

# STADT TANGERMÜNDE

Bürgermeister



Beschlussvorlage BV 0309-20  
öffentlich

Datum: 18.11.2020  
Amt: Amt für Finanzen/  
Investitionen

## Betreff

**Grundsatzbeschluss Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 753 der Flur 5**

## Beratungsfolge

## Sitzungstermin

Hauptausschuss	09.12.2020	
Stadtrat	16.12.2020	

## Beschlussvorschlag

Der Stadtrat bevollmächtigt den Bürgermeister, eine Teilfläche des Flurstücks 753 der Flur 5 mit den darauf stehenden Garagen (Anlage) unter folgenden Bedingungen öffentlich zum Kauf anzubieten:

1. Die Garagen müssen für die nächsten 10 Jahre erhalten bleiben.
2. Der Verkauf erfolgt an den Bieter mit dem höchsten Angebot.

Pyrdok

## Beratungsergebnis

Gremium:

Sitzung am:

TOP:

Beschlussvorschlag wurde  
angenommen:

Beschlussvorschlag wurde  
abgelehnt:

Einstimmig

Stimmenmehrheit

Ja

Nein

Enthaltung

Beschluss-Nummer:

## Anlagen

Flurkartenauszug

**Begründung zur Beschlussvorlage BV 0309-20**  
**Grundsatzbeschluss Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 753 der Flur 5**

---

Auf dem Flurstück 753 der Flur 5 befinden sich 15 Garagen.

In der Vergangenheit gab es immer wieder Anfragen zur Möglichkeit des Ankaufes der Garagen. Der Stadt liegen derzeit zwei Kaufanträge für den Garagenkomplex vor.

Für die Freifläche zwischen den Garagen und für die Garage 14 und 15 gibt es bereits Kaufverhandlungen mit dem zukünftigen Eigentümer des angrenzenden Wohnhauses (Flurstücks 3276).

Gegenstand dieser Beschlussvorlage sind ca. 360 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche und 13 Garagen. Die Fläche ist in der Anlage schwarz umrandet gekennzeichnet.

Auf Grund der Kaufanträge wird seitens der Verwaltung empfohlen, die Garagen öffentlich zum Kauf anzubieten. Diese können nur als Komplex verkauft werden, da das Herausmessen einzelner Garagen aufgrund der Bauweise schwierig ist.

Die derzeitigen Garagenmieter wurden informiert, dass dem Stadtrat diese Beschlussvorlage vorgelegt wird.

Netzel  
SB Liegenschaften