



Legende Bestand Biotoptypen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 4 (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Biotoptypen V-B-Plan Nr. 4

-  Waldmeister-Buchenwald (WMA) - LRT 9130
-  Waldjungbestand, Entwicklung zum Waldmeister-Buchenwald (WMA)
-  verwilderte Gartenfläche (AKB)
-  Bebaute Fläche (BW)
-  Unbefestigter Weg (VWA)
-  Fläche für Geh-, Fahr- und Leitungsrecht

Starkbäume im Plangebiet außerhalb Waldrand mit Nr. vgl. Umweltbericht 5.10



 überplante Flächen des rechtswirksamen Bebauungsplanes Nr. 23 "Lug ins Land"

Biotoptypen B-Plan Nr. 23 - Altbestand

-  Strauchhecke aus überwiegend heimischen Arten (HHA)
-  Mesophile Grünlandbrache (GMX)
-  Garten/Obstbau/Sonderkulturen (AG)
-  Bebaute Fläche (BW)

0.270m² - T:\CARD9\ICARD_Projekte\Ilsenburg\4.3\Biotypen.dwg - 21.08.2020

Stadt Ilsenburg (Harz)
VORHABENBEZOGENER
BEBAUUNGSPLAN Nr. 4
Baumwipfel-Resort
"Lug ins Land"
-Bestandsbiotope-