

STADT TANGERMÜNDE

Bürgermeister



Beschlussvorlage BV 0367-21
öffentlich

Datum: 10.03.2021
Amt: Amt für Finanzen/
Investitionen

Betreff

Grundsatzbeschluss zum Verkauf des Grundstückes Breite Straße 9 im OT Buch

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Ortschaftsrat Buch	12.04.2021	
Hauptausschuss	14.04.2021	
Stadtrat	28.04.2021	

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat bevollmächtigt den Bürgermeister, das Grundstück Breite Straße 9 in der Gemarkung Buch, Flur 5, Flurstück 19/3 meistbietend öffentlich zum Kauf auszuschreiben.

Pyrdok

Beratungsergebnis

Gremium:

Sitzung am:

TOP:

Beschlussvorschlag wurde
angenommen:

Beschlussvorschlag wurde
abgelehnt:

Einstimmig

Stimmenmehrheit

Ja

Nein

Enthaltung

Beschluss-Nummer:

Anlagen

Flurkartenauszug

Begründung zur Beschlussvorlage BV 0367-21
Grundsatzbeschluss zum Verkauf des Grundstückes Breite Straße 9 im OT Buch

Das Grundstück befindet sich im Eigentum der Stadt und wird von der Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft Tangermünde mbH (WBVG) verwaltet. Im Gebäude befinden sich fünf Wohnungen, von denen derzeit zwei vermietet sind. Das Grundstück hat eine Größe von 701 m². Seitens des Rechnungsprüfungsamtes wurde im Prüfbericht zur überörtlichen Prüfung vom 17.03.2020 empfohlen, das Grundstück der WBVG ins Eigentum zu übertragen. Da die Vermietung der Wohnungen sich als unrentabel erwies, wird seitens der WBVG empfohlen, das Objekt zu privatisieren.

Der Restbuchwert vom Grund und Boden sowie Gebäude liegt bei 5.554,38 €. Diese Summe stellt das Mindestgebot da.

Die Verwaltung empfiehlt, das Objekt meistbietend öffentlich zum Kauf auszuschreiben.

Netzel
SB Liegenschaften.