

Beschlussvorlage Nr. 48-III-2020

Sitzung/Gremium Bau- und Vergabeausschuss	Termin 14.01.2020	Status öffentlich
---	-----------------------------	-----------------------------

Vorbereitung durch die Verwaltung:

Federführendes Amt: Fachbereich II/Team Bauen

**Betr.: Maßnahmen im Rahmen des städtebaulichen Denkmalschutzes -
Altstadtsanierung Osterwieck und Wirtschaftsplan 2020**

Sachverhalt:

Die Altstadt Osterwieck stellt sich mit ihrem erhaltenen mittelalterlichen Grundriss, ihrer Silhouette und ihrer weitestgehend geschlossenen Bebauung durch überwiegend hochkarätige traufständige Fachwerkhäuser (vor allem aus der Blütezeit des Fachwerkbaus zwischen 1550 und 1620) als ein einzigartiges Gesamtkunstwerk dar. Die Altstadt ist ein ausgedehnter Denkmalbereich mit ca. 450 Gebäuden mit weit über 200 Fachwerkhäusern, die zusätzlich als Baudenkmale einzeln unter Denkmalschutz stehen. Die Fachwerkhäuser in der Altstadt Osterwieck vermitteln hinsichtlich Qualität und Quantität ein repräsentatives Bild des niedersächsischen Fachwerkbaus des 16. bis 19. Jahrhunderts. Osterwieck gehört zu den wenigen erhaltenen repräsentativen deutschen Fachwerkstädten.

Am 03. Dezember 2019 erhielt die Stadt Osterwieck den Bewilligungsbescheid für das PJ 2019 mit einem Kostenrahmen von 1.500.000,00 Euro. Die Fördermittel des Bundes und des Landes betragen jeweils 600.000,00 Euro (1.200.000,00 Euro) und der Eigenanteil der Stadt Osterwieck 300.000,00 Euro.

Die Kassenmittel für das Haushaltsjahr 2020 stehen zur Verfügung.
Im Beschluss des Stadtrates, vom 24.11.2016, Regularien Altstadtsanierung wurde festgelegt in jedem Haushaltsjahr einen Wirtschaftsplan aufzustellen.

Dieser wird hiermit für das Haushaltsjahr 2020 dem Bau- und Vergabeausschuss vorgestellt, beraten und beschlossen. Die entsprechenden Maßnahmen sind im Wirtschaftsplan enthalten.

Finanzielle Auswirkungen der Vorlage

Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr

Ja ☒Nein ☐

Veranschlagung im Finanzplan

Ja ☒Nein ☐Ja ☒Nein ☐Pflichtaufgaben ☒

Freiwillige Aufgaben

☐Ergebnisplan ☒Finanzplan/ Investitionstätigkeit ☒**Entscheidungsvorschlag:**

Der Bau- und Vergabeausschuss der Stadt Osterwieck beschließt den
Wirtschaftsplan für das Haushaltsjahr 2020 im Rahmen des städtebaulichen
Denkmalschutzes, Maßnahme Altstadt-sanierung Osterwieck.

Anlagen:

Wirtschaftsplan



Schönfeld
1. stellv. Bürgermeister

3. Beschluss:

Dem Entscheidungsvorschlag wird

- ☐ zugestimmt
☐ nicht zugestimmt
☐ mit folgenden Änderungen/ Ergänzungen zugestimmt

Änderungen/ Ergänzungen:

.....
.....
.....
.....

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der
Mitglieder des Ausschusses:

11

davon anwesend:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

Stimmenthaltungen:

Auf Grund des § 33 (1) KVG LSA waren keine Mitglieder des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Auf Grund des § 33 (1) KVG LSA haben folgende Mitglieder des Gemeinderates weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

.....
.....
.....
.....

Osterwieck, 14.01.2020

Dr. Janitzky
Vorsitzender des
Bau- und Vergabeausschusses