

Änderungsantrag des Finanzausschusses zur Vorlage 6.489/2019 – Ausschreibung Forellenpark

Zusatz: Satz 3 des Beschlussvorschlages enthält folgende geänderte Fassung:

Der Kaufpreis wird 715.246,22 Euro betragen und setzt sich aus dem Wert des Grundstücks, dem Wert der beiden aufstehenden Gebäude in Anwendung des Sachwertverfahrens sowie den Ablösebeiträgen für WA II und WA III zusammen.

Begründung:

Der Ertragswert für die ehem. Villa Sonnenschein beträgt 58.663 Euro.

Der höhere Sachwert ist mit 152.673 Euro in Anwendung zu bringen, da dieser dem realen Wert entspricht.

Letzterer ist auch im Haushalt 2019 veranschlagt.

Die Veröffentlichung des Angebotes soll in regionalen Medien und in einem bundesweit verbreiteten Immobilienanzeiger erfolgen.

**Gez. Jens-Peter Mischler
Ausschussvorsitzender**