STADT TANGERMÜNDE

Bürgermeister

Beschlussvorlage BV 0879-24 **öffentlich**	Datum: 19.04.2024 Amt: Amt für Finanzen/ Investitionen

Betreff

1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Tangermünde mit den Ortschaften Bölsdorf, Buch, Grobleben, Hämerten, Langensalzwedel, Miltern und Storkau (Elbe)
hier: Feststellungsbeschluss

Beratungsfolge	**Sitzungstermin**	
Ortschaftsrat Miltern	02.05.2024	
Ortschaftsrat Grobleben	03.05.2024	
Ortschaftsrat Storkau (Elbe)	07.05.2024	
Ortschaftsrat Hämerten	08.05.2024	
Ortschaftsrat Langensalzwedel	08.05.2024	
Ortschaftsrat Bölsdorf	14.05.2024	
Ortschaftsrat Buch	14.05.2024	
Ausschuss für Bau, Umwelt und Verkehr	16.05.2024	
Hauptausschuss	22.05.2024	
Stadtrat	29.05.2024	

Beschlussvorschlag

1.
Der Stadtrat beschließt die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Tangermünde mit den Ortschaften Bölsdorf, Buch, Grobleben, Hämerten, Langensalzwedel, Miltern und Storkau (Elbe) in der vorliegenden Fassung vom 18.04.2024.

2.
Der Stadtrat billigt die Begründung mit Umweltbericht zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Tangermünde mit den Ortschaften Bölsdorf, Buch, Grobleben, Hämerten, Langensalzwedel, Miltern und Storkau (Elbe).

3.
Der Stadtrat beauftragt den Bürgermeister, die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich Begründung mit Umweltbericht zur Genehmigung vorzulegen und die Erteilung der Genehmigung alsdann ortsüblich bekanntzumachen; dabei ist anzugeben, wo die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung mit Umweltbericht eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Schilm

Beratungsergebnis

Gremium:	
Sitzung am:	**TOP:**

Beschlussvorschlag wurde angenommen:	☐	**Beschlussvorschlag wurde abgelehnt:**	☐

Einstimmig	☐	**Stimmenmehrheit**	☐	**Ja**	☐	**Nein**	☐	**Enthaltung**	☐

Beschluss-Nummer:

Anlagen

1. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich Begründung mit Umweltbericht

Begründung zur Beschlussvorlage BV 0879-24
1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Tangermünde mit den Ortschaften Bölsdorf, Buch, Grobleben, Hämerten, Langensalzwedel, Miltern und Storkau (Elbe)
hier: Feststellungsbeschluss

1. Allgemeines

- Der Stadtrat hat mit Beschluss vom 31.01.2024 den Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Tangermünde mit den Ortschaften Bölsdorf, Buch, Grobleben, Hämerten, Langensalzwedel, Miltern und Storkau (Elbe) bestätigt und die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange beschlossen.

- Unter Berücksichtigung der Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen erfolgten im Vergleich zum Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes keine wesentlichen Änderungen der Planungsunterlagen. In der Begründung mit Umweltbericht sind die geänderten Sachverhalte in ´grün´ markiert.

- Die Planungsunterlagen werden auf der Sitzung des Bauausschusses vorgestellt und können im Amt für Finanzen/Investitionen eingesehen werden.

2. Bisheriges Verfahren

- bisherige Beschlussfassungen des Stadtrates:
  - Beschluss vom 20.07.2022, Aufstellungsbeschluss
  - Beschluss vom 28.06.2023, Beschluss über den Vorentwurf und die frühzeitige Beteiligung
  - Beschluss vom 31.01.2024, Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung
- 01.02.2024 Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- 19.02.2024-21.03.2024 und 11.03.2024-12.04.2024 Beteiligung der Öffentlichkeit

3. Weiteres Verfahren

29.05.2024	Stadtrat, Abwägungs- und Feststellungsbeschluss
Juni 2024	Beantragung der Genehmigung
August 2024	Vorlage der Genehmigung
September 2024	öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung, Wirksamwerden der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes

Stagneth
Leiter Sachgebiet Investitionen/ Liegenschaften