

STADT TANGERMÜNDE

Bürgermeister



Beschlussvorlage BV 392-16
öffentlich

Datum: 25.05.2016
Amt: Amt für Finanzen/
Investitionen

Betreff

Neugestaltung Schulhof Comeniuschule
hier: Bestätigung der Entwurfsplanung

Beratungsfolge

Sitzungstermin

Ausschuss für Bau, Umwelt und Verkehr	13.06.2016	
Ausschuss für Soziales, Bildung, Kultur und Sport	13.06.2016	
Hauptausschuss	15.06.2016	
Stadtrat	29.06.2016	

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat bestätigt die Entwurfsplanung für das Projekt „Neugestaltung Schulhof Comeniuschule“.

Pyrdok

Beratungsergebnis

Gremium:

Sitzung am:

TOP:

Beschlussvorschlag wurde
angenommen:

Beschlussvorschlag wurde
abgelehnt:

Einstimmig

Stimmenmehrheit

Ja

Nein

Enthaltung

Beschluss-Nummer:

Anlagen

Gestaltungsplan, Erläuterungsbericht, Kostenberechnung

Begründung zur Beschlussvorlage BV 392-16 Neugestaltung Schulhof Comeniuschule hier: Bestätigung der Entwurfsplanung

1. Gegenstand des Projektes

1.1 Inhalt, Planungsziele

Gegenstand des Projektes ist die Neugestaltung des Schulhofes der Grundschule wie folgt:

- vollständiger Abbruch der vorhandenen Oberflächen und Aufbauten sowie –den Empfehlungen des Baumgutachtens folgend- Fällung der drei Großbäume
Der Rückbau der Bäume soll im Vorfeld der Maßnahme voraussichtlich in der Zeit vom 04.02.2017 – 11.02.2017 (Winterferien) erfolgen.
Der Baumgutachter wird seine Untersuchungsergebnisse im Rahmen der gemeinsamen Sitzung des Bauausschusses und des Sozialausschusses am 13.06.2016 vorstellen.
Im Rahmen des Projektes werden auf dem Schulhof drei neue Bäume gepflanzt.
- Errichtung einer Überdachung des Verbindungsweges zwischen den hofseitigen Eingängen und dem Sanitärtrakt
- Neugestaltung der Oberflächen des Schulhofes (Pflasterklinker)
- Errichtung eines Seilspielgerätes
- Errichtung einer Bewegungsspielfläche/ Dribbelfeld
- Markierung eines Kleinspielfeldes in der Pflasterfläche
- Errichtung eines offenen Klassenzimmers
- Ausstattung (Bänke, Fahrradständer, Papierkörbe, Ablagen für Schultaschen)
- Errichtung von Mülltonnenboxen in Betonbauweise mit kindgerechten, gesicherten Einwurflappen. Zwischen jeweils zwei Müllboxen wird zur Erreichung einer für Kinder geeigneten Einwurfhöhe eine Treppe mit Podest errichtet.
- Errichtung einer Gerätebox und eines Streugutbehälters für den Hausmeister
- Erneuerung aller Entsorgungsgrundleitungen
- Neubau der Außenbeleuchtung sowie Einbau von Außensteckdosen

Die vollständigen Planungsunterlagen werden auf der gemeinsamen Sitzung des Bauausschusses und des Sozialausschusses am 13.06.2016 vorgestellt.

Die Planungsunterlagen können im Amt für Finanzen/ Investitionen eingesehen werden.

1.2 voraussichtliche Kosten

voraussichtliche Baukosten für die Realisierung des Vorhabens: 323.300 EUR/ brutto
zuzüglich voraussichtliche Nebenkosten (Planung, SiGeKo usw.): ca. 77.100 EUR/ brutto

1.3 Förderung

Die Maßnahme soll zu 100% über das STARK V- Programm gefördert werden. Die Förderfähigkeit wurde vom Fördermittelgeber bereits grundsätzlich in Aussicht gestellt.

Der Fördermittelantrag soll bis zum 30.09.2016 unter Vorlage der vollständigen und genehmigten Unterlagen gestellt werden.

Anmerkung: weitere Maßnahmen, die über das STARK V- Programm gefördert werden sollen:
Heizungsanlage Stadthaus, Umrüstung Straßenbeleuchtung auf LED

2. Bisheriges und weiteres Verfahren

2.1 Auftrag

Mit Beschluss des Stadtrates vom 16.12.2015 (BV 305-15) wurde der Bürgermeister bevollmächtigt, das Vorhaben im Zuge des Förderprogramms „STARK V“ zur Antragstellung vorzubereiten.

Mit Beschluss des Hauptausschusses vom 13.01.2016 (BV 309-15) wurde das Ingenieurbüro Jakob mit der Erstellung der Planungsunterlagen beauftragt.

2.2 Abstimmungen

Das nunmehr vorliegende Projekt wurde durch das Planungsbüro in Zusammenarbeit mit den Ämtern der Stadtverwaltung und dem Förderverein der Grundschule, der Vorsitzenden der Elternvertretung und der Grundschule erarbeitet.

2.3 weiteres Verfahren, Genehmigungen

Juni 2016	Bauausschuss, Sozialausschuss, Stadtrat, Bestätigung Projekt
Juni 2016	Antrag Baugenehmigung, denkmalrechtliche Genehmigung
31.08.2016	Vorlage der Genehmigungen
15.09.2016	Vorlage aller Unterlagen für den Fördermittelantrag
30.09.2016	Abgabe Fördermittelantrag

2.4 Realisierungszeitraum

Die Maßnahme soll beginnend ab den Sommerferien 2017 realisiert werden.

Die Arbeiten werden auch während der anschließenden Schulzeit weiter geführt. Ein gesicherter Zugang durch die Baustelle wird gewährleistet. Als Pausenhof können während der Bauphase der Alte Friedhof sowie die Außenanlagen des Grete- Minde- Hauses genutzt werden

Im Vorfeld der Realisierung des Projektes, voraussichtlich ab den Sommerferien 2016, erfolgt die Sanierung der angrenzenden Stadtmauer.

Stagneth

Leiter Sachgebiet Investitionen/ Liegenschaften