

## **Protokoll zur Sitzung des Ortschaftsrates Oppin in öffentlicher Sitzung**

**Datum: 08.01.2024**

**Zeit: 18.00 – 20.10 Uhr**

**Ort: Freiwillige Feuerwehr Oppin**

### **anwesende Mitglieder Ortschaftsrat:**

Behr, Jürgen  
Braune, Roland  
Kirsten, Harry  
Leiter, Michaela  
Peschek, Andre

### **von der Verwaltung:**

Herr Halfpap (Bürgermeister)

### **anwesende Gäste:**

Herr Kegelmann  
Frau Tümpel  
Herr Duppka  
Herr Bär  
Herr Schaaf-Hohmuth

### **Tagesordnung der öffentlichen Sitzung**

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Bestätigung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung
4. Bestätigung des Sitzungsprotokolls öffentlicher Teil vom 13.11.2023
5. Einwohnerfragestunde
6. Besprechung Haushalt 2024 / Planung / Kontrolle
7. Informationen der Ortsbürgermeisterin
8. Anfrage der Ortschaftsräte
9. Sonstige Informationen / Anfrage

#### **1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung**

Frau Leiter eröffnet die öffentliche Sitzung und begrüßt die anwesenden Gäste und Ortschaftsräte sowie übermittelt Neujahrsgrüße.

#### **2. Feststellen der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit**

Die ordnungsgemäße Einberufung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit mit 6 Stimmen werden festgestellt.

### 3. Bestätigung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung

Die Tagesordnung wird durch die anwesenden Ortschaftsräte bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 6                  Nein-Stimmen: 0                  Enthaltungen: 0

### 4. Bestätigung des Sitzungsprotokolls öffentlicher Teil vom 13.11.2023

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 13.11.2023 wird durch die anwesenden Ortschaftsräte bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 6                  Nein-Stimmen: 0                  Enthaltungen: 0

### 5. Einwohnerfragestunde

Herr Duppka:

- fragt, wann die zwei Wartehäuschen der Bushaltestellen in Maschwitz wieder aufgebaut werden. Diese wurden Ende November 2023 bestellt und werden in 8 bis 12 Wochen geliefert. Der Neuaufbau könnte folglich im März 2024 erfolgen.
- fragt, wer für den Winterdienst in Maschwitz zuständig ist. In der Woche mit Schneefall erfolgte keine Reinigung. Zuständig dafür ist die Firma Sebastian Deichel aus Niemberg.

Herr Bär:

- fragt, wann die restlichen Linden in der Lindenallee nachgepflanzt werden. Er weist darauf hin, dass es bei der Nachpflanzung große zeitliche Verzögerungen gibt. Voraussichtlich im März sollen die Nachpflanzungen erfolgen.
- weist darauf hin, dass Ordnung und Sauberkeit im Ort mangelhaft sind insbesondere an der Hauptstraße. Einige Hauseigentümer kommen nicht ihrer Reinigungspflicht nach.
  - Das Ordnungsamt soll dies kontrollieren und die Hauseigentümer zur Reinigung auffordern.

Herr Halfpap:

- nimmt Stellung zu den Verzögerungen bei der Nachpflanzung der Linden. Zuerst war das Umweltamt zuständig und hat dann festgestellt, dass dies nicht zutrifft. Danach ging die Zuständigkeit an den WAZV. Es wurde dann festgestellt, dass dies auch nicht zutrifft, sondern die Stadt Landsberg zuständig ist. Stand jetzt ist, es soll erst die Riedebrücke in der Brunnengasse saniert/erneuert werden und danach die Nachpflanzungen der Linden erfolgen. Mittel hierfür werden für das HH Jahr 2025 eingestellt.

Frau Leiter:

- macht den Vorschlag eine Aktion „Pflanz einen Baum“ ins Leben zu rufen. Weitere Besprechungen hierzu werden angestrebt.

Herr Schaaf-Hohmuth:

- weist darauf hin, dass für die Reinigung der Wasserabläufe in der Lindenallee der WAZV zuständig ist, seinen Verpflichtungen aber nicht nachkommt. Er hat deshalb mehrere Wasserabläufe gereinigt. Frau Leiter teilt ihm eine Kontaktadresse des WAZV mit.

- er weist darauf hin, dass die GEMA-Gebühren für das Parkfest deutlich teurer werden können.
- er weist darauf hin, dass im Schlosspark mehrere Bäume durch den Sturm umgefallen sind.
  - Der Eigentümer des Schlosses muss aufgefordert werden, für die Sicherheit zu sorgen.

## 6. Besprechung Haushalt 2024 / Planung / Kontrolle

- Die Gaststätte in Maschwitz wird ausschließlich von allen Maschwitzer Vereinen für Zusammenkünfte genutzt. Wegen der Aufforderung des WAZV muss die Kläranlage der Gaststätte erneuert werden, was große Kosten verursacht, die der Eigentümer nicht tragen kann. Es muss geprüft werden, dass diese Kosten vom Haushalt getragen werden, da sonst keine Zusammenkünfte der Vereine mehr möglich sind.

Anmerkung von Herrn Schaaf- Hohmuth (als Gast ) hierzu:

Ein Antrag „Übernahme der Kosten durch Steuermittel für eine Kläranlage der ehem. Gaststätte in Maschwitz“ kollidiert mit §33 KVG LSA Abs. 1 Nr.3. weiterhin würde dann gegen §33 KVG LSA Abs. 4. Verstoßen werden, ergo greift §33 KVG LSA Abs. 5. Somit ist die Haushaltsplanempfehlung des Ortschaftsrats nichtig!

Frau Leiter zeigt einen *Interessenkonflikt in der Angelegenheit an, das Gebäude befindet sich im Familienbesitz der Familie Leiter.*

Sie weist deutlich daraufhin, dass es sich lediglich um eine „Anfrage“ handelte und nicht um einen Beschluss. Sie bittet darum diese Anfrage auch als solche zu betrachten. Die Besitzer der ehem. Gaststätte sind noch nicht in irgendwelcher Form an den Ortschaftsrat herangetreten. Es sollte lediglich auf das Problem aufmerksam gemacht werden.

Der Punkt Kleinkläranlage wird aus dem TOP 6: *Besprechung HH 2024* gestrichen und die Verwaltung wird im gegebenen Fall um Überprüfung der Sachlage gebeten.

- Der Bau des Fußweges an der Hauptstraße bis zum Gewerbedreieck, der schon mehrere Jahre gefordert wird und aus Sicherheitsgründen zwingend erforderlich ist, muss in den Haushalt aufgenommen werden.
- Die Sanierung der Gutenberger Straße ist erforderlich.
- Neue Beleuchtungen sind notwendig.
- Baumaßnahmen an der Parkbühne müssen erfolgen.

## 7. Informationen der Ortsbürgermeisterin

Ein Antrag des HGV liegt vor, für die Absicherung des Parkfestes 5.300 € zu erhalten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 6

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

Bürger von Oppin/Maschwitz haben darauf hingewiesen, dass eine Bank zum Ausruhen für Fußgänger und Radler am Feldrand (Höhe historischer Wegweiser) bei Maschwitz günstig wäre. Da noch eine Bank zur Verfügung steht, soll diese dort aufgestellt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 6

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

### 8. Anfrage der Ortschaftsräte

Herr Behr teilt mit, dass die Absperrung des Geländes, was in Harsdorf für landwirtschaftliche Zwecke genutzt wird und auf dem ein Großbrand war, seit längerem umgefallen ist. Die Sicherheit auf dem Gelände ist nichtgewährleistet.

➤ Das Ordnungsamt soll dies kontrollieren.

### 9. Sonstige Informationen / Anfrage

Vorstellung der Firma Trianel durch Herrn Kegelmann.

Geplant wird eine Photovoltaik – Anlage in der Gemarkung Oppin Flur 11 auf privatem Ackerland. Die Gesamtfläche innerhalb des 200 m Vorranggebietes beträgt ca. 3,2 ha und innerhalb des 500 m EEG-förderwürdigen Gebietes ca. 14,3 ha.

Der Vortrag in Form einer Power Point Präsentation wurde sich angehört und zur Besprechung in die nächste Ortschaftsrats Sitzung am 12.02.2024 vertagt.



Ortsbürgermeisterin  
Michaela Leiter



Protokollant  
Harry Kirsten