

unbewohnte Liegenschaften									
Stand der Vermarktung									
lfd. Nr.	Ort, Straße	Grundstücksfläche	Gemarkung	Flur	Flurstück	Gutachten	Ausschreibung	Veräußerung	Anmerkungen
1	Zweibendorf- Droyßiger-Straße 20-A	417 m ²	Reußen	4	169/170	Gutachten mit Stichtag 24.11.2021 Verkehrswert 1,00 €	Direktverkauf	Beschluss OR vom 05.01.2022 – Direktverkauf an derzeitige Nutzer des Objekts, Beurkundung war am 11.07.2022	Buchwert beträgt 14.597,00 € (Kaufpreis – Buchwert + Gutachten) = 16.346,30 €. Objekt wird seit Jahren von einer ortsansässigen Familie genutzt und weist große Bauschäden auf. Aus den Gründen wurde ein Direktverkauf bevorzugt.
2	Vorstersches-Gutshaus- (Brandruine) OT-Gütz	2495 m ²	Landsberg	9	104/20	/	/	/	Erbbaurechtsvertrag vom 29.04.2021 mit dem Verein "Civitas Landsberge e. V."
3	Braschwitz Gaststätte Mühleneck	472 m ²	Braschwitz	4	4/2				Rückabwicklung KV vom 06.05.1994 zwischen Gemeinde Braschwitz und damaligen Erwerber erledigt. Löschung Eigentumsübertragungsvormerkung im Grundbuch am 30.05.2022 erfolgt. Anfrage an Ortschaftsrat über weitere Verfahrensweise am 21.07.2022
4	Reußen, Hauptstr. 9 ehem. KiTa	778 m ²	Reußen	2	28/25	Gutachten mit Stichtag 24.02.2022 Verkehrswert 250.000,00 €	Ausschreibung durch Verwaltung in 2025 geplant		Ausschreibung durch Verwaltung geplant. Aufhebung Beschluss zur Ausschreibung vom 29.06.2017 und neuer Beschluss für erneute Ausschreibung am 28.07.2022 vom Stadtrat beschlossen.