

Beschlussvorlage Nr. 405-II-2018

Sitzung/Gremium Bau- und Vergabeausschuss Stadtrat	Termin 23.01.2018 15.02.2018	Status öffentlich öffentlich
-----------------------------------------------------------------	-------------------------------------------	-------------------------------------------

Vorbereitung durch die Verwaltung:

Federführendes Amt: Fachbereich II/Team Bauen

**Betr.: Maßnahmen im Rahmen des städtebaulichen Denkmalschutzes -
Altstadtsanierung Osterwieck und Wirtschaftsplan 2018**

Sachverhalt:

Die Altstadt Osterwieck stellt sich mit ihrem erhaltenen mittelalterlichen Grundriss, ihrer Silhouette und ihrer weitestgehend geschlossenen Bebauung durch überwiegend hochkarätige traufständige Fachwerkhäuser (vor allem aus der Blütezeit des Fachwerkbaus zwischen 1550 und 1620) als ein einzigartiges Gesamtkunstwerk dar. Die Altstadt ist ein ausgedehnter Denkmalbereich mit ca. 450 Gebäuden mit weit über 200 Fachwerkhäusern, die zusätzlich als Baudenkmale einzeln unter Denkmalschutz stehen. Die Fachwerkhäuser in der Altstadt Osterwieck vermitteln hinsichtlich Qualität und Quantität ein repräsentatives Bild des niedersächsischen Fachwerkbaus des 16. bis 19. Jahrhunderts. Osterwieck gehört zu den wenigen erhaltenen repräsentativen deutschen Fachwerkstädten.

Am 21. November 2017 erhielt die Stadt Osterwieck den Bewilligungsbescheid für das PJ 2017 mit einem Kostenrahmen von 1.125.000,00 Euro. Die Fördermittel des Bundes und des Landes betragen jeweils 450.000,00 Euro und der Eigenanteil der Stadt Osterwieck 225.000,00 Euro.

Im Beschluss des Stadtrates vom 24.11.2016 -Regularien Altstadtsanierung- wurde festgelegt, in jedem Haushaltsjahr einen Wirtschaftsplan aufzustellen.

Dieser wird hiermit für das Haushaltsjahr 2018 dem Bau- und Vergabeausschuss vorgestellt, beraten und beschlossen. Die entsprechenden Maßnahmen sind im Wirtschaftsplan enthalten.

Finanzielle Auswirkungen der Vorlage

Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr
Veranschlagung im Finanzplan

Ja Nein
Ja Nein
Ja Nein

Pflichtaufgaben

Freiwillige Aufgaben

Ergebnisplan

Finanzplan/ Investitionstätigkeit

Entscheidungsvorschlag:

Der Bau- und Vergabeausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Osterwieck, den Wirtschaftsplan für das Haushaltsjahr 2018 im Rahmen des städtebaulichen Denkmalschutzes, Maßnahme Altstadtsanierung Osterwieck zu beschließen.

Anlagen: Bewilligungsbescheid und Wirtschaftsplan

Wagenführ
Bürgermeisterin

3. Beschluss:

Dem Entscheidungsvorschlag wird

- zugestimmt
- nicht zugestimmt
- mit folgenden Änderungen/ Ergänzungen zugestimmt

Änderungen/ Ergänzungen:

.....
.....
.....
.....

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ausschusses: 11

davon anwesend: _____

Ja-Stimmen: _____

Nein-Stimmen: _____

Stimmenthaltungen: _____

Auf Grund des § 33 (1) KVG LSA waren keine Mitglieder des Gemeinderates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Auf Grund des § 33 (1) KVG LSA haben folgende Mitglieder des Gemeinderates weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt:

.....
.....
.....
.....

Osterwieck, 23.01.2018

Dr. Janitzky
Vorsitzender des
Bau- und Vergabeausschusses