

## **Öffentliche Bekanntmachung**

**Am Mittwoch, den 03.04.2024, findet um 18:00 Uhr in Ilseburg im Verwaltungsgebäude Harzburger Str. 24 (2.OG, Sitzungssaal, R. 320), die öffentliche Sitzung des Bau-, Ordnungs- und Umweltausschusses statt.**

**Einwohner und Gäste sind herzlich eingeladen.**

**Es ist folgende Tagesordnung vorgesehen:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 18.01.2024
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Vorbereitung der Stadtratssitzung am 17.04.2024
- 5.1 2. Änderung des B-Plans Nr. 34 "Wienbreite II" mit integrierten örtlichen Bauvorschriften (hinsichtlich Einfriedungen und Spielplätze)  
Hier:
  - Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
  - SatzungsbeschlussVorlage: 7.481/2024
- 5.2 Bebauungsplan Nr. 37 "Innenstadtbereich Kroatenstraße" mit integrierten örtlichen Bauvorschriften  
hier:
  - Beschluss zur öffentlichen Auslegung und zur TrägerbeteiligungVorlage: 7.482/2024

- 5.3 Aufstellung des vorhabenbezogenen B-Plans Nr. 5 „Ferienhäuser Ottilienruh“ mit Vorhaben- und Erschließungsplan  
hier:  
- Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung  
der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öfftl.  
Belange  
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung und zur Trägerbeteiligung  
Vorlage: 7.484/2024
- 5.4 6. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Ilsenburg im  
Bereich von Wohnbauflächen und Grünflächen in der Wiesenstraße  
und der Punierstraße in der Stadt Ilsenburg (Parallelverfahren zum  
vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 5 "Ferienhäuser Ottilienruh")hier:  
- Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen  
Beteiligung  
der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öfftl.  
Belange  
- Beschluss zur öffentlichen Auslegung und zur Trägerbeteiligung  
Vorlage: 7.486/2024
- 5.5 Änderungsantrag der CDU/FWD-Fraktion auf kurzfristige  
Überprüfung und Verbesserung der Straßenbeleuchtung  
Vorlage: 7.488/2024
- 6 Information durch die Verwaltung
- 7 Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder
- 12 Schließung der Sitzung

**Nicht öffentlicher Teil**  
Grundstücksangelegenheiten

Denis Loeffke  
Bürgermeister