

Vorlage Nr.:	6.210/2016	öffentlich
Gegenstand der Vorlage:	3. Änderung des Bebauungsplanes "Am Kamp" / OT Drübeck mit integrierten örtlichen Bauvorschriften - Aufstellungsbeschluss - Beschluss zur öffentlichen Auslegung sowie zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	
Berichterstatter:	Fr. Schwager-Löwe, Amtsleiterin Fachbereich Ordnung und Bauen	
Gesetzliche Grundlagen:	§§ 1 Abs.3 S. 1 und 2 Abs. 1 S. 1, § 13 i.V.m. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB in der derzeit gültigen Fassung	
Begründung:	<p>Ziel der 3. Änderung ist, Festsetzungen zu Garagen und überdachten Stellplätzen (Carports) auf den nicht überbaubaren Grundstücksflächen in den Bebauungsplan aufzunehmen. Jüngste Bauanträge und das Errichten von Garagen unmittelbar an Verkehrsflächen angrenzend haben im 2. BA des Baugebiets gezeigt, dass diesbezügliche Regelungen notwendig sind.</p> <p>Unter Planteil B / I. Textliche Festsetzungen Nr. 3 sind nunmehr die Änderungen eingearbeitet.</p> <p>Die Änderung kann im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB durchgeführt werden.</p>	
Beschlussvorschlag:	<ol style="list-style-type: none">1. Der Stadtrat der Stadt Ilsenburg beschließt die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes „Am Kamp“ / OT Drübeck mit integrierten örtlichen Bauvorschriften im vereinfachten Verfahren.2. Dem vorliegendem Entwurf und der Begründung wird zugestimmt.3. Die Verwaltung wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen, die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zu veranlassen.	

Finanzielle Auswirkungen:

~~ja/nein~~ im HH-Jahr: 2016
Erträge/Einzahlungen in EUR: 0,00
Aufwendungen/Auszahlungen in EUR: 300,00

Abstimmung:

- 21 Anzahl der Mitglieder des Stadtrates
- davon anwesend
- Ja-Stimmen
- Nein-Stimmen
- Enthaltung
- Mitglied des Stadtrates waren aufgrund des § 33 des Kommunalverfassungsgesetzes (KVG-LSA) gehindert an der Beratung und Entscheidung mitzuwirken

Loeffke
Bürgermeister

Anlagen:
Planzeichnung
Begründung