



**Lokale Aktionsgruppe Rund um den Huy**  
**Projektsteckbrief zur Dokumentation und Information**

|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Projekttitel</b>                                   | Herstellung eines Platzes für die mobile Nahversorgung im Ortsteil Rohrsheim                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Einordnung in die Lokale Entwicklungsstrategie</b> | Handlungsfeld:<br><br>Handlungsfeldziel:<br><br>Teilziel:<br><br>(Wird vom LEADER-Management hinzugefügt.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Ausgangssituation</b>                              | Mobile Nahversorger (u.a. mehrere Verkaufswagen mit Fleisch- und Backwaren) bieten Kunden vielerorts ihre Produkte zum Kauf an. Dafür werden häufig zentrale Plätze genutzt.<br><br>Im Ortsteil Rohrsheim geschieht dies bisher auch. Der zentrale Platz, an welchem diesem Angebot nachgegangen wird, erfüllt seit längerem nicht mehr die Ansprüche von Anbietern und Kunden. Bei Regenwetter sammelt sich Wasser, das Kopfsteinpflaster ist marode und von einem barrierefreien Zugang können die Kunden nur träumen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Ziele</b>                                          | Im Zuge eines privaten Bauvorhabens an der Oesternstraße 32b erscheint es nun sinnvoll, konzertiert vorzugehen und Synergien zu nutzen.<br><br>Diese Maßnahme wird durch das Handlungs- und Maßnahmenkonzept im vorhandenen IGEK (vgl. Grontmij GmbH 2014: Integriertes Gemeindliches Entwicklungskonzept der Einheitsgemeinden Stadt Osterwieck & Huy, s. 137 f.) gedeckt. Gleichzeitig findet sich dieser Ansatz auch im vom Bundesministerium für Ernährung und Landwirtschaft geförderten Projekt „TANDEM“ wider. Hier wurden die Möglichkeiten einer organisierten Marktversorgung zur Sicherung der Daseinsvorsorge skizziert.<br><br>Der Projektansatz fügt sich somit nahtlos in beide Projektskizzen ein und ermöglicht nun die praktische infrastrukturelle Umsetzung.<br><br>Die Maßnahme soll diese Missstände beheben und den Bürgerinnen und Bürgern des Ortes Rohrsheim, sowie auch umliegenden Orten, die Möglichkeit geben, die Angebote einer mobilen Nahversorgung zentral und gut erreichbar, in Anspruch zu nehmen. Wichtig ist dabei auch, dass sich die Bauausführung nahtlos in das umliegende denkmalgeschützte |

|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                  |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|                                                   | Ensemble einreicht sowie der dörfliche Charakter erhalten bleibt. Hierzu sollen ortstypische Baumaterialien verwendet werden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                  |
| <b>Maßnahmenbeschreibung /<br/>Projekthinhalt</b> | <p>Von der Maßnahme tangiert wird das Flurstück 729, Flur 11, Gemarkung Rohrsheim. Es ist als Weg- bzw. Straßenverkehrsfläche deklariert und befindet sich im Eigentum der Antragstellerin (vgl. Anlage 1).</p> <p>Gem. Projektskizze (vgl. Anlage 2) soll dieser, bis dato marode Bereich (vgl. Anlage 3) grundhaft saniert werden. Neben der Anlage von Grünflächen und Einstellflächen für 4 PKW, soll ein barrierefreies Plateau sowie ein Gehweg hergestellt werden. Ein Hauptaugenmerk liegt zudem auf der Pflasterung des Kirchplatzes, auf welchem nach Fertigstellung die mobilen Versorger Platz finden sollen.</p> <p>Die geplante Bauausführung ist der Skizze zu entnehmen.</p> |                  |
| <b>Projektträger</b>                              | Stadt Osterwieck                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |
| <b>Ansprechpartner</b>                            | Stadt Osterwieck<br>FB II Bauen und Ordnung<br>Frau Drescher<br>Am Markt 11<br>38835 Osterwieck<br>Tel. 039421/793405<br>e-mail:a.drescher@stadt-osterwieck.de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                  |
| <b>Beteiligte Akteure/<br/>Projektpartner</b>     | Stadt Osterwieck/<br>Demmel & Cie<br>Casa Culina GmbH Rohrsheim                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                  |
| <b>Vernetzung</b>                                 | Stadt Osterwieck                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |
| <b>Stand der Abstimmung</b>                       | Planung mit Ortschaftsrat abgesprochen – Planung der Haushaltsmittel sowie Durchführungsbeschluss für 10/2019 geplant.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                  |
| <b>geplanter<br/>Umsetzungszeitraum</b>           | 03 bis 11/2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                  |
| <b>voraussichtliche<br/>Projektkosten</b>         | Netto: 50.500 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Brutto: 60.000 € |
| <b>Voraussichtliche<br/>Finanzierungsplanung</b>  | Eigenmittel sind in Höhe von 12.000 € vorgesehen. Der angestrebte Förderanteil beträgt 80 %.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                  |
| <b>Hinweis</b>                                    | <i>Mit der Unterstützung der LEADER-Region erklären Sie sich einverstanden, sich im Rahmen des Datenschutzes an der Öffentlichkeitsarbeit und den Dokumentationspflichten der LAG zu beteiligen.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                  |
| <b>Erstellungsdatum</b>                           | 23.07.2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |
| <b>Anlagen</b>                                    | Lageplan/Eigentumsnachweis<br>Vorplanung<br>Fotos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |

**Hinweis Datenschutz:**

Mir ist bekannt, dass die Verarbeitung meiner personenbezogenen Daten aufgrund europa-, bundes- und landesrechtlicher Vorschriften erfolgt. Soweit die Erhebung Ihrer personenbezogenen Daten nicht gesetzlich verpflichtend ist, erfolgt diese aufgrund der Erforderlichkeit für die Aufnahme, Durchführung und Beendigung des Förderverhältnisses sowie zur Erfüllung der damit verbundenen Pflichten. Ohne eine Verarbeitung dieser personenbezogenen Daten ist eine Förderung gegebenenfalls nicht mehr möglich.

Bitte lesen Sie sich die Anmerkungen gut durch und versuchen anschließend, alle Fragen so gut es geht zu beantworten. Das Ausfüllen des Projektsteckbriefs ist der erste Schritt zu einer möglichen Förderung über die LEADER-Region „Rund um den Huy“. Dieser Projektsteckbrief dient dazu, den Mitgliedern der Steuerungsgruppe und der Lokalen Aktionsgruppe zu verdeutlichen, was Sie mit Hilfe von LEADER umsetzen wollen.

Bitte senden Sie uns den ausgefüllten Projektsteckbrief ausschließlich per Mail als Word-Dokument zurück.

---

**LEADER-Management**

Amtshof Eicklingen Planungsgesellschaft

Ansprechpartner: Michael Schmidt & Ole Bartels

Telefon: 05149-186080

Email: [info@amtshof-eicklingen.de](mailto:info@amtshof-eicklingen.de)



**Amtshof Eicklingen**  
Kompetenz im ländlichen Raum

Weitere Informationen unter [www.rund-um-den-huy.de](http://www.rund-um-den-huy.de)