

Stadt Osterwieck

Der Bürgermeister



Berßel · Bühne · Dardesheim · Deersheim · Hessen · Lüttgenrode
Osterode am Fallstein · Osterwieck · Rhoden · Rohrsheim · Schauen
Veltheim · Wülperode · Zilly

Stadt Osterwieck Am Markt 11 38835 Osterwieck

Einheitsgemeinde Stadt Osterwieck
Herrn Kuhlmann
Am Markt 11
38835 Osterwieck

Fachbereich: Bauen und Ordnung
Team: Bauen

Bearbeiter: Herr Kschonek

Telefon: 039421-793-404

Fax: 039421-793-444

Email: f.kschonek@stadt-osterwieck.de

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Mein Zeichen
ks

Datum
22.06.2022

Genehmigungsfreistellung nach § 61 BauO LSA

Aktenzeichen **002-080-22**

Vorhaben **Herstellung von zwei Feuerlöschzisternen**

Grundstück **Osterwieck, Lüttgenröder Str.**

Sehr geehrter Herr Kuhlmann,

aufgrund ihres Antrages im Genehmigungsfreistellungsverfahren gemäß § 61 BauO LSA vom 22.06.2022 teilen wir Ihnen mit, dass für o.g. Bauvorhaben auf dem Grundstück

Gemarkung Osterwieck
Flur 13
Flurstück 29/9

kein Baugenehmigungsverfahren durchgeführt werden muss.

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Lüttgenröder Straße“ in Osterwieck. Die Festsetzungen werden eingehalten.

Die Errichtung der Feuerlöschzisternen gehört entsprechend § 61 Abs. 1 Nummer 3 zu den sonstigen baulichen Anlagen und ist gemäß erfolgter Prüfung nach § 61 Abs. 2 BauO LSA als genehmigungsfrei bewertet worden.

Die Stadt Osterwieck beantragt keine vorläufige Untersagung nach § 15 Abs. 1 Satz 2 BauGB.

Eine Ausfertigung der Bauvorlagen haben wir dem Bauordnungsamt des Landkreises Harz übergeben.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Kschonek

Anlagen:

Bauantragsunterlagen

Verteiler:

LK Harz Bauordnungsamt
Landesamt für Vermessung und Geoinformation
Statistisches Landesamt
Finanzamt Quedlinburg