Stadt Dardesheim
Sürenstrasse 228
38836 Dardesheim

Antrag an den Stadtrat / Bauausschuss

Die Stadt Dardesheim stellt den Antrag, das durch Ratsbeschluss vom 17.3.2008 durch die Gemeinde Aue Fallstein begonnene Bauleitverfahren „Windpark Rohrsheim" für die Aufstellung von Windenergieanlagen für die verbleibenden 2 Standorte wieder aufzunehmen und einen entsprechenden neuen Aufstellungsbeschluss zu fassen. Damit soll die Aufstellung von WEA an städtebaulich optimalen Standorten gesteuert werden. Als Grundlage für das Bauleitplanverfahren hat die Gemeinde Aue-Fallstein am 7.7.2008 mit der Windpark Druiberg GmbH & Co KG den beigefügten städtebaulichen Vertrag abgeschlossen.

Begründung:

Mit der Erweiterung des Windeignungsgebietes in die Gemarkung Rohrsheim wurde die Grundlage für 6 weitere Anlagen geschaffen, von denen bisher 4 Anlagen realisiert sind. Durch die entstandene Wettbewerbssituation von 2 Betreibern wurde der zügige Bau der WEA bis heute um mehrere Jahre zum Nachteil der Verpächter und der Stadt verzögert. Nun werden z.T. Lösungen angestrebt, die unter Ausschluss der optimalen Standorte bautechnisch vielleicht zulässig wären, aber die bestehenden Anlagen auf Grund zu geringer Abstände in ihrer Standsicherheit gefährden und die Erträge der bestehenden Anlagen negativ beeinflussen. Neue Anlagen zu bauen, die dann zeitweilig abgeschaltet werden müssen oder die vorhandenen Anlagen behindern bzw. gefährden, macht städtebaulich keinen Sinn.

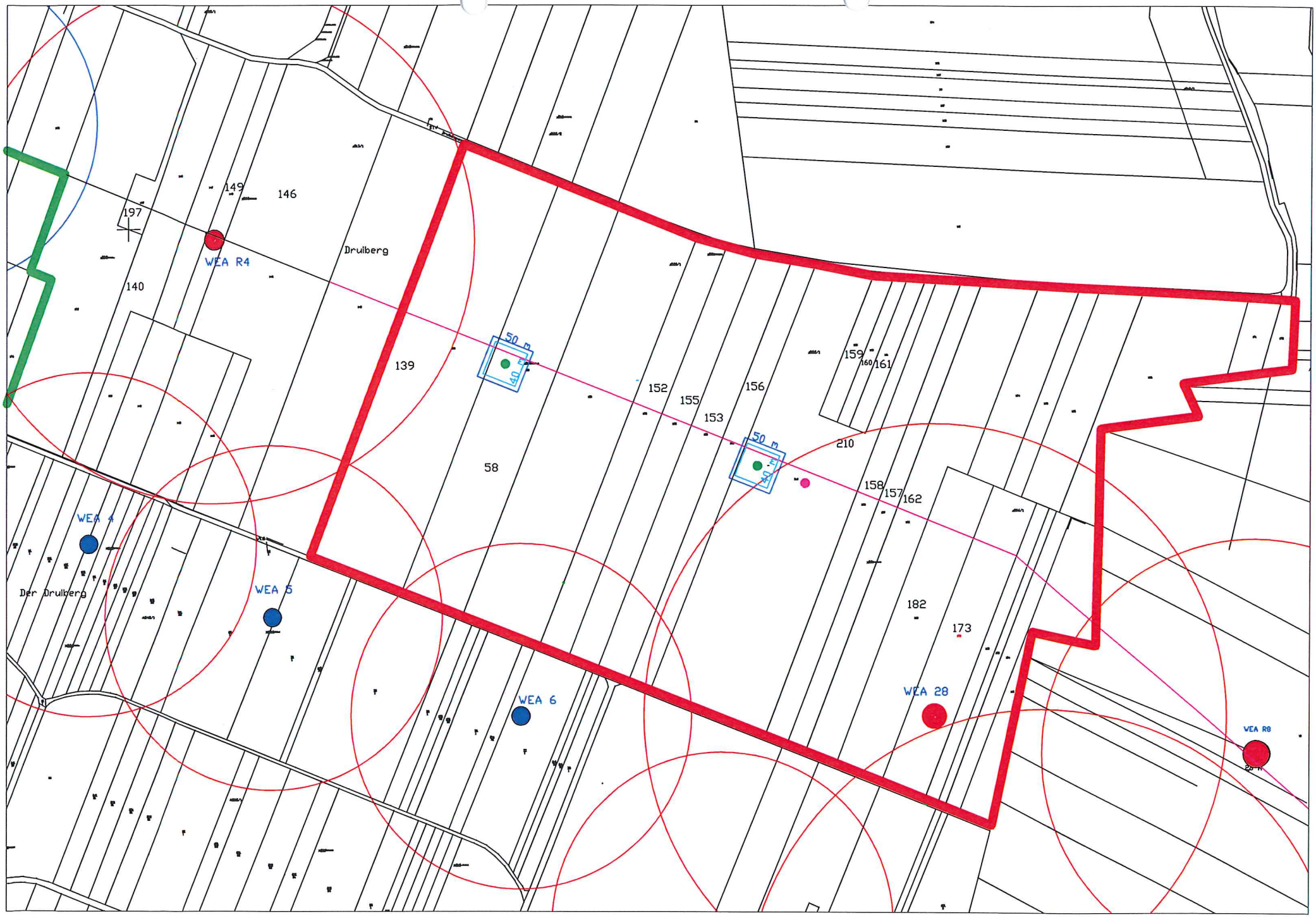
Die Stadt Osterwieck ist gefordert, auf Basis ihrer Planungshoheit dafür Sorge zu tragen, dass der Windpark weiterhin mit möglichst hoher Gesamteffizienz sowie betriebs- und turbulenztechnischer Standsicherheit weiter betrieben und entwickelt werden kann. Auch für unsere energietouristischen Besucher ist der Bau von sich offensichtlich gegenseitig behindernden Anlagen ein no go und muss unbedingt vermieden werden.

Aus diesem Grund ist ein B-planverfahren zur Ordnung der 2 verbleibenden Bauflächen mittels Baufenstern dringend erforderlich, um den Bau der Anlagen an optimalen Standorten zu sichern. Der Stadtrat soll die Vorbereitung zur Aufstellung des B-Plans an den Bauausschuss verweisen.

Der Bauausschuss sollte die beiden interessierten Investoren einladen, ihre Konzepte auf einer der nächsten Ausschusssitzungen im Detail vorzustellen. Dazu werden Informationen erbeten zum Anlagenkonzept, zum Ertrag, zur turbulenztechnischen Standsicherheit, zu Auswirkungen auf bestehende Anlagen, zur Beteiligung der umliegenden Eigentümer und der lokalen Bevölkerung und zu sonstigen städtebaulichen Effekten der Anlagenplanung.

Dardesheim, 14.08.2017

Ralf Voigt
Ortsbürgermeister Dardesheim / Stadtrat


149
146
197
Drulberg
WEA R4
140
139
50 m
40 m
152
155
153
156
159
160
161
210
58
158
157
162
WEA 4
Der Drulberg
WEA 5
182
173
WEA 6
WEA 28
WEA R8