

Vorhaben : Neubau eines Feuerwehrgerätehauses und
von Räumlichkeiten für den Versorgungszug
Bauherr: Einheitsgemeinde Stadt Osterwieck, Markt 11, 38835 Osterwieck
Bauort: 4 Standorte in 38836 Osterwieck / OT Rohrsheim

Entwurfsverfasser : Fünfhausen + Köhler
Gesellschaft für Gestaltung und Ingenieurwesen mbH
Steinweg 24 in 06484 Quedlinburg

Betreff: Standortuntersuchung und Standortempfehlung

Stellungnahmen der Medienträger

1. TAZV Vorharz – Schmutz- und Trinkwasser
– e-mail vom 24.07.2018 und Leitungsauskunft für die vier Standorte,
Lagepläne M: 1: 500
2. Halberstadtwerke - Gasversorgung
– Anschreiben vom 20.07.2018 und Lageplan Bestand Standort 2 (Sportplatz)
und Standort 3 (Freibad)
3. Avacon Netz GmbH – Elektroversorgung
- e-mail vom 18.07.2018 und Leitungsauskunft Standort 2 (Sportplatz) und
Standort 3 (Freibad)

Kai Fünfhausen

Von: Steffen Köhler <koehler@fk-architektur.de>
Gesendet: Mittwoch, 25. Juli 2018 08:29
An: Kai Fünfhausen
Betreff: FW: Neubau eines Feuerwehrgerätehaus
Anlagen: 20180724155550132.pdf

Von: Beate Schmidt <Beate.Schmidt@tazv-vorharz.de>
Datum: Dienstag, 24. Juli 2018 um 16:09
An: "info@fk-architektur.de" <info@fk-architektur.de>
Cc: Steffen Köhler <koehler@fk-architektur.de>
Betreff: Neubau eines Feuerwehrgerätehaus

LEITUNGS-AUSKUNFT-REG.-NR: 47/18 – 50/18

Sehr geehrte Herren,

beiliegend schicke ich Ihnen unsere Bestandpläne der Ver- und Entsorgungsleitungen im Bereich der 4 in Frage kommenden Standorte für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses.

Freundliche Grüße

Beate Schmidt
Leitungsauskünfte/Anlagendokumentation/Liegenschaften

DW: +49 (3944) 9011-218
E-Mail: Beate.schmidt@tazv-vorharz.de

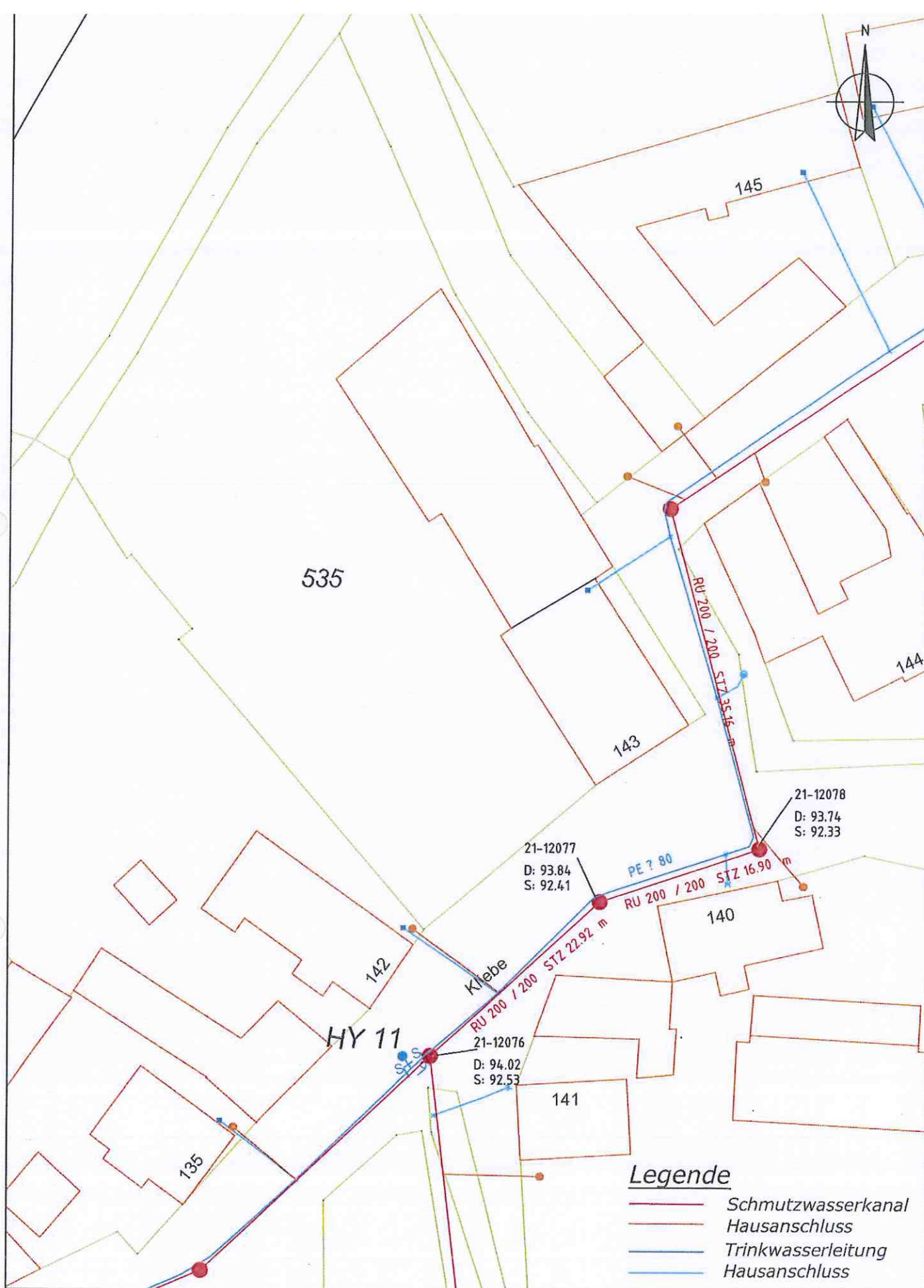
Erfahren Sie in unserer Online-Broschüre mehr über uns – [jetzt klicken!](#)

Trink- und Abwasserzweckverband Vorharz
Tränkestraße 10, 38889 Stadt Blankenburg (Harz)
Verbandsgeschäftsführer: Dipl.-Ing. Betriebswirt Holger Ballhausen Tel.: +49 (3944) 9011-0
Fax: +49 (3944) 9011-23
E-Mail: info@tazv-vorharz.de
Webseite: <https://www.tazv-vorharz.de>

Diese E-Mail enthält vertrauliche oder rechtlich geschützte Informationen. Wenn Sie nicht der beabsichtigte Empfänger sind, informieren Sie bitte sofort den Absender und löschen Sie diese E-Mail. Das unbefugte Kopieren dieser E-Mail oder die unbefugte Weitergabe der enthaltenen Informationen ist nicht gestattet. The information contained in this message is confidential or protected by law. If you are not the intended recipient, please contact the sender and delete this message. Any unauthorised copying of this message or unauthorised distribution of the information contained herein is prohibited.



Bevor Sie diese Mail ausdrucken, überlegen Sie bitte, ob dies auch wirklich notwendig ist!



Ver- und Entsorgungsleitungen
für die Ortslage Rohrsheim - Kliebe 143

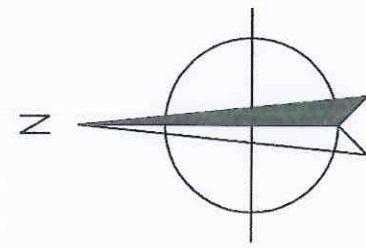
Reg.-Nr.: 47/18

gültig bis: 24. Oktober 2018

Trink- und Abwasserzweckverband
VORHARZ

Tränkestraße 10, 38889 Blankenburg (Harz)
Tel. 03944/9011-0 / Fax 03944/9011-23

Maßstab 1:500



Die Rotten

217

Westentor

226

Kalkkebach

229

In diesem Bereich gibt es keine
Ver- und Entsorgungsleitungen

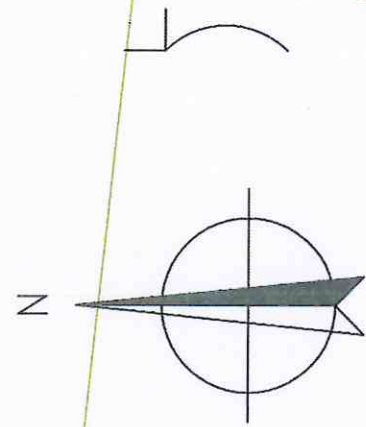
Ver- und Entsorgungsleitungen
für die Ortslage Rohrsheim - Am Sportplatz Westentor

Reg.-Nr. 48/18

gültig bis: 24.Oktober 2018

Trink- und Abwasserzweckverband Vorharz
Tränkestr. 10, 38889 Blankenburg(Harz)
Tel. 03944/9011-0 / Fax 03944/9011-23

Maßstab 1:500



45

46

47
49

114 B

Kalbkebach

HY 21

HY 22

Ver- und Entsorgungsleitungen
für die Ortslage Rohrsheim - Am Freibad

Reg.-Nr. 49/18

gültig bis: 24. Oktober 2018

Trink- und Abwasserzweckverband Vorharz
Tränkestr. 10, 38889 Blankenburg(Harz)
Tel. 03944/9011-0 / Fax 03944/9011-23

Maßstab 1:500



Ver- und Entsorgungsleitungen
für die Ortslage Rohrsheim - Oesternstraße Flst. 458/459

Trink- und Abwasserzweckverband
VORHARZ
Tränkestraße 10, 38889 Blankenburg (Harz)
Tel. 03944/9011-0 / Fax 03944/9011-23

Reg.-Nr.: 50/18

gültig bis: 24. Oktober 2018

Maßstab 1:500

HALBERSTADTWERKE GmbH, Postfach 15 11, 38805 Halberstadt

Stadt Osterwieck
Team Ordnung
Am Markt 11
38835 Osterwieck

Ihr Ansprechpartner: Denny Vollmershausen
Telefon: 03941/579 260
Telefax: 03941/579 13 260
E-Mail: d.vollmershausen@halberstadtwerke.de

AZ: 2018/2564

Halberstadt, 20.07.2018

Leitungsauskunft zur Anfrage „Vorprüfung für einen Standort der Feuerwehr Rohrsheim“

Sehr geehrte Damen und Herren,

Ihre Anfrage zur möglichen Erschließung der neuen Feuerwehr in Rohrsheim, mit Erdgas, haben wir geprüft.

Das Grundstück am Freibad ist durch Erdgas erschließbar. Diese Leitung führt teilweise über das Gelände. Bei Nutzung dieses Grundstückes muss eine Dienstbarkeit (Hausanschluss für Fremdgrundstück) beantragt werden. Das andere Grundstück ist nur mit erhöhten Aufwendungen mit Erdgas zu erschließen.

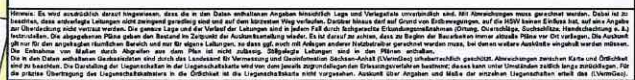
Für Rückfragen steht Ihnen Andreas Thiel, Telefon 03941/579-365 gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
HALBERSTADTWERKE

i. V. 
(Alexander Hübener)

i. A. 
(Denny Vollmershausen)

Anlagen



HALBERSTADTWERKE

Maßstab:
1:500

att



Hinweis: Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die in den Daten enthaltenen Angaben hinsichtlich Lage und Verlegetiefe unverbindlich sind. Mit Abweichungen muss gerechnet werden. Dabei ist zu beachten, dass erdverlegte Leitungen nicht zwingend geradlinig sind und auf dem kürzesten Weg verlaufen. Darüber hinaus darf auf Grund von Erdbewegungen, auf die HSW keinen Einfluss hat, auf eine Angabe zur Überdeckung nicht vertraut werden. Die genaue Lage und der Verlauf der Leitungen sind in jedem Fall durch fachgerechte Erkundungsmaßnahmen (Ortung, Querschläge, Ruchschlitze, Handschneidung o. ä.) festzustellen. Die abgegebenen Pläne geben den Bestand in Zeitpunkt der Ausfertigung wieder. Es ist darauf zu achten, dass zu Beginn der Bearbeitung immer aktuelle Pläne vor Ort vorliegen. Die Auskunft gilt nur für den angefragten räumlichen Bereich und nur für eigene Leitungen, so dass ggf. noch mit Anlagen anderer Netzbetreiber gerechnet werden muss, bei denen weitere Auskünfte eingeholt werden müssen. Die Entnahme von Mäßen durch Abgreifen aus dem Plan ist nicht zulässig. Sittiggelegte Leitungen sind in den Plänen enthalten. Die in den Daten enthaltenen Geobasisdaten sind durch das Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt (LVermGeo) urheberrechtlich geschützt. Abweichungen zwischen Karte und Örtlichkeit sind zu beachten. Die Darstellung der Liegenschaften in der Liegenschaftskarte wird von dem jeweils zugrundeliegenden Erfassungsverfahren bestimmt, dieses kann unter Umständen zeitlich lange zurückliegen. Für die präzise Übertragung des Liegenschaftsdatens in die Örtlichkeit ist die Liegenschaftskarte nicht vorgesehen. Auskunft über Angaben und Maße der einzelnen Liegenschaften erteilt das (LVermGeo).

Plandarstellung: Bestand Gas		
Bemerkung:		
Ort:	Osterwieck	
Ortsteil:	Rohrsheim	
Straße:	Westentor	
Dieser Ausdruck gilt <u>nicht</u> als Schachtgenehmigung / Bauzustimmung!		Maßstab:
		1:500
Datum:	18.07.2018 07:05:00	Blatt
Bearbeiter:	Ritter, Antje	

Kai Fünfhausen

Von: a.drescher@stadt-osterwieck.de
Gesendet: Donnerstag, 19. Juli 2018 12:05
An: Fünfhausen, Kai
Betreff: WG: Lage der Leitungen zur möglichen Versorgung mit Strom und Erdgas
Anlagen: Rohrsheim_Dammstr_NS.pdf; Rohrsheim_Westentor_NS.pdf

Hallo Herr Fünfhausen,

anliegend sende ich Ihnen das Antwortschreiben der avacon zu den Standorten in Rohrsheim.

Ich wünsche Ihnen einen schönen Urlaub.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Annett Drescher
Stadt Osterwieck
FB Bauen und Ordnung
Team Bauen

Von: Eggers, Ralf [<mailto:Ralf.Eggers@avacon.de>]
Gesendet: Mittwoch, 18. Juli 2018 11:31
An: k-d.boehnstedt@stadt-osterwieck.de
Cc: Klimek, Antje
Betreff: Lage der Leitungen zur möglichen Versorgung mit Strom und Erdgas

Sehr geehrter Herr Böhnstedt,

ich nehme Bezug auf Ihre Anfrage zur Versorgung der geplanten Feuerwehr in Rohrsheim mit elektrischer Energie. Beide Standorte können mit Standard-Hausanschlüssen aus dem Nahbereich (80m bzw. 50m) versorgt werden. Zur Information sind die jeweiligen Pläne beigelegt. Sollte ein höherer Leistungsbedarf notwendig werden, muss dies separat betrachtet werden.

Freundliche Grüße
Ralf Eggers

Betrieb Verteilnetze
T +49 53 52-93 9-3 45 77
F +49 53 52-93 9-4 03 97
M +49 151-12 20 12 89
ralf.eggers@avacon.de

Avacon Netz GmbH
Ohrsleber Weg 5
D-38364 Schöningen
www.avacon-netz.de



