

Sachdarstellung:

Mit Aufstellungsbeschluss vom 06.12.2016 hat der Stadtrat der Stadt Nienburg (Saale) die Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 2 „Gewerbegebiet an der Nienburger Straße“ Gerbitz beschlossen.

In Umsetzung der Ziele und Zwecke der Planung wurde ein Vorentwurf erarbeitet und am 22.08.2017 durch den Stadtrat gebilligt.

Die im Rahmen der anschließend durchgeführten Beteiligung von Behörden, sonstigen Trägern öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit eingegangenen Stellungnahmen zum Vorentwurf wurden mit Stadtratsbeschluss vom 22.03.2018 abgewogen.

Im Ergebnis der Abwägung wurde ein Entwurf gefertigt. Mit Beschluss vom 24.05.2018 wurde der Entwurf durch den Stadtrat gebilligt und dessen Auslegung beschlossen.

Die Auslegung erfolgte vom 20.08.2018 bis einschließlich 24.09.2018. Hierzu parallel fand eine erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange statt.

Die anschließend eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit wurden durch Stadtratsbeschluss abgewogen.

Es wurde eine Begründung und Planzeichnung erarbeitet, um das Verfahren durch Satzungsbeschluss nunmehr abschließen zu können.

Die satzungsgegenständliche Begründung und Planzeichnung liegen der Beschlussvorlage als Anlage bei.

Beschlussentwurf:

Der Stadtrat der Stadt Nienburg (Saale) beschließt die Satzung zur Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 2 „Gewerbegebiet an der Nienburger Straße“ Gerbitz in der Fassung der Begründung und Planzeichnung entsprechend der Anlagen zur Beschlussvorlage.

Eine gegebenenfalls notwendige Genehmigung der Satzung ist durch die Verwaltung einzuholen.

Die Satzung ist sodann auszufertigen und im Amts- und Informationsblatt der Stadt Nienburg (Saale) bekannt zu machen.

Geänderter Beschluss und Abstimmungsergebnis

Gremium: Stadtrat der Stadt Nienburg (Saale)	Sitzung am: 19.09.2019	TOP: 8
--	------------------------	--------

Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	ja	nein	Enthaltungen	Laut Beschluss- vorlage
------------	-----------------------------	----	------	--------------	----------------------------

Vorsitzender des Stadtrates

[Siegel]