



Stadt Wolmirstedt
Bürgermeisterin Frau Cassuhn
August-Bebel-Straße 25

39326 Wolmirstedt

Farsleben, 23. Oktober 2019

Betrifft: Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes

Sehr geehrte Damen und Herren,

„Demografie“ – (gesundes Älterwerden, mehr Lebensqualität in ländlichen Gebieten, Schaffung altersgerechter Wohnformen sowie Wohnraum für junge Familien) ist in aller Munde und ein herausragendes Thema. Im Jahr 2014 haben wir in Farsleben den „alten Konsum“ zu 4 Wohnungen umgebaut. Drei Jahre später 2017 haben wir im 1. Bauabschnitt in Farsleben (An der Kegelbahn) 10 altersgerechte Wohnungen fertiggestellt. Diese Wohnungen liegen im Innenbereich. Alle 14 Wohnungen sind vermietet. Es besteht weiterer Bedarf an Wohnraum.

Aufgrund dieser Entwicklung beabsichtigen wir in der Gemarkung Farsleben Flur 3 (auf den Flurstücken 976, 978, 981, 1004, 1011) weiteren Wohnraum zu errichten. Geplant sind bei Bedarf auch die Errichtung einer Begegnungsstätte mit Kaffee und einer Tagespflege im angrenzenden Gebäude der Kegelbahn.

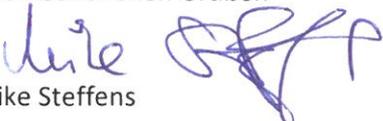
Da sich ein großer Teil der zu bebauenden Flurstücke im Außenbereich befindet, stelle ich den Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes gemäß § 13 a in Verbindung mit § 13 b BauGB zum Zweck der Errichtung von Einfamilienhäusern, Doppelhäusern und Reihenhäusern in Farsleben. Zur besseren Darstellung habe ich diesem Schreiben eine Anlage beigefügt. Der betreffende Bereich ist farblich markiert.

Ich erkläre mich bereit, die Kosten für die Erstellung des Bebauungsplanes zu übernehmen.

Für Rückfragen und weitere Erläuterungen des Projektes (auch in den politischen Gremien) stehe ich Ihnen jeder Zeit gern zur Verfügung.

Danke für Ihre Bemühungen.

Mit freundlichen Grüßen


Mike Steffens

Mike Steffens – Hauptstraße 13 a - 39326 Farsleben
Mail: info@mike-steffens.de