

**Protokoll
zur Sitzung des Ortschaftsrates Oppin
in öffentlicher Sitzung**

Datum: 15.05.2023

Zeit: 18.00 – 19.30 Uhr

Ort: Freiwillige Feuerwehr Oppin

anwesende Mitglieder Ortschaftsrat:

Behr, Jürgen

Braune, Ronald

Däumler, Lutz (ab 18.50 Uhr)

Kirsten, Harry

Leiter, Michaela

Peschek, Andre

Zabel-Schulz, Ilka

Von der Verwaltung:

Holesovsky, Marc

anwesende Gäste:

Bär, Frank

Gonschorek, Ralf

Krake, Annett

Tümpel, Brigitte

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Bestätigung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung
4. Bestätigung des Sitzungsprotokolls öffentlicher Teil vom 17.04.2023
5. Einwohnerfragestunde
6. Haushaltsplan 2023
Vorlage: IV/060/2023

7. Einvernehmen Bauantrag: 1. Nachtrag für Baugenehmigung Az 2022-02894 (Errichtung einer Bergehalle), Alte Hauptstr. 47, OT Oppin
Vorlage: BV/394/2023
8. Entwurf des Integrierten Gemeindeentwicklungskonzeptes (IGEK) 2030 –
Aufforderung zur Abgabe einer Stellungnahme zur Vorbereitung der
Offenlage und Öffentlichkeitsbeteiligung
Vorlage: SN/002/2023
9. Informationen der Ortsbürgermeisterin
10. Anfrage der Ortschaftsräte
11. Sonstige Informationen / Anfragen

Ortsbürgermeisterin

Michaela Leiter

Protokollant/in

Ilka Zabel-Schulz

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung

Frau Leiter eröffnet die öffentliche Sitzung und begrüßt die anwesenden Gäste und Ortschaftsräte.

2. Feststellen der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Einberufung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit mit 7 Stimmen werden festgestellt.

3. Bestätigung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung

Die Tagesordnung wird durch die anwesenden Ortschaftsräte bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

4. Bestätigung des Sitzungsprotokolls öffentlicher Teil vom 17.04.2023

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 17.04.2023 wird durch die anwesenden Ortschaftsräte bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

5. Einwohnerfragestunde

Frau Krake:

Am 04.05.2023 fand Termin bei Herrn Halfpap zum Thema Lindenallee statt. Herr Halfpap hat 2 Vorschläge gemacht – Straße in Gutenberg saniert (wollte Bürgermeister Gutenberg anfragen) bzw. Firma Papenburg kommt im Sommer, wenn Schäden auftauchen.

Weiterhin wurde von Herrn Halfpap zugesichert, dass im September 2023 13 neue Linden gepflanzt werden – der genaue Termin wird dann mitgeteilt

Aktion mein Baum für Oppin: gab es schon für Landsberg und wird einfach wiederbelebt – Formulare werden von Herrn Halfpap rausgesucht

Herr Bär

Straße soll nochmal gewalzt werden

Aufforderung an Herrn Holesovsky:

- dieser erläutert, dass die Planung offenporigen Asphalt im ersten Schritt der Sanierung vorgesehen hat, das System funktioniert erst bei höheren Geschwindigkeiten.ab 40 km/h
- es handelt sich aber um eine Spielstr., in der Geschwindigkeit von 6 – 10 km/h gefahren werden
offenporiger Asphalt hat nicht funktioniert, daher wurde dann Bitumenemulsion aufgebracht, aber immer noch wenig Verkehr
- Aufbrechen ist „Selbstheilungseffekt“

➔ **Vermerk fürs Protokoll: Herr Bär bezeichnet Herr Holesovsky als „Pfeife“**

➔ **Vorschlag**

Vorort-Termin mit Herrn Bär und Herrn Holesovsky, um Löcher zu besichtigen, es soll Protokoll darüber geführt werden

Herr Braune wird an diesem Termin in ca. 1 – 2 Wochen teilnehmen als Vertreter vom Ortschaftsrat

Kontrolle in der Lindenallee hinsichtlich Parksituation und Geschwindigkeitsüberschreitung

➔ Bittet um Info an Ordnungsamt zur weiteren Veranlassung

Herr Braune redet mit Revierleiter Saalekreis, ob hier ggfs. Kontrollen durch die Polizei durchgeführt werden können.

Frau Tümpel

Wegen des Parkfestes vom 09.06.2023 – 11.06.2023 müsste im Park gemäht werden und eine Kontrolle durch den Baumsachverständigen erfolgen.

Weiterhin muss das defekte Geländer (Schaden durch herabstürzenden Ast nach dem Parkfest 2022) dringendst behoben werden.

Herr Gonschorek

Löcher in Gutenberger Str. werden immer größer durch LKW-Verkehr

➔ Info an Straßenbauamt durch Verwaltung erforderlich

Schmierereien an der Parkbühne wurden durch Verursacher gestrichen, Farbe hat Herr Gonschorek besorgt, es hat bisher nur ein Jugendlicher bezahlt, zwei fehlen noch

➔ bittet um Unterstützung durch Ortschaftsrat

Für die Reparatur des defekten Geländers wird ein Kostenvoranschlag von der Fa. Gonschorek eingereicht

➔ Anmerkung von Herrn Holesovsky:

Reparaturen können auch in haushaltsloser Zeit erfolgen, es wäre dann eine ausführliche Begründung erforderlich, dann kann auch in haushaltsloser Zeit Reparatur erfolgen

es handelt sich um bauliche Unterhaltung für bereits vorhandene Anlagen

Angebot der Fa. Gonschorek wird an Herrn Holesovsky weitergeleitet, Begründung wird verfasst und zur Klärung mit Frau Moron und Herrn Halpap weitergeleitet

6. Haushaltsplan 2023

Vorlage: IV/060/2023

Ortsbudget insgesamt angemeldet 17.200,00 €

Investitionen Feuerwehr Gebäude und Ausrüstung, IT,

Kita- 1.000 €

Ersatzneubau Brücke Park

Trauerhalle Oppin

Spielplatz 8.000 €

Herstellung Brunnen Friedhof Oppin

Vereinsbudget?

Protokoll:

Mittel für Gehweg Dessauer Str. fehlen, wurde extra (mehrfach) gefordert, ohne Absprache gestrichen, Summe für Planung 800 m Gehweg 17.000 € (Leistungsphasen 1-3)

➔ **OR fordert, Mittel für Gehweg Dessauer Str. ab Feuerwehr bis Hallesches Dreieck (zumindest für die Planung) zwingend wieder einzustellen**

7. Einvernehmen Bauantrag: 1. Nachtrag für Baugenehmigung Az 2022-02894 (Errichtung einer Bergehalle), Alte Hauptstr. 47, OT Oppin

Vorlage: BV/394/2023

Es handelt sich um Halle zur Getreidelagerung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

8. Entwurf des Integrierten Gemeindeentwicklungskonzeptes (IGEK) 2030 – Aufforderung zur Abgabe einer Stellungnahme zur Vorbereitung der Offenlage und Öffentlichkeitsbeteiligung Vorlage: SN/002/2023

Planungsbüro April 2022: Wünsche des Ortschaftsrates (Flächen für Neubau EFH und Schaffung von Einkaufsmöglichkeiten) können nicht realisiert werden, da in Kernstadt Landsberg ausreichend vorhanden-

Im Konzept sind diese Punkte nicht aufgeführt und finden somit für Zukunft keine Berücksichtigung.

Im Vertrag zur freiwilligen Eingliederung der Ortschaft Oppin zur Stadt Landsberg enthalten?

Die Forderungen des Ortschaftsrates Oppin

- Vorhaltung Fläche für Einkaufsmöglichkeiten
- Wohnbauergänzungsflächen für Bürger aus Ortschaft
- Umgehungstr. Gutenberger Str. / Straße am Halleschen Dreieck

wurden im IG EK weder im Vorfeld diskutiert und nicht berücksichtigt, aus diesem Grund lehnt der Ortschaftsrat das IG EK ab

Im Übrigen war das Gespräch am 27.04.2022, der Schreibfehler wäre zu korrigieren.

→ Beschluss zur Stellungnahme

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 0

Nein-Stimmen: 8

Enthaltungen: 0

9. Informationen der Ortsbürgermeisterin

Kehrmaschine für Lindenallee war ohne Vorankündigung da, auf zugeparkten Flächen konnte daher nicht gekehrt werden → wurde von Frau Krake bei Herrn Halfpap bereits angesprochen

Reinigung Bürgerhaus muss überprüft und besser koordiniert werden (öffentliche Flächen) → Frage, wie oft wird gereinigt

Festgestellt, dass Akku-Tausch für Geschwindigkeitsanzeiger an der Feuerwehr günstiger ist als Neuinstallation → d. h. ein Exemplar wäre übrig und kann ggfs. für Ortseingang Maschwitz verwendet werden

Herr Däumler informiert aus dem Stadtrat:

Der Leiter des Hauptamt Herr Rosenstein kommt vom Landkreis.

Vorlage Fraktion Bürgerliste für Reduzierung Wahlbezirke

Ablehnung, da Ortschaften dann im Stadtrat keine Chance mehr haben, Vortrag für nächste Sitzung Stadtrat

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 0

Nein-Stimmen: 8

Enthaltungen: 0

10. Anfragen der Ortschaftsräte

Herr Däumler fragt für Bürger, ob hier schon Wölfe angesiedelt sind?

Das Vorkommen wurde bereits durch Herrn Grüning bestätigt.

11. Sonstige Informationen / Anfragen

Frau Zabel-Schulz

Pflege Grünanlage Teich Obermaschwitz dringend erforderlich

Wildwuchs muss beseitigt werden

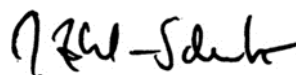
Rasenpflege / Rasenschnitt

Herr Gonschorek

Dankeschön für Feuerwehrfahrt an Herrn Däumler, hat Bus unentgeltlich zur Verfügung gestellt



Ortsbürgermeisterin



Protokollant/in

Anlage zum Protokoll

aus der Sitzung des Ortschaftsrates Oppin vom 15.05.2023 - öffentlicher Teil

zu TOP 5

Kontrolle in der Lindenallee hinsichtlich Parksituation und Geschwindigkeitsüberschreitung

➔ Info an Ordnungsamt zur weiteren Veranlassung

Löcher in Gutenberger Str. werden immer größer durch LKW-Verkehr

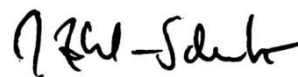
➔ Info an Straßenbauamt durch Verwaltung erforderlich

Zu TOP 6

➔ OR fordert, Mittel für Dessauer Str. ab Feuerwehr bis zum Halleschen Dreieck (zumindest für die Planung) zwingend wieder einzustellen



Ortsbürgermeisterin



Protokollant/in