Stadt Osterwieck

Osterwieck, 21.04.2022

Beschlussvorlage Nr. 338-III-2022

Sitzung/Gremium	Termin	Status
Bau- und Vergabeausschuss	**03.05.2022**	**öffentlich**
Haupt- und Finanzausschuss	05.05.2022	öffentlich
Stadtrat	19.05.2022	öffentlich

Vorbereitung durch die Verwaltung:
Federführendes Amt: Fachbereich II/Team Bauen

Betr.: Straßenbau /Erhaltungsmaßnahmen an Gemeindestraßen 2022/2023

Sachverhalt:

Als Straßenbaulastträger der Gemeindestraßen und sonstigen Straßen gilt es, den teilweise guten Ausbauzustand zu erhalten bzw. durch gezielte Maßnahmen zu verbessern. Dabei wird versucht, Mittel der Dorferneuerung, der Altstadtsanierung und anderer Förderprogramme zu nutzen. Die Förderung der Dorferneuerung wird derzeit neu festgesetzt. Anträge können noch nicht gestellt werden. Die Maßnahmen der Dorferneuerung/ Dorfentwicklung sollen zu einer bewussten Weiterentwicklung der Orte auf der Grundlage wirtschaftlicher, historischer und kultureller sowie landwirtschaftlicher und ökologischer Gegebenheiten beitragen. Weiterhin sollen sie zur Innenentwicklung der Orte mit dem Ziel einer Stärkung der Wirtschaftsstruktur sowie der Attraktivität der Orte und damit zur Verhinderung der Abwanderung junger Familien beitragen.
Der Stadtrat hat am 12.09.2018 einen Beschluss zur Gestaltung der Ortszentren Deersheim und Rohrsheim gefasst. In Deersheim geht es um den Ausbau der Kirchstrasse, Am Zimmerplatz, Edelhof sowie Gestaltung des Edelhofes (Platzbereich) in 2 Bauabschnitten. In Rohrsheim geht es um den Ausbau der Straße Gemeindeweg und Platzgestaltung Mitteldorf in 2 Bauabschnitten. Ein erster Schritt wurde 2021 in Rohrsheim mit der Neugestaltung des Kirchplatzes zur mobilen Nahversorgung getan.

Im Rahmen der Altstadtsanierung Osterwieck wird derzeit der Stephanikirchhof weiter ausgebaut (Auftrag erteilt). Die Gemeinschaftsmaßnahme Mittelstraße/Tralle wird derzeit ausgeschrieben. Der Auftrag soll am 19.05.2022 vom Stadtrat vergeben werden. Für die Marktplatzgestaltung wurde mit der Planung begonnen und ein Ausbau soll ab 2024 beginnen. Ebenso soll zur Entspannung der Parkplatzsituation in der Innenstadt entsprechend dem 2021 verabschiedeten Rahmenplan der Stobenplatz umgestaltet werden.

In Hessen steht der abschließende Ausbau der Wasserversorgung und Abwasserentsorgung im Bereich „Siedlung und Hillenbeek“ ab 2023 an. Hier wird versucht im Rahmen einer Gemeinschaftsmaßnahme mit den Versorgungsträgern für den Bereich „Siedlung“ auch Regenwasserleitungen, Strom, Gas, Glasfaserleitungen zu verlegen und den Straßenbau durchzuführen. Für den Bereich „Hillenbeek“ wird eine Gemeinschaftsmaßnahme auch über die Flurbereinigung/ Flurneuordnung versucht.

Weitere Ausbau- und Unterhaltungsmaßnahmen sind in den folgenden Jahren erforderlich.

Stötterlingen Brücke über die Ilse –eingeordnet FPlan 2025- Stadtratsbeschluss

Weitere Maßnahmen in alphabetischer Reihenfolge (Orte)

Dardesheim	Lange Straße
Deersheim	Seidenbeutel
Hessen	Weißberg
Hessen	Bahnhofsstraße
Osterwieck	Fichtenweg
Osterwieck	Vor dem Schulzentor
Osterwieck	Bahnhofsstraße mit Busbahnhof
Osterwieck	Willy-Lohmann-Straße
Osterwieck	Brücke über die Ilse am Sportplatz
Stötterlingen	Hinter dem Dorfe
Veltheim	Platz Schweinetor/Meineckenstr.
Veltheim	Twete
Zilly	Fußgängerbrücke Teichdamm

Ein entsprechender Kostenrahmen wurde im Nachtragshaushalt 2022 verankert.

Haushalt (Nachtrag)	2022	450.000 € ./. 50.000 € Kleinr.	400.000 €
	2023	300.000 € ./. 50.000 € Kleinr.	250.000 €
	Zur Verfügung		650.000 €

50.00 € Reserve für Unvorhergesehenes

Bedeutung und Zustand waren ausschlaggebend für die Beurteilung und die Aufnahme der Maßnahmen in die Ausführungsliste. Kleinreparaturen durch den Bauhof und eventl. erforderliche Sofortmaßnahmen sind dabei nicht berücksichtigt.

Finanzielle Auswirkungen der Vorlage	Ja ☒	Nein ☐
Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr	Ja ☒	Nein ☐
Veranschlagung im Finanzplan	Ja ☒	Nein ☐

Pflichtaufgaben	☒	Freiwillige Aufgaben	☐
Ergebnisplan	☒	Finanzplan/ Investitionstätigkeit	☒

Entscheidungsvorschlag:
Der Bau- und Vergabeausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss zu fassen.

Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt als nächste Straßenunterhaltungsmaßnahmen

Rohrsheim	Kliebe	180 m Länge ca. 1300 m²x 120 €/m² Kostenprognose 156.000 €
Dardesheim	Bahnhofsstraße	250 m Länge ca.1800 m² x 120 €/m² Kostenprognose 216.000 €
Berßel	Brockenblick	60 m Länge ca.350 m² x 120 €/m² Kostenprognose 42.000 €

Hessen	Hillenbeek	280 m Länge ca. 1500 m² x 120 € Kostenprognose 180.000 €

Heinemann
Bürgermeister

3. Beschluss:

Dem Entscheidungsvorschlag wird

☐ zugestimmt
☐ nicht zugestimmt
☐ mit folgenden Änderungen/ Ergänzungen zugestimmt

Änderungen/ Ergänzungen:

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ausschusses:	**11**
davon anwesend:	
Ja-Stimmen:	
Nein-Stimmen:	
Stimmenthaltungen:	

Auf Grund des § 33 (1) KVG LSA waren keine Mitglieder des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Auf Grund des § 33 (1) KVG LSA haben folgende Mitglieder des Gemeinderates weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

Osterwieck, 03.05.2022

Dr. Janitzky
Vorsitzender des Bau-
und Vergabeausschusses