

## Beschlussvorlage

Öffentlichkeitsstatus:  
öffentlich

<b>Geschäftszeichen:</b>	<b>Datum:</b>	<b>Drucksache Nr.:</b>
FB II/60/OSc	14.06.2022	Vorlage 061/2021/2

<b>Beratungsfolge:</b>	<b>TOP:</b>	<b>Sitzungstermin:</b>
Bau-, Planungs- und Vergabeausschuss der Stadt Nienburg (Saale)	Ö 6	05.07.2022
Stadtrat der Stadt Nienburg (Saale)	Ö 13	07.07.2022

### Betreff

Bebauungsplan Nr. 1/2019 "Erweiterung Gewerbegebiet Nienburg" der Stadt Nienburg (Saale)  
hier: Satzungsbeschluss

### Finanzielle Auswirkungen?

Keine finanziellen Auswirkungen  
 Gesamterträge oder -einzahlungen in Höhe von:  
 Gesamtaufwendungen oder -auszahlungen in Höhe von:

Ergebnisplan Budget/Produkt:  
 Finanzplan  
 einmalig  laufend  
 Deckung erfolgt nach § 105 KVG LSA (üpl/apl Aufwand)  
 Deckung erfolgt im Rahmen des Budgets  
 Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung

Die Finanzierung bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmitteln soll erfolgen:  
 durch Verschlechterung des Haushalts (Verringerung Überschuss, Erhöhung Fehlbetrag, Reduzierung liquide Mittel – siehe Sachverhalt/finanzielle Auswirkungen)  
 einmalig  laufend  
 durch einen Nachtragshaushalt

### Mitzeichnung

Fachbereich: Bürgermeisterin  
Person: Falke, Susan  
Datum: 21.06.2022

Fachbereich: Fachbereich II  
Person: Bader, Katrin  
Datum: 21.06.2022

Fachbereich: Fachbereich I  
Person: Windirsch, Luisa  
Datum: 21.06.2022

Fachbereich: Fachbereich III  
 Person: Dreyer, Sophie  
 Datum: 16.06.2022

### Sachdarstellung:

Der Stadtrat der Stadt Nienburg (Saale) hat in seiner Sitzung am 07.07.2022 die Abwägung der zum 2. Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 1/2019 „Erweiterung Gewerbegebiet Nienburg“ eingegangenen Stellungnahmen der sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit gebilligt und beschlossen.

Die Stellungnahmen die zu berücksichtigen sind, wurden in den Plan eingearbeitet.

Das Verfahren des Bebauungsplanes Nr. 1/2019 „Erweiterung Gewerbegebiet Nienburg“ ist nun bei dem Satzungsbeschluss angekommen.

Der Stadtrat der Stadt Nienburg (Saale) muss nun den Bebauungsplan als Satzung beschließen.

### Beschlussentwurf:

Der Stadtrat der Stadt Nienburg (Saale) beschließt den Bebauungsplan Nr. 1/2019 „Erweiterung Gewerbegebiet Nienburg“ in seiner aktuellen Fassung vom 20.06.2022 und unter Berücksichtigung der eingegangenen Stellungnahmen nach § 10 des Baugesetzbuches (BauGB). Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

### Geänderter Beschluss und Abstimmungsergebnis

Gremium: Stadtrat der Stadt Nienburg (Saale)	Sitzung am:	TOP:
--	-------------	------

Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	ja	nein	Enthaltungen	Laut Beschluss- vorlage

Vorsitzender des Stadtrates

[Siegel]