

Beschlussvorlage

BV/562/2023

Verfasser: Andrea Leipziger
Amt: Amt 2 - Bauamt
Bearbeiter: Andrea Leipziger

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bau- und Vergabeausschuss	21.11.2023	öffentlich
Ortschaftsrat Frose/Anhalt	29.11.2023	öffentlich
Ortschaftsrat Nachterstedt	05.12.2023	öffentlich
Stadtrat	12.12.2023	öffentlich

Betreff: **Bebauungsplan Nr. 3 "Grundschulzentrum
Frose/Anhalt-Nachterstedt - Entwurf, Auslegung
und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange -
abschließende Abwägung**

Sach- und Rechtsgrundlage:

Der Stadtrat der Stadt Seeland hatte in seiner Sitzung am 06.09.2022 den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 3 „Grundschulzentrum Frose/Anhalt - Nachterstedt“ beschlossen und gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) der öffentlichen Auslegung und Einholung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB zugestimmt.

Die Bekanntmachung erfolgte am **24.09.2022** im Amtsblatt der Stadt Seeland Nr. **156**. Der Entwurf wurde in der Zeit vom 06.10.2022 bis einschließlich 07.11.2022 in der Stadtverwaltung ausgelegt. Die Planunterlagen zur Beteiligung der Öffentlichkeit und zur Beteiligung der Behörden, der sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden standen außerdem auf der Homepage der Stadt Seeland unter Verwaltung/Bekanntmachungen für jedermann einsehbar zur Verfügung.

Die zum Entwurf geäußerten Hinweise der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit wurden aufgrund der Relevanz der eingegangenen Stellungnahmen für das weitere Verfahren gemäß anliegenden sachgerechten Abwägungsvorschlag bewertet und im Ergebnis in die Satzungsfassung des Bebauungsplanes eingearbeitet.

Anlage:

Sachverständiger Abwägungsvorschlag der Stellungnahmen im Verfahren zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 3 „Grundschulzentrum Frose/Anhalt - Nachterstedt“

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Seeland beschließt die Billigung der abschließenden Abwägung der Stellungnahmen zur Beteiligung im Verfahren zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 3 „Grundschulzentrum Frose/Anhalt - Nachterstedt“.

Anlage 1 ist Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmung:

	OR Fro	OR Na	HFA	BVA	BKSA	StR
Anzahl der Mitglieder	5	6	7	7	8	21
davon anwesend						
davon ausgeschlossen						
Ja-Stimmen						
Nein-Stimmen						
Stimmenthaltungen						
Beschluss-Nummer						

—