

**Stadt Tangermünde****21.12.2022**

Ausschuss für Bau, Umwelt und Verkehr

**Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Verkehr am 08.12.2022**

---

|                     |           |                           |
|---------------------|-----------|---------------------------|
| Beginn der Sitzung: | 19:00 Uhr | Sitzungsort: Sitzungssaal |
| Ende der Sitzung:   | 20:29 Uhr |                           |

**Teilnehmer:****Stadträte**

|            |          |                                          |
|------------|----------|------------------------------------------|
| Stadtrat   | Weber    |                                          |
| Stadtrat   | Hagenow  |                                          |
| Stadtrat   | Jensen   |                                          |
| Stadtrat   | Lizureck |                                          |
| Stadträtin | Pfaff    | i. V. f. Stadtrat Malycha                |
| Stadträtin | Most     |                                          |
| Stadtrat   | Wittke   | i. V. f. Stadtrat Schönwald              |
| Stadträtin | Wynands  | i. V. f. Stadtrat Staudt (bis 20:25 Uhr) |

**sachkundige Einwohner**

|      |               |              |
|------|---------------|--------------|
| Herr | Eckhardt      |              |
| Herr | Kempe         | entschuldigt |
| Herr | Pietrzyk      |              |
| Frau | Schillgallies | entschuldigt |
| Herr | Stoll         | entschuldigt |
| Frau | Wilke         |              |

**Gäste**

Frau Hinz, Leiterin Amt für Finanzen/Investitionen  
 Frau Bertkau, Leiterin Hauptamt (zeitweise)  
 Herr Stagneth, Leiter Sachgebiet Investitionen/Liegenschaften

Mitglieder des Ausschusses für Soziales, Bildung, Kultur und Sport (zeitweise)

**Tagesordnung:**

**1. Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Verkehr**

**nicht öffentlicher Teil**

- TOP 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ausschusses und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2** Entscheidungen über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 3** Bestätigung des nicht öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift vom 10.11.2022
- TOP 4** Hafen-Café
- TOP 5** Mitteilungen, Anfragen und Anregungen

**2. Gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Verkehr und des Ausschusses für Soziales, Bildung, Kultur und Sport**

**öffentlicher Teil**

- TOP 6** Grundsatzbeschluss zum Grundstück für den Neubau einer Kita in Tangermünde - Alternative1 **BV 0675-22**
- TOP 7** Grundsatzbeschluss zum Grundstück für den Neubau einer Kita in Tangermünde - Alternative 2 **BV 0676-22**

**3. Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Verkehr**

**öffentlicher Teil**

- TOP 8** Bestätigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift vom 10.11.2022
- TOP 9** Mitteilungen, Anfragen und Anregungen
- TOP 10** Einwohnerfragestunde



Stadträtin Pfaff spricht sich dafür aus, anstelle eines Neubaus die vorhandenen Einrichtungen zu sanieren und zu erweitern. Bei einem Neubau besteht die Gefahr, dass diese Einrichtung langfristig nicht benötigt wird.

Amtsleiterin Bertkau weist darauf hin, dass Gegenstand der vorliegenden Beschlussvorlage die Bestimmung eines Standortes für eine mögliche Einrichtung ist.

Frau Bertkau bestätigt, dass bei einer Erweiterung der Kindertagesstätte „Kleine Ritter“ die dort entstehenden Betreuungsplätze im Zuge einer möglichen Planung für einen Neubau abgezogen werden müssten.

Amtsleiterin Bertkau schätzt ebenso ein, dass Kinder, die derzeit außerhalb betreut werden, nicht wieder zurückkommen. Der Fehlbedarf besteht jedoch auch in künftigen Jahren.

Insofern sollten in der Stadt Tangermünde Betreuungsplätze in der Größenordnung bereitgestellt werden, wie dies entsprechend der vorliegenden Prognose geboten ist.

Stadträtin Pfaff spricht sich erneut für eine Erweiterung der bestehenden Einrichtungen anstelle eines Neubaus aus.

Stadtrat Weber schätzt ebenso ein, dass Kinder, die derzeit außerhalb betreut werden, nicht wieder nach Tangermünde zurückkommen. Jedoch sollten ausreichend Betreuungsplätze für den künftigen Fehlbedarf in der Stadt Tangermünde bereitgestellt werden. Stadtrat Weber schätzt ein, dass entsprechend den Darlegungen von Frau Bertkau der Bedarf bezüglich eines Neubaus nachvollziehbar dargestellt wurde.

Auf Anfrage von Stadtrat Alexy informiert Amtsleiterin Bertkau, dass die jährlichen Abgänge aus den Kindertageseinrichtungen zahlenmäßig in etwa gleichmäßig verlaufen.

Auf Anfrage von Stadtrat Jensen erläutert Amtsleiterin Bertkau die statistischen Erhebungen bezüglich der Kinder, die derzeit keinen Betreuungsplatz gefunden haben. Frau Bertkau stellt fest, dass dieser Bedarf nicht doppelt berücksichtigt wurde.

Stadträtin Wynands schätzt eine mögliche Erweiterung der Kindertagesstätte „Kleine Ritter“ problematisch ein, da hierdurch dauerhaft Fläche im Außenbereich verloren geht. Stadträtin Wynands bittet um Darlegungen, inwieweit bei einem Neubau einer Einrichtung die Erweiterung der Kindertagesstätte in der Ulrichsstraße weiter verfolgt werden sollte.

Ausschussvorsitzender Weber informiert über die vorliegenden Beschlussvorlagen und fasst die Vor- und Nachteile beider Grundstücke zusammen.

Stadträtin Wynands stellt unter Bezug auf die Verkehrsführung fest, dass der Standort am großen Elbdreieck eher problematisch zu sehen ist. Bezüglich der Verkehrsführung ist der Standort in der Stendaler Straße besser geeignet. Stadtrat Wynands weist in diesem Zusammenhang auf das geplante Wohngebiet in der Stendaler Straße hin.

Auf Anfrage von Frau Wilke informiert Amtsleiterin Bertkau, dass derzeit fünf Kinder, die nicht Einwohner der Stadt Tangermünde sind, in Kindertagesstätten der Stadt Tangermünde betreut werden.

Stadtrat Lizureck erklärt, dass der Standort „Elbdreieck“ die deutlich schönere Lage darstellt. Bezüglich der Verkehrsführung ist der Standort in der Stendaler Straße im Vorteil.

Herr Wittke erklärt, dass zur besseren Prüfung der Vor- und Nachteile beider Standorte die Lagepläne um Darstellungen des geplanten Gebäudes und der Verkehrsflächen ergänzt werden sollten.

Stadtrat Wittke stellt den Antrag auf Zurückstellung der beiden Beschlussvorlagen bis zur Vorlage der ergänzten Lagepläne.

Stadtrat Jensen erklärt, dass es sich bei dem großen Elbdreieck um die einzig verbliebene, größere, zusammenhängende Grünfläche handelt. Diese Grünfläche sollte erhalten und unbebaut bleiben.

Stadtrat Osterburg unterstreicht die vorangegangenen Ausführungen von Stadtrat Jensen und informiert, dass die Grünflächen des großen Elbdreiecks viel genutzt werden. Stadtrat Osterburg befürwortet den angedachten Standort in der Stendaler Straße. Stadtrat Osterburg weist auf Schäden im Gehwegbereich hin.

Stadträtin Grave schätzt ein, dass beide Grundstücke augenscheinlich über die erforderliche Größe, auch im Bereich der Außenanlagen, verfügen. Es besteht kein Bedarf, die Gebäude und Verkehrsflächen zum jetzigen Zeitpunkt in den Lageplänen darzustellen.

Stadtrat M. Siegmund weist darauf hin, dass derzeit kein Kindergarten im nördlichen Bereich der Stadt Tangermünde vorhanden ist. Kindertageseinrichtungen sollten dort errichtet werden, wo ein entsprechender Bevölkerungsschwerpunkt ist. Stadtrat M. Siegmund stellt fest, dass insofern vieles für den Standort auf dem Elbdreieck spricht. Die bessere verkehrliche Anbindung hingegen ist in der Stendaler Straße gegeben.

Stadtrat Alexy stellt fest, dass die meisten Eltern die Kinder mit dem Fahrzeug bringen. Insofern ist eine zügige und sichere verkehrliche Anbindung, wie zum Beispiel in der Stendaler Straße, erforderlich. Die verkehrliche Anbindung im Bereich des Elbdreiecks müsste vollkommen neu errichtet werden.

Frau Schwanke spricht sich dafür aus, das Elbdreieck zu erhalten. Aufgrund der besseren Verkehrsführung sollte der neue Kindergarten in der Stendaler Straße errichtet werden. Frau Schwanke stellt fest, dass zum jetzigen Zeitpunkt kein Bedarf besteht, die Gebäude- und Verkehrsflächen auf den Lageplänen darzustellen.

Stadtrat Lizureck erklärt, dass aufgrund der relativen räumlichen Nähe kein zwingender Bedarf besteht, die neue Kindertageseinrichtung im nördlichen Stadtgebiet zu errichten.

Ausschussvorsitzender Weber stellt den Antrag von Stadtrat Wittke auf Zurückstellung der Beschlussvorlage zur Abstimmung:

Ausschuss für Bau, Umwelt und Verkehr:

zwei Ja  
fünf Nein  
eine Enthaltung

Ausschuss für Soziales, Bildung, Kultur und Sport:

eine Ja  
vier Nein  
eine Enthaltung

Somit wird der Antrag von Stadtrat Wittke auf Zurückstellung der Beschlussvorlage von beiden Fachausschüssen abgelehnt.

Ausschussvorsitzender Weber stellt die BV 0675-22 (Standort Elbdreieck) zur Abstimmung:

Ausschuss für Bau, Umwelt und Verkehr:

keine Ja  
sechs Nein  
zwei Enthaltungen

Ausschuss für Soziales, Bildung, Kultur und Sport:

keine Ja  
sechs Nein  
keine Enthaltung

Somit empfehlen beide Fachausschüsse die Ablehnung der Beschlussvorlage.

Ausschussvorsitzender Weber stellt die BV 0676-22 (Standort Stendaler Straße) zur Abstimmung:

Ausschuss für Bau, Umwelt und Verkehr:

fünf Ja  
keine Nein  
drei Enthaltungen

Ausschuss für Soziales, Bildung, Kultur und Sport:

fünf Ja  
keine Nein  
eine Enthaltung

Somit empfehlen beide Fachausschüsse die Annahme der Beschlussvorlage.

Ausschussvorsitzender Weber bittet abschließend nochmals darum, bis zur Sitzung des Hauptausschusses eine mögliche Rücknahme der BV 0447-21/1 zu prüfen.

Die Mitglieder des Ausschusses für Soziales, Bildung, Kultur und Sport verlassen um 20:24 Uhr den Sitzungssaal.

Der Ausschuss für Bau, Umwelt und Verkehr tagt ab 20:25 Uhr öffentlich weiter.

## **2. Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Verkehr**

Stadträtin Wynands verlässt um 20:24 Uhr den Sitzungssaal.

Somit sind zehn Mitglieder des Ausschusses für Bau, Umwelt und Verkehr anwesend, davon stimmberechtigt: sieben.

### **TOP 8            Bestätigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift vom 10.11.2022**

---

Ausschussvorsitzender Weber stellt den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift vom 10.11.2022 zur Abstimmung:

fünf Ja  
keine Nein  
zwei Enthaltungen

### **TOP 9            Mitteilungen, Anfragen und Anregungen**

---

1. Auf Anfrage von Frau Wilke informiert Sachgebietsleiter Stagneth, dass zur nächsten Sitzung des Stadtrates eine Beschlussvorlage zur Vergabe der Bauleistungen zur Errichtung eines Gehweges in der Heerener Straße zwischen den Kinder- und Jugenddörfern und dem neuen Seniorenzentrum vorgelegt wird.
2. Stadtrat Lizureck gibt in Bezug auf den Neubau des Kindergartens zu Bedenken, dass auch die Bereitstellung des erforderlichen Fachpersonals schwierig sein wird.

### **TOP 10          Einwohnerfragestunde**

---

entfällt

Ausschussvorsitzender Weber beendet um 20:29 Uhr die Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Verkehr.

Stagneth  
Leiter Sachgebiet Investitionen/Liegenschaften

Protokoll bestätigt:

gez. Weber  
Vorsitzender des Ausschusses für Bau, Umwelt und Verkehr