

## Beschlussvorlage

Öffentlichkeitsstatus:  
öffentlich

<b>Geschäftszeichen:</b>	<b>Datum:</b>	<b>Drucksache Nr.:</b>
FB II/60/OSc	14.06.2022	Vorlage 109/2021/1

<b>Beratungsfolge:</b>	<b>TOP:</b>	<b>Sitzungstermin:</b>
Bau-, Planungs- und Vergabeausschuss der Stadt Nienburg (Saale)	Ö 5	05.07.2022
Stadtrat der Stadt Nienburg (Saale)	Ö 12	07.07.2022

### Betreff

Bebauungsplan Nr. 1/2019 "Erweiterung Gewerbegebiet Nienburg" der Stadt Nienburg (Saale) - hier: Öffentlich-rechtlicher Vertrag mit dem Salzlandkreis

### Finanzielle Auswirkungen?

<input checked="" type="checkbox"/> Keine finanziellen Auswirkungen
<input type="checkbox"/> Gesamterträge oder -einzahlungen in Höhe von:
<input type="checkbox"/> Gesamtaufwendungen oder -auszahlungen in Höhe von:

<input type="checkbox"/> Ergebnisplan	Budget/Produkt:
<input type="checkbox"/> Finanzplan	
<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend
<input type="checkbox"/> Deckung erfolgt nach § 105 KVG LSA (üpl/apl Aufwand)	
<input type="checkbox"/> Deckung erfolgt im Rahmen des Budgets	
<input type="checkbox"/> Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung	

Die Finanzierung bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmitteln soll erfolgen:	
<input type="checkbox"/> durch Verschlechterung des Haushalts (Verringerung Überschuss, Erhöhung Fehlbetrag, Reduzierung liquide Mittel – siehe Sachverhalt/finanzielle Auswirkungen)	
<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend
<input type="checkbox"/> durch einen Nachtragshaushalt	

### Mitzeichnung

Fachbereich: Bürgermeisterin
Person: Falke, Susan
Datum: 16.06.2022

Fachbereich: Fachbereich II
Person: Bader, Katrin
Datum: 16.06.2022

Fachbereich: Fachbereich I
Person: Windirsch, Luisa
Datum: 16.06.2022

Fachbereich: Fachbereich III
Person: Dreyer, Sophie
Datum: 16.06.2022

<b>Sachdarstellung:</b>
-------------------------

Der Stadtrat der Stadt Nienburg (Saale) hat in seiner Sitzung am 16.12.2021 den Beschluss für die Abwägungsänderung der zum Entwurf des Bebauungsplans Nr. 1/2019 „Erweiterung Gewerbegebiet Nienburg“ eingegangenen Stellungnahmen der beteiligten Behörden und der Öffentlichkeit gebilligt und beschlossen.

Grund hierfür war die Auffassung des Salzlandkreises zu der externen Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme des Bebauungsplans. Es wurde dargelegt das der Salzlandkreis keine Eingriffsmöglichkeit in die Maßnahmen hat falls es zu einer nicht ordnungsgemäßen Erledigung seitens des Vorhabenträgers kommt.

Die Sicherung der Eingriffsmöglichkeit soll durch einen Öffentlich-rechtlichen-Vertrag mit dem Salzlandkreis geboten werden.

Der Vertrag mit dem Salzlandkreis entspricht dem Vertrag mit dem Vorhabenträger der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen.

Der Vertragsentwurf ist als Anlage beigefügt.

<b>Beschlussentwurf:</b>
--------------------------

**Der Stadtrat der Stadt Nienburg (Saale) billigt den in der Anlage beigefügten Vertragsentwurf und beschließt diesen mit dem Salzlandkreis aufzusetzen.**

<b>Geänderter Beschluss und Abstimmungsergebnis</b>
---

Gremium: Stadtrat der Stadt Nienburg (Saale)	Sitzung am:	TOP:
--	-------------	------

Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	ja	nein	Enthaltungen	Laut Beschluss- vorlage
------------	-----------------------------	----	------	--------------	----------------------------

Vorsitzender des Stadtrates

[Siegel]