

Landkreis Harz
STADT ILSENBURG (HARZ)
Gemarkung Ilsenburg

HINWEIS:

Bodendenkmale
Der Beginn von Einbauten ist wegen des möglichen Vorkommens von Bodendenkmalen (den Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie Halle und der zuständigen Unteren Denkmalschutzbehörde Landkreis Harz rechtzeitig anzuzeigen. Es wird hier insbesondere auf die §§ 9 (3), 14 (2) und 14 (9) Denkmalschutzgesetz des Landes Sachsen-Anhalt verwiesen.

Kampfmittel
Sollten bei Erschließungsarbeiten Kampfmittel gefunden werden oder besteht ein hinreichender Verdacht, so umgehend der Landkreis Harz, Ordnungsamt, bzw. die Einsatzstelle des Landkreises Harz oder die nächstgelegene Polizeistation zu informieren. Alle weiteren Schritte erfolgen von dort aus.
Die integrierte Leitstelle des Landkreises Harz, Friedrich-Ebert-Straße 42, 38620 Halberstadt, ist über den Beginn von Vorhaben informiert (oder über Fax: 03941 99 99 240) zu informieren, damit die Leitstelle über die Vorhaben Kenntnis hat bzw. eventuelle Umleitungen für den Rettungsdienst und die Feuerwehren geplant oder die weitere Befahrbarkeit der Straßen bescheid werden können.

Erschließungsmaßnahmen
An der Westgrenze des geplanten Baugrabens (Fläche "A") sind entsprechende Maßnahmen (Muld, leichte Aufschüttung) gegen möglich abfließendes Oberflächenwassers zu treffen.
Die bei den Erschließungsmaßnahmen anfallenden Abfallarten (z. Bsp. Erde und Steine, Straßenaufbruch, Betonbruch usw.) sind vorzeitig einer Verwertung zuzuführen. Um eine möglichst hochwertige Verwertung anzustreben, sind diese nicht zu vermischen, sondern getrennt voneinander zu erfassen und zu entsorgen.

Ein anfallendes Abfallgemisch, ist einer zugelassenen Bauabfallsortieranlage zuzuführen. Bei event. Auffinden von Inkontaminanten oder belasteten Abfällen, hier z. Bsp. Straßenaufbruch oder Erde mit schädlichen Verunreinigungen, sind diese vorerst getrennt von den anderen Abfällen zu erfassen und die Unter-Abfallbehälter des Landkreises Harz zu informieren. Vor der Entsorgung von gefährlichen Abfällen, ist die Untere Abfallbehörde der Entsorgung dieses Abfalls anzuzeigen.

Bei der Entsorgung sind die Bestimmungen über die Zulässigkeit der Entsorgung entsprechend der Verordnung über die Nachverwertung bei der Entsorgung von Abfällen (Nachverwertungsverordnung - NachVO vom 20.10.2006 (BGBl. I S. 2298) i.d.F. der letzten Fassung) zu beachten.

Immissionsschutz
Aufgrund angrenzender landwirtschaftlicher Flächen (nördlich und westlich des Plangebietes) wird an einigen Tagen im Jahr eine geringe Lärm- oder Geruchsbelastung beim Dörren, der Aussaat oder Ernte zu erwarten sein.

Zusätzlicher Schallschutz
Zusätzlich zu den gesetzlichen Mindestanforderungen zum Lärmschutz wird empfohlen weitestgehend passiven Schallschutz umzusetzen, um der Anwohner einen ruhigen Wohnort zu sichern.
Eine wechsellagernde Nutzung auch der zur Landesstraße orientierten Räume ist durch ein innerörtliches Schallschuttmass zu erreichen. Die Bemessung des passiven Schallschutzes hat für Neubauprojekte an der Fassade und im Dachgeschoss zu erfolgen. Die Umfassungsbauteile (Wände, Fenster, Türen, Böden etc.) von Gebäuden mit Außenbalkonen sind entsprechend dem Lärmpegelbereich wie folgt auszuführen:

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

Lärmpegelbereich	Mögliche Außenlärmmittel in dB(A)	Schallschuttmass in dB	Außenbalkonien in dB
I	bis 55	30	-
II	56 bis 60	30	30

69