

Beschlussvorlage Nr. 537-III-2024
--

Sitzung/Gremium Bau- und Vergabeausschuss	Termin 13.02.2024	Status öffentlich
---	-----------------------------	-----------------------------

Vorbereitung durch die Verwaltung:
Federführendes Amt: Bauamt

Betr.: Maßnahmen im Rahmen des Programmes Lebendige Zentren - Gesamtmaßnahme Osterwieck Altstadt und Wirtschaftsplan 2024

Sachverhalt:

Die Altstadt Osterwieck stellt sich mit ihrem erhaltenen mittelalterlichen Grundriss, ihrer Silhouette und ihrer weitestgehend geschlossenen Bebauung durch überwiegend hochkarätige traufständige Fachwerkhäuser (vor allem aus der Blütezeit des Fachwerkbaus zwischen 1550 und 1620) als ein einzigartiges Gesamtkunstwerk dar. Die Altstadt ist ein ausgedehnter Denkmalbereich mit ca. 450 Gebäuden mit weit über 200 Fachwerkhäusern, die zusätzlich als Baudenkmale einzeln unter Denkmalschutz stehen. Die Fachwerkhäuser in der Altstadt Osterwieck vermitteln hinsichtlich Qualität und Quantität ein repräsentatives Bild des niedersächsischen Fachwerkbaus des 16. bis 19. Jahrhunderts. Osterwieck gehört zu den wenigen erhaltenen repräsentativen deutschen Fachwerkstädten.

Am 22. Dezember 2023 erhielt die Stadt Osterwieck den Bewilligungsbescheid „Förderung von Lebendigen Zentren für das PJ 2023“ mit einem Kostenrahmen von 1.742.937,50 Euro.

Die Fördermittel des Bundes und des Landes betragen jeweils 697.175,00 Euro und der Eigenanteil der Stadt Osterwieck 348.587,50 Euro.

Die Kassenmittel für das Haushaltsjahr 2024 stehen zur Verfügung.

Im Beschluss des Stadtrates vom 24.11.2016 - Regularien Altstadtsanierung - wurde festgelegt, in jedem Haushaltsjahr einen Wirtschaftsplan aufzustellen.

Dieser wird hiermit für das Haushaltsjahr 2024 dem Bau- und Vergabeausschuss vorgestellt, beraten und beschlossen. Die entsprechenden Maßnahmen sind im Wirtschaftsplan enthalten.

Finanzielle Auswirkungen der Vorlage

Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr
Veranschlagung im Finanzplan

Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>

Pflichtaufgaben

Freiwillige Aufgaben

Ergebnisplan

Finanzplan/ Investitionstätigkeit

Entscheidungsvorschlag:

Der Bau- und Vergabeausschuss der Stadt Osterwieck beschließt den Wirtschaftsplan für das Haushaltsjahr 2024 im Rahmen der Förderung „Lebendige Zentren, Gesamtmaßnahme Osterwieck-Altstadt“.

Anlagen:

Wirtschaftsplan, Bewilligungsbescheid 2024 „Lebendige Zentren“

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Heinemann', written in a cursive style.

Heinemann
Bürgermeister

3. Beschluss:

Dem Entscheidungsvorschlag wird

- zugestimmt
- nicht zugestimmt
- mit folgenden Änderungen/ Ergänzungen zugestimmt

Änderungen/ Ergänzungen:

.....
.....
.....
.....

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ausschusses: 11

davon anwesend: _____

Ja-Stimmen: _____

Nein-Stimmen: _____

Stimmenthaltungen: _____

Auf Grund des § 33 (1) KVG LSA waren keine Mitglieder des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Auf Grund des § 33 (1) KVG LSA haben folgende Mitglieder des Gemeinderates weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

.....
.....
.....
.....

Osterwieck, 13.02.2024

Dr. Janitzky
Ausschussvorsitzender