

NIEDERSCHRIFT

über die
Sitzung des Bau- und Ordnungsausschusses der Stadt Hecklingen am
08.12.2022

Tagungsort: OT Hecklingen Sitzungssaal des Rathauses, Hermann-Danz-Str. 46
Beginn der Sitzung: 17:30 Uhr
Ende der Sitzung: 18:55 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Dr. Bernhard Pech

Mitglieder

Herr Hans-Peter Hacke

Herr Uwe Kirchner

Frau Ethel-Maria Muschalle-Höllbach

Herr Manfred Teela

sachkundige Einwohner

Herr Gerhard Bleile

Herr Klaus-Dieter Hartmann

Herr Tobias Resch-Feid

von der Verwaltung

Herr Frank Schinke

Abwesend:

Mitglieder

Herr Arthur Taentzler

Herr Martin Zimmermann

Tagesordnung:

TOP	Vorlage Nr.	Betreff
<u>öffentlicher Teil:</u>		
1.		Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
2.		Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Feststellung von Mitwirkungsverboten gem. § 33 KVG LSA
3.		Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
4.		Abstimmung über die Niederschrift vom 27.10.2022, öffentlicher Teil
5.		Einwohnerfragestunde
6.		Informationen des Ausschussvorsitzenden/ der Verwaltung
7.	373/22	3. Änderung der Satzung zur Erhebung von Gebühren für die zentrale Schmutzwasserbeseitigung der Stadt Hecklingen im Gebiet des Flughafens Ortsteil Cochstedt
8.	382/22	Satzung zur Umlage von Verbandsbeiträgen der Unterhaltungsverbände "Untere Bode" und "Selke/Obere Bode"
9.	383/22	Friedhofsgebührensatzung über die Benutzung der gemeindeeigenen

10. nen Friedhöfe der Stadt Hecklingen
Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder
- nichtöffentlicher Teil:
11. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tages-
 ordnung, nichtöffentlicher Teil
12. Abstimmung über die Niederschrift vom 27.10.2022, nichtöffentlicher
 Teil
13. Informationen des Ausschussvorsitzenden/der Verwaltung
14. **384/22** Stadtentwicklung - Investorenanfrage
15. Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder
16. Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1.: Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einla-
 dung

Der Vorsitzende Dr. Pech eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einla-
dung fest.

TOP 2.: Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Feststel-
 lung von Mitwirkungsverboten gem. § 33 KVG LSA

Von 7 ordentlichen Mitgliedern sind 5 anwesend. Die sachkundigen Einwohner sind aus-
nahmslos anwesend. Das Gremium ist somit beschlussfähig.
Mitwirkungsverbote wurden nicht angezeigt.

TOP 3.: Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung,
 öffentlicher Teil

Es liegen keine Änderungsanträge zur Tagesordnung des öffentlichen Teils vor. Die Tages-
ordnung des öffentlichen Teils wird festgestellt.

TOP 4.: Abstimmung über die Niederschrift vom 27.10.2022, öffentlicher Teil

Es werden keine Anmerkungen zur Niederschrift des öffentlichen Teils vom 27.10.2022 ge-
macht. Die Niederschrift kommt zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis (ja | nein | Enthaltung): 4 | 0 | 1

TOP 5.: Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende Dr. Pech ruft den Tagesordnungspunkt auf. Da keine Fragen von Einwoh-
nern vorliegen, schließt er diesen umgehend wieder.

TOP 6.: Informationen des Ausschussvorsitzenden/ der Verwaltung

Der Ausschussvorsitzende und die Verwaltung haben jeweils keine Informationen abzuge-
ben.

TOP 7.: 3. Änderung der Satzung zur Erhebung von Gebühren für die zentrale Schmutzwasserbeseitigung der Stadt Hecklingen im Gebiet des Flughafens Ortsteil Cochstedt

373/22

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Schinke führt in den Sachstand ein. Die Vorlage kommt zur Diskussion. Herr Dr. Pech führt hinsichtlich zurückliegender gebührensenkender Einflüsse aus. Die Vorlage kommt zur Abstimmung.

Beschluss(-vorschlag):

Der Stadtrat der Stadt Hecklingen beschließt:

1. den 3-jährigen Kalkulationszeitraum für die Schmutzwassergebühr Flughafen OT Cochstedt 2022 – 2025
2. die 3. Änderungssatzung zur Erhebung von Gebühren für die zentrale Schmutzwasserbeseitigung der Stadt Hecklingen im Gebiet des Flughafens OT Cochstedt auf der Grundlage der vorliegenden Gebührenkalkulation 2023 - 2025

ungeändert empfohlen Ja 5 Nein 0 Enthalten 0 ausgeschlossen 0

TOP 8.: Satzung zur Umlage von Verbandsbeiträgen der Unterhaltungsverbände "Untere Bode" und "Selke/Obere Bode"

382/22

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Schinke führt in den Sachstand ein. Die Vorlage kommt zur Diskussion. Dabei aufkommende Nachfragen werden durch Herrn Schinke beantwortet. Die Vorlage kommt zur Abstimmung.

Beschluss(-vorschlag):

Der Stadtrat der Stadt Hecklingen beschließt die Satzung zur Umlage von Verbandsbeiträgen der Unterhaltungsverbände „Untere Bode“ und „Selke/Obere Bode“ (Gewässerumlagesatzung der Stadt Hecklingen) in Form der Anlage zu dieser Beschlussvorlage.

Die Satzung ist durch den Bürgermeister auszufertigen, im Amtsblatt des Salzlandkreises bekannt zu machen und bei der Kommunalaufsicht anzuzeigen.

ungeändert empfohlen Ja 5 Nein 0 Enthalten 0 ausgeschlossen 0

TOP 9.: Friedhofsgebührensatzung über die Benutzung der gemeindeeigenen Friedhöfe der Stadt Hecklingen

383/22

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Schinke weist im Rahmen der Einführung in den Sachstand auf die derzeitige Auffassung des Kreises zum Vorschlag der Verwaltung sowie auf die kommunizierten möglichen kommunalaufsichtlichen Maßnahmen hin. Die Vorlage kommt zur Diskussion und nachfolgend zur Abstimmung.

Beschluss(-vorschlag):

Der Stadtrat setzt zur Kalkulation der Friedhofsgebühren der Stadt Hecklingen einen grundsätzlichen Kostendeckungsgrad von 100% fest. Lediglich hinsichtlich des Ersterwerbs eines Nutzungsrechtes für ein Kindergrab wird ein Kostendeckungsgrad von 25 % festgesetzt.

Auf Grundlage vorstehender Festsetzungen beschließt der Stadtrat der Stadt Hecklingen unter Verweis auf die als Anlage 4 beigefügte Friedhofsgebührenkalkulation die als Anlage 1 beigefügte Friedhofsgebührensatzung über die Benutzung der gemeindeeigenen Friedhöfe der Stadt Hecklingen für den Kalkulationszeitraum 2021 – 2023.

mehrheitlich abgelehnt Ja 0 Nein 5 Enthalten 0 ausgeschlossen 0

TOP 10.: Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder

Frau Muschalle-Höllbach gibt eine Frage einer Bürgerin wieder, ob zur sehr schön gestalteten neuen Urnengemeinschaftsanlage mit Schrifttafel auf dem Friedhof in Groß Börnecke ein Fußweg gestaltet werden könnte. Herr Schinke will dies prüfen lassen, bezweifelt jedoch derzeit die Unabweisbarkeit.

Herr Resch-Feid fragt zur weiteren Vorgehensweise bei der Wiederherstellung des roten Platzes nach der Inanspruchnahme durch die UGG. Herr Schinke führt hierzu aus, dass die UGG in der Pflicht ist, die Fläche des Platzes wiederherzustellen. Auf Nachfrage wird zu den derzeitigen und den geplanten Tätigkeiten der UGG insbesondere im Hinblick auf den nahenden Winter ausgeführt. Es wird die Gefahr umfangreicher Nachbesserungen aufgrund der derzeitigen Ausführung gesehen. Der derzeitige Stand der Arbeiten wird dargelegt.

Herr Resch-Feid spricht Tiefbauarbeiten auf der Karl-Marx-Straße an. Hier wurden vor 4 Wochen Straßenquerungen durchgeführt. Die dabei ausgebauten Betonplatten wurden zwar wieder eingesetzt, es wurde jedoch nicht vollständig eingesandet und nachgesandet.

Herr Resch-Feid weist zudem darauf hin, dass die Garage der Karl-Marx-Straße, die gebrannt hat, derzeit offen steht und eine Gefahr darstellt. Das Gebäude wäre zu sichern.

Herr Hartmann spricht ein Lob für den diesjährigen Schmuck des Weihnachtsbaumes vor dem Rathaus aus, fragt dabei zum Zeitungsartikel nach, in welchem zur Beschädigung/zum Diebstahl der Lichterkette des letzten Jahres Ausführungen gemacht wurden. Die Kette wurde seinerzeit teilweise vom Baum geschnitten und dabei zerstört.

Herr Hartmann spricht den Bretterzaun am herrenlosen Grundstück in der Hermann-Danz-Straße an. Dieser wird immer schräger. Die Verwaltung wird dies erneut an den Salzlandkreis melden.

Ende des öffentlichen Teils: 18:16 Uhr