungsverzeichnis für den Bereich Elektro liegt vor. Ein Leistungsverzeichnis für den Bereich Heizung / Sanitär fehlt noch.

Herr Schinke informiert, dass die Sprunggrube auf dem Sportplatz fertig ist, eine Abnahme muss aber noch erfolgen.

TOP 7.: 2. Ergänzungssatzung zur Satzung zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände "Untere Bode" und "Selke/Obere Bode" für den Umlagezeitraum 2018 und 2019

341/22

Gemäß § 6 der Satzung zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände „Untere Bode“ und „Selke/Obere Bode“ kann die Festsetzung des Umlagesatzes in Form einer 2. Ergänzungssatzung erfolgen. Für die Jahre 2018 und 2019 liegen der Stadt Hecklingen die endgültigen Festsetzungen für die Umlage durch die Unterhaltungsverbände vor.

In der als Anlage 1 vorliegenden 2. Ergänzungssatzung werden die Umlagesätze (Flächenbeitrags- und Erschwernisbeitragsätze) für die Unterhaltungsverbände „Untere Bode“ und „Selke/Obere Bode“ für die Jahre 2018 und 2019 festgesetzt.

Nach dem Wassergesetz des Landes Sachsen-Anhalt ist die Kommune auch verpflichtet, die bei der Erhebung der Umlage entstehenden Verwaltungskosten umzulegen. Auch hierfür bildet die Fläche den Verteilungsmaßstab. Die Ergänzungssatzung sieht hierfür einen Satz in €/ha vor. Dieser wird analog zum Flächenbeitrag auf das Gesamtgebiet angewendet.

Da die Stadt Hecklingen beabsichtigt, in diesem Jahr die Umlagezeiträume 2018 und 2019 zu bescheiden ergibt sich zur Umlage der Verwaltungskosten ein Umlagesatz von 0,54 €/ha. Dieser ist auf beide Zeiträume anzuwenden.

Beschlussvorschlag: Der Stadtrat der Stadt Hecklingen beschließt die 2. Ergänzungssatzung zur Satzung zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände „Untere Bode“ und „Selke/Obere Bode“ für die Erhebungsjahre 2018 und 2019.

ungeändert empfohlen Ja 2 Nein 0 Enthalten 1 ausgeschlossen 0

TOP 8.: Erneuerbare Energien in Hecklingen - PV-Vorhaben Groß Börnecke
Entscheidung über die Einleitung eines Verfahrens zur Herauslösung des Vorhabengebietes aus dem Landschaftsschutzgebiet Bodeniederung

343/22

Der Stadtrat der Stadt Hecklingen hat mit Beschluss 304/22 die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Solarpark Groß Börnecke“ beschlossen.

Das Vorhabengebiet liegt derzeit im Landschaftsschutzgebiet „Bodeniederung“.

Der Vorhabenträger hatte zur Beschlussfassung ausgeführt, dass zum damaligen Zeitpunkt für die Durchführung des Planvorhabens ggf. die Vorhabenflächen aus dem Landschaftsschutzgebiet herauszulösen seien. Eine zwischenzeitliche Rücksprache mit der Unteren Naturschutzbehörde (UNB) hat dies bestätigt.

Einer Herauslösung würde die UNB jedoch nur zustimmen, wenn als Ausgleich zur herausgelösten Fläche eine mindestens gleichgroße Fläche in das Landschaftsschutzgebiet eingebunden wird.

Das Verfahren zur Herauslösung wäre durch die Stadt Hecklingen zu beantragen. Die Kostentragung seitens des Vorhabenträgers ist gesichert.

Nach der derzeitigen Recherche verfügt die Stadt über hierzu geeignete Flächen. Diese befindet sich in der Gemarkung Groß Börnecke Flur 4 Flurstück 54 sowie in der Gemarkung Hecklingen, Flur 16, Flurstück 1.

Beschlussvorschlag: Der Stadtrat der Stadt Hecklingen beschließt für das Vorhabengebiet des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Solarpark Groß Börnecke“ die Herauslösung aus dem Landschaftsschutzgebiet „Bodeniederung“ zu beantragen.

Zur Kompensation soll soweit nötig die Fläche des Flurstücks 1 der Flur 16 Gemarkung Hecklingen sowie des Flurstücks 54 der Flur 4 der Gemarkung Groß Börnecke dem Landschaftsschutzgebiet zugeschlagen werden.

mehrheitlich abgelehnt Ja 0 Nein 3 Enthalten 0 ausgeschlossen 0

TOP 9.: Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder

Herr Hoffmann – in der Mittelstraße am Alten Rathaus spielen Kinder auf der Straße.

Kann hier ein Schild aufgestellt werden, „Achtung Kinder“?

Auch am Ballplatz spielen die Kinder Fußball auf der Straße.

An der Bushaltestelle am Bauernteich sitzen immer wieder Menschen, die Getränke dort konsumieren. Kann die Stadt dagegen etwas unternehmen?

Herr Schinke – der Stadt fehlt die rechtliche Handhabe. Es handelt sich um eine öffentliche Stelle, die für jeden Bürger frei zur Verfügung steht.

Frau Feldheim – ist die Heizung im Anbau vom Dorfgemeinschaftshaus repariert worden?

Herr Schinke – ein Angebot zur Instandsetzung liegt vor. Ob dieser Auftrag ausgelöst wurde kann derzeit nicht gesagt werden.

Frau Feldheim – Am alten Bahnhof wurde Vandalismus betrieben. Gibt es den Eigentümer zu dem Bahnhof noch?

Herr Epperlein – der Eigentümer des Bahnhofes wird angeschrieben und aufgefordert die Baustelle zu sichern.

Weiterhin erwähnt Frau Feldheim, dass die Gartenanlage in Richtung Athensleben immer mehr verkrautet.

Frau Muschalle-Höllbach erwähnt die Obstbäume, die hinter der Schule gepflanzt worden sind.

Es wird angefragt, ob diese mal gegossen werden können.

Frau Feldheim nimmt Kontakt zur Feuerwehr auf und erfragt, ob die Möglichkeit besteht, diese Bäume zu gießen.

TOP 10.: Anhörung zu aktuellen Sachverhalten

Ende des öffentlichen Teils: 19:15 Uhr