

Stadt Wolmirstedt Der Bürgermeister



Niederschrift

Wolmirstedt, 11.09.2018

der 20. ordentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Mose

Ort: Feuerwehrgerätehaus Mose
Tag: Montag, 03.09.2018
Zeit: 18:00 Uhr bis 19:50 Uhr

Teilnehmer/innen

Ortsbürgermeister

Steinig, Helga

Mitglieder

Nagel, Thomas
Röhrmann, Marco

von der Verwaltung

Bednorz, Sabine
Bunk, Doris
Schröder, Frank

nicht anwesend:

Mitglieder

Heiland, Sylva
Siebold, Sven

Entschuldigt
Entschuldigt

Gäste

Funke, Nils – Planungsbüro Funke

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP 1	Eröffnung der Sitzung durch die Ortsbürgermeisterin, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie Bestätigung der Tagesordnung
TOP 2	Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der 19. ordentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Mose vom 05.06.2018

TOP 3	Genehmigung der Niederschrift der außerordentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Mose vom 10.07.2018
TOP 4	1. Änderung der Satzung zur Umlage der Unterhaltungsverbandsbeiträge für die Gewässerunterhaltung 579/2014-2019
TOP 5	Neufassung der Wasserwehrsatzung der Stadt Wolmirstedt 634/2014-2019
TOP 6	Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen zum Entwurf des Flächennutzungsplanes der Stadt Wolmirstedt mit den Ortsteilen Elbeu, Farsleben, Glindenberg und Mose 635/2014-2019
TOP 7	Beschluss zur Feststellung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wolmirstedt mit den Ortschaften Elbeu, Farsleben, Glindenberg und Mose 636/2014-2019
TOP 8	Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen zum Entwurf der Ergänzungssatzung für den Bereich der Gemarkung Mose, Flur 1, Flurstück 8/3 teilweise in die im Zusammenhang bebaute Ortslage Mose 637/2014-2019
TOP 9	Beschluss über die Ergänzungssatzung für den Bereich Gemarkung Mose, Flur 1, Flurstück 8/3 teilweise in die im Zusammenhang bebaute Ortslage - Städtebauliche Ergänzungssatzung am Teich- 638/2014-2019
TOP 10	Einwohnerfragestunde
TOP 11	Mitteilung der Verwaltung
TOP 12	Mitteilungen der Ortsbürgermeisterin
TOP 13	Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

TOP 1	Genehmigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der 19. ordentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Mose vom 05.06.2018
TOP 2	Mitteilung der Verwaltung
TOP 3	Mitteilungen der Ortsbürgermeisterin
TOP 4	Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

TOP 14	Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
TOP 15	Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung durch die Ortsbürgermeisterin, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie Bestätigung der Tagesordnung

Frau Steinig eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Der Ortschaftsrat ist mit drei Mitgliedern beschlussfähig und tagt heute zusammen mit dem Ortschaftsrat Elbeu.

Zur Tagesordnung beantragt Frau Bunk, die TOP 6 und 7 vorzuziehen.

Die Tagesordnung wird mit dieser Änderung einstimmig angenommen.

TOP 2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der 19. ordentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Mose vom 05.06.2018

Der öffentliche Teil der Niederschrift der 19. ordentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Moses vom 05.06.2018 wird genehmigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der außerordentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Mose vom 10.07.2018

Die Niederschrift der außerordentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Mose vom 10.07.2018 wird genehmigt.

TOP 4 1. Änderung der Satzung zur Umlage der Unterhaltungsverbandsbeiträge für die Gewässerunterhaltung 579/2014-2019

Der vorliegenden Beschlussvorlage wird mit 3-Ja-Stimmen zugestimmt und dem Stadtrat zur Annahme empfohlen.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die 1. Änderung der Satzung zur Umlage der Unterhaltungsverbandsbeiträge für die Gewässerunterhaltung

TOP 5 Neufassung der Wasserwehrsatzung der Stadt Wolmirstedt 634/2014-2019

Der vorliegenden Beschlussvorlage wird mit 3-Ja-Stimmen zugestimmt und dem Stadtrat zur Annahme empfohlen.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Neufassung der Wasserwehrsatzung für die Stadt Wolmirstedt.

TOP 6 Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen zum Entwurf des Flächennutzungsplanes der Stadt Wolmirstedt mit den Ortsteilen Elbeu, Farsleben, Glindenberg und Mose
635/2014-2019

Herr Funke und Frau Bunk erläutern die vorliegende Beschlussvorlage.

Die Beschlussvorlage wird dem Stadtrat in der vorliegenden Fassung mit 3 Ja-Stimmen zur Annahme empfohlen.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt bestätigt die Behandlung der im Rahmen der Beteiligungsverfahren nach §§ 2, 3 und 4 Baugesetzbuch (BauGB) abgegebenen Stellungnahmen gemäß Anlage Abwägung.

Die Abwägung im Sinne des § 1 Abs.7 BauGB zu den eingegangenen Stellungnahmen wird beschlossen. Die Anlage wird Bestandteil des Beschlusses.

TOP 7 Beschluss zur Feststellung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wolmirstedt mit den Ortschaften Elbeu, Farsleben, Glindenberg und Mose
636/2014-2019

Die Beschlussvorlage wird dem Stadtrat in der vorliegenden Fassung mit 3 Ja-Stimmen zur Annahme empfohlen.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt den Feststellungsbeschluss über den Flächennutzungsplan der Stadt Wolmirstedt mit den Ortschaften Elbeu, Farsleben, Glindenberg und Mose, bestehend aus der Planzeichnung und Planzeichenerklärung in der Fassung vom August 2018. Die Begründung einschließlich Umweltbericht wird gebilligt.

TOP 8 Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen zum Entwurf der Ergänzungssatzung für den Bereich der Gemarkung Mose, Flur 1, Flurstück 8/3 teilweise in die im Zusammenhang bebaute Ortslage Mose
637/2014-2019

Die Beschlussvorlage wird dem Stadtrat in der vorliegenden Fassung mit 3 Ja-Stimmen zur Annahme empfohlen.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt bestätigt die Behandlung der im Rahmen der Beteiligungsverfahren nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) abgegebenen Stellungnahmen gemäß Anlage Abwägung.

Die Abwägung im Sinne des §1 Abs. 7 BauGB zu den eingegangenen Stellungnahmen wird beschlossen. Die Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.

TOP 9 Beschluss über die Ergänzungssatzung für den Bereich Gemarkung Mose, Flur 1, Flurstück 8/3 teilweise in die im Zusammenhang bebaute Ortslage - Städtebauliche Ergänzungssatzung am Teich-638/2014-2019

Die Beschlussvorlage wird dem Stadtrat in der vorliegenden Fassung mit 3 Ja-Stimmen zur Annahme empfohlen.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt die Ergänzungssatzung für den Bereich Gemarkung Mose, Flur 1, Flurstück 8/3 teilweise in die im Zusammenhang bebaute Ortslage - Städtebauliche Ergänzungssatzung Am Teich - bestehend aus Planzeichnung mit Textlichen Festsetzungen als Satzung. Die Begründung wird gebilligt.

TOP 10 Einwohnerfragestunde

Die Einwohnerfragestunde wird nicht in Anspruch genommen.

TOP 11 Mitteilung der Verwaltung

- Keine

TOP 12 Mitteilungen der Ortsbürgermeisterin

Frau Steinig informiert über das am 18. August 2018 stattgefundenene Teichfest. Ihr großer Dank gilt den Kameraden der Freiwilligen Feuerwehr Mose und den vielen Helfern.

Umfeldgestaltung Dorfteich Mose

Frau Steinig teilt mit, dass sie in der letzten Woche zufällig sah, dass am Teich ein Vorort-termin stattfand. Obwohl sie von diesem Termin nicht in Kenntnis gesetzt wurde, nahm sie dann daran teil. Sie konnte dem Planungsbüro Muting, der Unteren Naturschutzbehörde des Landkreises sowie Herrn Werner vom Fachdienst Immobilienwirtschaft Fragen beantworten und Hinweise geben.

Der Ortschaftsrat weist erneut darauf hin, wie im Vorfeld zugesichert, über den Fortgang der Planung und des Fördermittelantrages auf dem Laufenden gehalten zu werden.

Frau Bednorz informiert über die eingeleiteten Maßnahmen:

- behindertengerechte Wegegestaltung;
- Errichtung neuer Sitz- und Verweilmöglichkeiten (Bänke, Picknickkombinationen);
- die Sanierung des Biotops (Teich);
- Sicherung der Löschwasserversorgung;
- Anlegung Festwiese für kulturelle Veranstaltungen, wie das Teichfest.

In Vorbereitung erfolgten bereits Abstimmungen mit der Naturschutz- und der Unteren Wasserschutzbehörde. Die Antragstellung zum Projektauftrag LEADER erfolgte per 10.09.2018. Die Kosten belaufen sich auf ca. 150.000 €. Die geplante Bauzeit in Abhängigkeit von der Fördermittelbestätigung ist 2019/2020 vorgesehen.

Herr Nagel erinnert an die zweite Jägerschenke, die am Raketendenkmal aufgestellt werden soll, diese soll im Plan mit aufgenommen werden.

Frau Bednorz erklärt, dass die 2. Jägerschenke nicht im Plan enthalten sei.

Der Ortschaftsrat spricht sich dafür aus, auch die 2. Jägerschenke in die Planung mit aufzunehmen.

Es wird festgelegt, Frau Bednorz zur nächsten Sitzung des Ortschaftsrates einzuladen. In der Sitzung am 13. November könne dann über den aktuellen Stand des Teiches informiert werden.

Herr Röhrmann bittet darum, dem Ortschaftsrat die Projektbeschreibung und den Lageplan zur Verfügung zu stellen.

Anmerkung der Verwaltung:

Am 19.09.2018 wurde dem Ortschaftsrat der Lageplan und die Beschreibung für die Maßnahme Umfeldgestaltung Dorfteich Mose zugestellt.

TOP 13 Anfragen und Anregungen

Auf die Frage von Herrn Nagel nach den Baugrunduntersuchungen am Feuerwehrgerätehaus teilt Frau Bednorz mit, dass die Untersuchungen (Vermessung und Baugrunduntersuchung) parallel durchgeführt werden. Voraussichtlich kommt der 3. Standort zustande.

Frau Bednorz informiert darüber, dass die Firma Fischer derzeit mit der malermäßigen Beseitigung der Nässeschäden im Feuerwehrgerätehaus Mose befasst ist.

Herr Röhrmann fragt nach dem Stand der Rückabwicklung des Friedhofes in Mose.

Die nächste Frage von Herrn Röhrmann betrifft den Breitbandausbau.

Frau Bunk teilt mit, dass sie von Herrn Andreas Riedel, MDDSL darüber informiert wurde, dass sich der fehlende Tiefbau im horizontalen Bohrspülverfahren aus Gründen von fehlenden Baukapazitäten und Genehmigungen auf das 2. Quartal 2019 verschiebt.

Planstellungsverfahren A 14:

Frau Steinig schlägt vor, sich in dieser Angelegenheit an den Minister für Landesentwicklung und Verkehr des Landes Sachsen-Anhalt zu wenden.

Frau Steinig hat Kenntnis davon erhalten, dass für Dolle-Lüderitz umfangreiche Maßnahmen für den Natur- und Artenschutz geplant seien. So soll in Lüderitz eine Lärmschutzwand entstehen. Diesbezüglich wird sie mit der Gemeinde Lüderitz Kontakt aufnehmen.

Forderungen des Ortschaftsrates:

- absorbierende Lärmschutzwände;
- ebenerdige Trassenführung entlang des gesamten Straßenverlaufs vom Tannberg bis zur Anschlussstelle Wolmirstedt;
- Verlängerung des Einschnitts auf dem Tannberg;
- Flüsterasphalt;
- Geschwindigkeitsbegrenzung entlang der Ortslage Mose;
- Wegeüber- oder Unterführung von der OL in Richtung Tannberg

Der Ortschaftsrat macht deutlich, dass die Stellungnahme sowohl vom 07.04.2011 als auch vom 28.11.2014 weiterhin Gültigkeit haben.

Frau Steinig schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:50 Uhr.

Angefertigt



A. Brand
Sachbearbeiterin

Für die Richtigkeit



H. Steinig
Ortsbürgermeisterin

Öffentlicher Teil

TOP 14 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

In der nichtöffentlichen Sitzung wurden keine Beschlüsse gefasst.

TOP 15 Schließung der Sitzung

Frau Steinig schließt die Sitzung des Ortschaftsrates Mose um 19:50 Uhr.

Angefertigt



A. Brand
Sachbearbeiterin

Für die Richtigkeit



H. Steinig
Ortsbürgermeisterin