

**Zusammenfassung der Kostenermittlung – Beitragsumlage für die Satzung zur Umlage der
 Unterhaltungsverbandsbeiträge für die Gewässerunterhaltung**

1. Erfassung der Verwaltungskosten

Fachdienst	Zeitaufwand pro Jahr	Personalkosten- anteil in €	Sachkosten- anteil in €	Gesamt in €
Ordnung/Sicherheit	3,4 %	2.039,30	533,66	2.572,96
Finanzen - Steuern	8,0 %	3.927,20	1.696,00	1.696,00
Finanzen - Kasse	7,9 %	3.297,34	951,77	4.249,11
Finanzen - Vollstreckung	werden mit	Mahngebühren	abgegolten	0,00
Verwaltungskosten				8.518,07

Umlageberechnung Verwaltungskosten = Anzahl der Flurstücke : Gesamtverwaltungskosten,
 13.292 Grundstücke/Flurstücke : 8.518,07 € Vw-kosten = 1,56 €/ha Verwaltungskostenumlage.

2. Erfassung der Erschwernisbeiträge

Umlage der Erschwernisbeiträge auf die Flächeneigentümer im Verhältnis zur Einwohnerzahl, bebaute und unbebaute Flächen die nicht der Grundsteuer A unterliegen.

Nutzungsarten	Fläche in ha	Einwohner
UHV Gesamt	4.971,0349	11.620
Grundsteuer A	3.957,6359	
Grundsteuer B	1.302,6467	11.620
-Wohnbebauung und Freizeit	306,6166	
-Industrie und Gewerbe	366,4452	

Umlageberechnung Erschwernisbeitrag

1 € x 11.620 EW = 11.620,00 € : 1.302,6467 ha = 8,92 €/ha im Verhältnis zum

Erschwernisumlagebeitrag vom UHV für 2017 = 6.274,80 € : 1.302,6467 ha = 4,81 €/ha

3. Gesamtübersicht Umlagebeiträge für das Jahr 2017

umlagefähige Fläche	Fläche in ha	Gesamtkosten in €	bisher €	neu €
Gesamtfläche UHV	5.429,4610	39.083,63		
Grundsteuer A und B	4.971,0349	32.808,83	6,60	6,60
Gewässer 1. Ordnung	300,8833	Freibetrag	0,00	0,00
nur Grundsteuer B	1.302,6467	8.597,47	6,60	8,92
Verwaltungskosten	13.292 Grundstücke	8.518,07	0,00	1,56
Erschwernisbeitrag	11.620 EW/ha (B)	6.274,80	0,54 €/EW	4,81

Flächenbeitrag pro Hektar (6,60 € zzgl. 1,56 € Verwaltungskosten)

= 8,16 €/ha

Erschwernisbeitrag pro Hektar (tatsächliche Kosten UHV/Einwohner/Grundstücke)

= 4,81 €/ha

Gesamt umlagefähiger Beitrag

= 12,97 €/ha

gez.
 D. Illgas