

Stadt Wolmirstedt Die Bürgermeisterin



Niederschrift

Wolmirstedt, den 19.05.2020

der ordentlichen Sitzung des Stadtrates -öffentlicher Teil-

Ort: Halle der Freundschaft, Triftstraße 8, 39326 Wolmirstedt
Tag: Donnerstag, 14.05.2020
Zeit: 18:00 Uhr bis 20:30 Uhr und 21:16 Uhr bis 21:17 Uhr

Teilnehmer/innen

Vorsitzender

Heinz Maspfuhl

1. Stellvertreter

Fritz-Georg Meyer

2. Stellvertreter

Sean Winkler

Bürgermeisterin

Marlies Cassuhn

Ortsbürgermeister

Guido Kratzenberg
Marco Röhrmann

Mitglieder

Jörg Bonewitz
Uwe Claus
Mirko Gellert
Rudolf Giersch
Robert Grafe
Nico Henning
Dirk Hummelt
Ursula Barbara Kaiser-Haug
Mathias Knispel
Rebecca Lange
Christina Laqua
Hans-Rüdiger Lautner
Klaus Mewes
Frank Meyer
Inis Neubert

TOP 10	Entwurf Stadtpark - Neugestaltung 127/2019-2024
TOP 11	Spendenbericht 2. Halbjahr 2019 der Stadt Wolmirstedt 115/2019-2024
TOP 12	Annahme von Spenden, Schenkungen oder ähnlichen Zuwendungen 117/2019-2024
TOP 13	Stundung, Niederschlagung und Erlass von Ansprüchen der Stadt Wolmirstedt im 2. Halbjahr 2019 118/2019-2024
TOP 14	Übertragung von Haushaltsausgaberesten aus 2019 in 2020 (Investitionen) 138/2019-2024
TOP 15	Ergänzung zur Rahmenvereinbarung Schultausch mit dem Landkreis Börde 063/2019-2024/1
TOP 15.1	Antrag zur Vorlage 063/2019-2024 ÄA 005/2020
TOP 16	Neufassung der Entschädigungssatzung
TOP 16.1	Neufassung der Entschädigungssatzung der Stadt Wolmirstedt 112/2019-2024
TOP 16.2	Änderungsantrag 1 zur BV 112/2019-2024 (FA) ÄA 002/2020
TOP 16.3	Änderungsantrag 2 zur BV 112/2019-2024 (FA) ÄA 003/2020
TOP 17	Neufassung der Hauptsatzung
TOP 17.1	Neufassung der Hauptsatzung der Stadt Wolmirstedt 113/2019-2024
TOP 17.2	Änderungsantrag (Mose) zur BV 113/2019-2024 ÄA 001/2020
TOP 18	1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Kostenersatz, Gebühren und Auslagen für Dienst- und Sachleistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Wolmirstedt 122/2019-2024
TOP 19	Neufassung der Gebührensatzung der Stadt Wolmirstedt für die Betreuung von Kindern in Kindertageseinrichtungen bzw. Tagespflegestellen 126/2019-2024
TOP 20	Neufassung der Satzung über die Benutzung der Kindertageseinrichtungen der Stadt Wolmirstedt (Benutzungssatzung) 125/2019-2024
TOP 21	Satzung über das Wahlverfahren der Elternvertretung für die Kindertageseinrichtungen in der Stadt Wolmirstedt 128/2019-2024
TOP 22	Festlegung Alternativstandort für einen möglichen Stadion-Neubau 136/2019-2024
TOP 23	Einleitungsbeschluss der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wolmirstedt mit den Ortschaften Elbeu, Farsleben, Glindenberg und Mose 135/2019-2024
TOP 24	Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 38/20 Stadionneubau / Samsweger Straße Stadt Wolmirstedt 134/2019-2024
TOP 25	1. Änderung des Grundsatzbeschlusses Nr. 348/2014-2019 über die städtebauliche Entwicklung der Fläche des ehemaligen Kreiskrankenhauses 129/2019-2024
TOP 25.1	Änderungsantrag zu BV 129/2019-2024 ÄA 004/2020

TOP 26	2. Änderung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 363/2014-2019 vom 01.12.2016 über den Bebauungsplan Nr. 32/16 Heinrich-Heine-Straße /Stadt Wolmirstedt 130/2019-2024
TOP 27	Sachstand zur Entwicklung des ehemaligen Krankenhausgeländes 133/2019-2024
TOP 28	Einleitung der vorbereitenden Untersuchungen gem. § 141 BauGB für ein Sanierungsverfahren in dem Sanierungsgebiet West 132/2019-2024
TOP 29	Grundsatzbeschluss zur Erarbeitung einer Digitalisierungsstrategie für die Stadt Wolmirstedt FV 002/2020
TOP 30	Regionales Digitalisierungszentrum 119/2019-2024
TOP 31	Unterstützung der Vereine zur Nutzung von Vereins- und Sportanlagen FV 003/2020
TOP 32	Grundsatzbeschluss zur Bildung eines Jugendbeirates FV 004/2020
TOP 33	Mitteilungen der Bürgermeisterin
TOP 33.1	Information Eilentscheidung zur Abberufung Geschäftsführer WWG
TOP 33.2	Anschreiben der Kommunalaufsicht zur Haushaltssatzung der Stadt Wolmirstedt
TOP 33.3	Haushaltswirtschaftliche Sperre
TOP 33.4	Aufstellung zusätzlicher Kosten und Steuerausfälle im Zuge der Corona Pandemie
TOP 33.5	Sachstandsinformation "Personenunterführung Wolmirstedt"
TOP 34	Anregungen und Anfragen
TOP 35	Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
TOP 36	Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung durch den Stadtratsvorsitzenden

Herr Maspfuhl eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Herr Maspfuhl stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 26 abstimmungsberechtigten Mitgliedern fest.

Der vorliegenden Tagesordnung wird mit 26 Stimmen zugestimmt.

Der Stadtrat legt nach der Eröffnung der Sitzung eine Schweigeminute zum Gedenken an den kürzlich verstorbenen WWAZ-Verbandsgeschäftsführer Björn Spiering ein.

TOP 3 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der ordentlichen Sitzung des Stadtrates vom 06.02.2020

Dem öffentlichen Teil der Niederschrift der ordentlichen Sitzung des Stadtrates vom 06.02.2020 wird mit 25 Stimmen dafür und 1 Enthaltung zugestimmt.

TOP 4 Bericht der Bürgermeisterin über gefasste Beschlüsse, die im Hauptausschuss abschließend beschlossen wurden

Frau Cassuhn informiert darüber, dass der Hauptausschuss in den Sitzungen vom 17.02.2020, 16.03.2020 und 04.05.2020 keine abschließenden Beschlüsse gefasst hat.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Frau S, wohnhaft in Wolmirstedt erfragt, ob im Zusammenhang der mit der Neugestaltung des Friedhofes auch Ruhestellen eingerichtet werden können. Darüber hinaus sollte es mehr Orte der Stille geben mit Bänken, einem kleinen Park zum Verweilen, um eine ordentliche Friedhofskultur zu gewährleisten. Weiterhin ist der Müllplatz nicht sehr ansprechend, hier müsste neu geplant werden.

Anm. d. Verw.: Frau Cassuhn teilt mit, dass der Entwurf des Friedhofskonzeptes heute auf der Tagesordnung steht. Es wird versucht, möglichst viele Ideen und Anregungen im Rahmen des Machbaren umzusetzen. Dieses Konzept wird dann durch die Ausschüsse der Stadt nochmals vorberaten und letztendlich vom Stadtrat beschlossen.

Herr S, wohnhaft in Wolmirstedt bittet um Mitteilung, wie die Versteigerung der Jahnhalle erfolgen soll. Weiterhin fragt er zum Schultausch, warum es jetzt plötzlich eine schnelle Nummer gibt, wo vorher alles so lange gedauert hat. Abschließend weist er auf einige baufällige Gebäude hin und das hier dringend Handlungsbedarf besteht.

Anm. d. Verw.: Frau Cassuhn informiert darüber, dass die baufälligen Gebäude regelmäßig dem Bauordnungsamt des Landkreis Börde gemeldet werden. Hier sind der Stadt die Hände gebunden, da sie nicht zuständig ist. Zum Schultausch führt sie aus, dass es keine schnelle Nummer geben wird. Es erfolgt derzeit eine Prüfung vom Landesverwaltungsamt, ob ein Tausch unter den aktuellen geplanten Umständen möglich ist. Zur Jahnhalle kann keine Auskunft erteilt werden, da diese eine Vertragsangelegenheit ist, welche im nicht öffentlichen Teil beraten und beschlossen wird.

Frau R, wohnhaft in Wolmirstedt möchte gerne wissen, warum diese Idee mit dem Schultausch ohne Eigentumsübergang „plötzlich“ neu ist. Warum wurden die beiden Schulleiterinnen nicht zu dem Gespräch am 11.05.2020 eingeladen?

Anm. d. Verw.: Frau Cassuhn teilt mit, dass die Idee nicht neu ist, sie wurde bisher jedoch immer abgelehnt. Nun könnte es aber machbar sein, daher ist die Antwort des Landesverwaltungsamt abzuwarten. Die Schulleiterinnen wurden nicht zu dem Gespräch eingeladen, da es eine Zusammenkunft der politischen Vertreter mit der Verwaltung war. Es ging nicht um Schulhalte oder Konzepte, sondern die vertragsrechtlichen Themen waren Anlass für das Treffen.

Herr S., wohnhaft in Wolmirstedt möchte gerne wissen wie es zu der Annahme kommt, dass die Jugendlichen kein Interesse an einem Jugendbeirat haben. Was wurde unternommen, um das Interesse der Jugendlichen an diesem Thema zu prüfen?

Anm. d. Verw.: Frau Cassuhn berichtet, dass die Jugendlichen bei der Wahl im letzten Jahr intensiv mit in die Kommunalpolitik einbezogen werden sollten. Im

Endergebnis gab es lediglich 1 Person, die mitgemacht hat. Weiterhin wurden Flyer verteilt, es gab einen Aufruf in der Zeitung und Aushänge in den Jugendtreffs. Es haben sich bisher 6 Jugendliche gemeldet, die Interesse an einem Jugendbeirat haben. Darüber hinaus steht dieses Thema heute auf der Tagesordnung. Es soll mit einem Grundsatzbeschluss über die Errichtung eines Jugendbeirates abgestimmt werden.

**TOP 6 Eintritt eines nächstfestgestellten Bewerbers in den Stadtrat der Stadt Wolmirstedt
123/2019-2024**

Mit folgendem Text wird Frau Neubert zunächst durch Frau Cassuhn auf die Pflichten hingewiesen.

Als ehrenamtliches Mitglied des Stadtrates weise ich Sie gemäß §§ 32, 33 KVG LSA auf die Ihnen obliegenden Pflichten und auf die Regelungen zur Haftung gemäß § 34 KVG LSA hin. In diesem Zusammenhang belehre ich Sie, dass sich jedes Stadtratsmitglied aufgrund des § 108e StGB strafbar macht, wenn es als Mitglied des Stadtrates einen ungerechtfertigten Vorteil für sich oder einen Dritten als Gegenleistung dafür fordert, sich versprechen lässt oder annimmt, dass es bei der Wahrung des Mandates eine Handlung im Auftrag oder auf Weisung vornimmt oder unterlässt. Ich verpflichte Sie, Ihre Aufgaben nach bestem Wissen und Gewissen unparteiisch wahrzunehmen und die Gesetze zu beachten.

Anschließend verpflichtet Herr Maspfuhl Frau Neubert mit folgendem Text:

„Ich gelobe Treue der Verfassung, gehorsam den Gesetzen und gewissenhafte Erfüllung meiner Pflichten. Insbesondere gelobe ich, die Rechte der Gemeinde gewissenhaft zu wahren und ihr Wohl und das ihrer Einwohner nach Kräften zu fördern.“

Sodann erfolgte eine Unterschrift durch Frau Neubert, dass sie diese Verpflichtung sowie Hinweise und Pflichten zur Kenntnis genommen hat.

Information:

Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt nimmt zur Kenntnis, dass entsprechend § 41 Kommunalwahlgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KWG LSA) Frau Inis Neubert als nächstfestgestellte Bewerberin in den Stadtrat der Stadt Wolmirstedt für die Fraktion AfD nachgerückt ist.

**TOP 7 Sachkundige Einwohner
116/2019-2024**

Information:

Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt nimmt auf Grund des Erlöschens des Bürgerrechts die Rücknahme der Tätigkeit als sachkundiger Einwohner von Herrn Armin Bartz sowie Herrn Kai Bednarz zur Kenntnis.

**TOP 8 Berufung einer sachkundigen Einwohnerin in den Bau- und Wirtschaftsausschuss
124/2019-2024**

Abstimmungsergebnis:

Ja:	26	Beschluss: Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt, folgende sachkundige Einwohnerin in den Bau- und Wirtschaftsausschuss der Stadt Wolmirstedt zu berufen:				
Nein:	/					
Enthaltung:	/					
		<table border="1"><thead><tr><th>Fraktion</th><th>Name</th></tr></thead><tbody><tr><td>SPD/LINKE/GRÜNE</td><td>Frau Annegret Engelhardt</td></tr></tbody></table>	Fraktion	Name	SPD/LINKE/GRÜNE	Frau Annegret Engelhardt
Fraktion	Name					
SPD/LINKE/GRÜNE	Frau Annegret Engelhardt					

**TOP 9 Entwurf Friedhofskonzept Wolmirstedt, Antrag auf Neubau einer Kapelle
120/2019-2024**

Information:

Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt nimmt den Entwurf des Friedhofskonzeptes zur Kenntnis.

**TOP 10 Entwurf Stadtpark - Neugestaltung
127/2019-2024**

Abstimmungsergebnis:

Ja:	26	Beschluss: Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt die Umsetzung des Entwurfs für die Neugestaltung des Stadtparks
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

**TOP 11 Spendenbericht 2. Halbjahr 2019 der Stadt Wolmirstedt
115/2019-2024**

Information:

Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt nimmt die Berichterstattung zum Eingang von Spenden zur Kenntnis.

**TOP 12 Annahme von Spenden, Schenkungen oder ähnlichen Zuwendungen
117/2019-2024**

Abstimmungsergebnis:

Ja:	26	Beschluss: Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt die Annahme einer Spende der Anwohnergemeinschaft Lustgraben zur Aufwertung des öffentlichen Grün im Stadtgebiet.
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

**TOP 13 Stundung, Niederschlagung und Erlass von Ansprüchen der Stadt Wolmirstedt im 2. Halbjahr 2019
118/2019-2024**

Information:

Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt nimmt die Aufstellung zu Stundungen, Niederschlagungen und Erlass von Ansprüchen der Stadt Wolmirstedt im 2. Halbjahr 2019 zur Kenntnis.

**TOP 14 Übertragung von Haushaltsausgaberesten aus 2019 in 2020 (Investitionen)
138/2019-2024**

Information:

Der Stadtrat nimmt die Informationsvorlage zur Kenntnis.

**TOP 15 Ergänzung zur Rahmenvereinbarung Schultausch mit dem Landkreis Börde
063/2019-2024/1**

Herr Steffens stellt den Antrag den Punkt 3 aus dem Beschlusstext zu streichen (Antrag wird als Anlage beigefügt).

Abstimmung: 27 Ja

Frau Wolff stellt folgenden Antrag:

„Die beschlossene Rahmenvereinbarung wird, am 15.07.2020, rechtsverbindlich durch die Bürgermeisterin unterzeichnet. Nicht unterschrieben wird, wenn der Landkreis bis zu diesem Zeitpunkt den „Schultausch ohne Eigentumsübertragung“ rechtlich, finanziell und zum Vorteil beider Seiten eindeutig geregelt hat und der Stadtrat dem zustimmt.“ (Antrag wird als Anlage beigefügt).

Abstimmung: 27 Ja

Herr Zietmann teilt mit, dass die AfD dem neuen Vorschlag grundsätzlich positiv findet. Die Summe, welche die Stadt für den Schultausch aufwendet, sollte nun aber angepasst werden. Die Stadt sollte nur noch mit 500.000 EUR bzw. maximal 725.000 EUR beteiligt werden.

Herr Claus teilt mit, dass Der Beschluss des Kreistages vom 13.05.2020 von der CDU-Fraktion unterstützt wird. Die CDU-Fraktion hat daher einen ergänzenden Antrag gestellt. (Der Antrag wurde unter Punkt 15.1 eingestellt)

Herr Grafe erscheint um 19:17 Uhr zur Sitzung, demnach sind nun 27 abstimmungsberechtigte Mitglieder anwesend.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	27	Beschluss: Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt folgende Ergänzungen unter Beachtung der vorgenannten Anträge zur Rahmenvereinbarung Schultausch mit dem Landkreis Börde (Stand vom 29.08.2019) i. V.
-----	----	--

Nein:	/	m. dem Beschluss 063/2019-2024: 1. Der Punkt 4.1., 2. Absatz ist zu ersetzen: „Die im Zuge der Umsetzung der Maßnahme zu veranlassenden Sonderabschreibungen (insbesondere Sonderabschreibung aufgrund Leerstand und Sonderabschreibung für bauliche Arbeiten zur Vorbereitung des Schulumbaus → Teilabriss / Entkernung) sind vom Landkreis Börde vor Übertragung der Buchwerte vorzunehmen.“ 2. Der Punkt 7 ist zu streichen.
Enthaltung:	/	

**TOP 15.1 Antrag zur Vorlage 063/2019-2024
ÄA 005/2020**

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10	Beschluss: Die Fraktion der CDU beantragt die Unterstützung des Beschlusses des Kreisausschusses vom 06.05.2020, vorgelegt im Änderungsantrag durch die CDU-Kreistagsfraktion. Die Verwaltung wird beauftragt, nach Klärung der rechtlichen Voraussetzungen durch das Landesverwaltungsamt die entsprechenden Absprachen mit dem Landkreis zu treffen.
Nein:	15	
Enthaltung:	2	

TOP 16 Neufassung der Entschädigungssatzung

**TOP 16.1 Neufassung der Entschädigungssatzung der Stadt Wolmirstedt
112/2019-2024**

Herr Claus verlässt um 19:24 Uhr die Sitzung (26 anwesend).

Abstimmungsergebnis:

Ja:	24	Beschluss: Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt die Neufassung der Entschädigungssatzung der Stadt Wolmirstedt.
Nein:	/	
Enthaltung:	2	

**TOP 16.2 Änderungsantrag 1 zur BV 112/2019-2024 (FA)
ÄA 002/2020**

Der Antrag wurde zurückgezogen.

**TOP 16.3 Änderungsantrag 2 zur BV 112/2019-2024 (FA)
ÄA 003/2020**

Der Antrag wurde zurückgezogen.

TOP 17 Neufassung der Hauptsatzung

TOP 17.1 Neufassung der Hauptsatzung der Stadt Wolmirstedt 113/2019-2024

Abstimmungsergebnis:

Ja:	26	Beschluss: Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt die Neufassung der Hauptsatzung der Stadt Wolmirstedt.
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

TOP 17.2 Änderungsantrag (Mose) zur BV 113/2019-2024 AA 001/2020

Abstimmungsergebnis:

Ja:	3	I. Abschnitt §2 Abs. 6 Streichung des kompletten Inhalts da Ortsteilwappen und Ortsteilflaggen keine Hoheitszeichen sind.
Nein:	10	III. Abschnitt §13 Abs. 4 mit folgendem Inhalt: "Die im I. Abschnitt §1 Abs. 1 benannten Ortsteile können die Wappen und Flaggen, die sie als ehemalige Gemeinden geführt haben, als Ausdruck der örtlichen Verbundenheit weiterführen."
Enthaltung:	13	III. Abschnitt §14 Abs. 3 mit folgendem Inhalt: "Der Ortschaftsrat entscheidet über die Erteilung der Genehmigung über die Verwendung der Nutzung des jeweiligen Ortsteilwappens und der Ortsteilflagge durch Dritte zu nicht kommerziellen Zwecken."

TOP 18 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Kostenersatz, Gebühren und Auslagen für Dienst- und Sachleistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Wolmirstedt 122/2019-2024

Abstimmungsergebnis:

Ja:	26	Beschluss: Der Stadtrat beschließt die 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Kostenersatz, Gebühren und Auslagen für Dienst- und Sachleistungen der Freiwilligen Feuerwehr Wolmirstedt außerhalb der unentgeltlich zu erfüllenden Pflichtaufgaben.
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

**TOP 19 Neufassung der Gebührensatzung der Stadt Wolmirstedt für die Betreuung von Kindern in Kindertageseinrichtungen bzw. Tagespflegestellen
126/2019-2024**

Abstimmungsergebnis:

Ja:	25	Beschluss: Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt, dass zum gegenwärtigen Zeitpunkt keine Änderung der gültigen Gebührensatzung mit den dazugehörigen Kostentarifen erfolgt.
Nein:	/	
Enthaltung:	1	

**TOP 20 Neufassung der Satzung über die Benutzung der Kindertageseinrichtungen der Stadt Wolmirstedt (Benutzungssatzung)
125/2019-2024**

Im Ergebnis der Abstimmung des TOP 19 wird diese Vorlage von der Verwaltung zurückgezogen.

**TOP 21 Satzung über das Wahlverfahren der Elternvertretung für die Kindertageseinrichtungen in der Stadt Wolmirstedt
128/2019-2024**

Abstimmungsergebnis:

Ja:	23	Beschluss: Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt die Satzung über das Wahlverfahren der Elternvertretung für die Kindertageseinrichtungen in der Stadt Wolmirstedt.
Nein:	/	
Enthaltung:	3	

**TOP 22 Festlegung Alternativstandort für einen möglichen Stadion-Neubau
136/2019-2024**

Herr Claus erscheint um 19:32 Uhr zur Sitzung zurück (27 anwesend).

Abstimmungsergebnis:

Ja:	25	Beschluss: Der Stadtrat beschließt den Standort „Samsweger Straße I“ des Variantenvergleichs als Alternativ-Variante für den Fall, dass das Stadion „Glück auf“ im Küchenhorn nicht weiter genutzt wird.
Nein:	1	
Enthaltung:	1	

TOP 23 Einleitungsbeschluss der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wolmirstedt mit den Ortschaften Elbeu, Farsleben, Glindenberg und Mose 135/2019-2024

Abstimmungsergebnis:

Ja:	25	Beschluss: Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt die Einleitung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wolmirstedt mit den Ortschaften Elbeu, Farsleben, Glindenberg und Mose im Bereich Samsweger Straße (West) zur Ausweisung eines neuen Sportstadions.
Nein:	1	
Enthaltung:	1	

TOP 24 Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 38/20 Stadionneubau / Samsweger Straße Stadt Wolmirstedt 134/2019-2024

Herr Steffens verlässt um 19:54 Uhr die Sitzung (26 anwesend).

Abstimmungsergebnis:

Ja:	25	Beschluss: Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 38/20 Stadionneubau / Samsweger Straße - Stadt Wolmirstedt
Nein:	1	
Enthaltung:	/	

TOP 25 1. Änderung des Grundsatzbeschlusses Nr. 348/2014-2019 über die städtebauliche Entwicklung der Fläche des ehemaligen Kreiskrankenhauses 129/2019-2024

Herr Steffens kehrt zur Sitzung zurück und Herr Bonewitz verlässt die Sitzung (26 anwesend).

Der Beschluss erfolgt unter Berücksichtigung des Änderungsantrages, welcher unter TOP 25.1 aufgeführt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	24	Beschluss: Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt die 1. Änderung des Grundsatzbeschlusses Nr. 348/2014-2019 über die Städtebauliche Entwicklung der Fläche des ehemaligen Kreiskrankenhauses für folgende Nutzungsarten: - als Eigenheimstandort - als Standort für Mehrfamilienhäuser/Mehrgenerationenprojekt - als gemischte Baufläche ohne Supermärkte
Nein:	/	
Enthaltung:	2	

Abstimmungsergebnis:

Ja:	15	<p>1. Änderung des Grundsatzbeschlusses Nr. 348/2014-2019 über die Städtebauliche Entwicklung der Fläche des ehemaligen Krankenhauses:</p> <p>Die Fraktion der CDU beantragt die Änderung des städtebaulichen Konzepts dahingehend, dass:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dem Charakter des zu entwickelnden Gebietes als urbanes Zentrum auch für die Bewohner der bestehenden, großteiligen Bebauung (Bereich Meseberger Strasse, Strasse der dt. Einheit) und des noch zu entwickelnden Bereiches entlang der Ohre (Fabrikstrasse, Gelände der ehemaligen Zuckerfabrik), ist deutlicher Rechnung zu tragen. - Dazu ist im städtebaulichen Konzept ein größerer auch für externe Besucher nutzbarer Treff, Erholungs- und Spielbereich einzuplanen. - Dieser soll in Verbindung mit den in der Vorlage favorisierten Nutzungen (die letzten 3 Anstriche der Nutzungsempfehlungen unter Punkt 2.), die Möglichkeit verbessern, dass das Gebiet auch auf die Umgebung ausstrahlt, und zu einem Treff- und Erlebnispunkt für die Bürger wird. - Dazu ist eventuell der Bereich BA 4 anzupassen. - Eine zu starke Prägung des Gebietes durch zu viele reine Eigenheim-Bauflächen sollte vermieden werden.
Nein:	6	
Enthaltung:	5	

TOP 26 2. Änderung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 363/2014-2019 vom 01.12.2016 über den Bebauungsplan Nr. 32/16 Heinrich-Heine-Straße /Stadt Wolmirstedt 130/2019-2024

Herr Bonewitz kehrt um 20:05 Uhr zur Sitzung zurück (27 anwesend).

Abstimmungsergebnis:

Ja:	27	<p>Beschluss:</p> <p>Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt die 2. Änderung des Aufstellungs-beschlusses Nr.:363/2014-2019 vom 01.12.2016 über den Bebauungsplan Nr. 32/16 Heinrich-Heine-Straße / Stadt Wolmirstedt bezüglich der Sachdarstellung und der Begründung.</p>
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

**TOP 27 Sachstand zur Entwicklung des ehemaligen Krankenhausgeländes
133/2019-2024**

Information:

Der Stadtrat nimmt den Sachstandsbericht zur Entwicklung des ehemaligen Krankenhausgeländes zur Kenntnis.

**TOP 28 Einleitung der vorbereitenden Untersuchungen gem. § 141 BauGB für ein Sanierungsverfahren in dem Sanierungsgebiet West
132/2019-2024**

Abstimmungsergebnis:

Ja:	27	Beschluss: Der Stadtrat beschließt die Einleitung der Vorbereitenden Untersuchungen gem. § 141 BauGB für das Sanierungsgebiet West . Die Gebietsabgrenzung des Untersuchungsgebietes ist in dem beigefügten Lageplan dargestellt. Der Lageplan (Anlage 1) ist Bestandteil des Beschlusses.
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

**TOP 29 Grundsatzbeschluss zur Erarbeitung einer Digitalisierungsstrategie für die Stadt Wolmirstedt
FV 002/2020**

Abstimmungsergebnis:

Ja:	27	Beschluss: Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt die Erarbeitung einer Digitalisierungsstrategie für die Stadt Wolmirstedt. Die Verwaltung soll dem Stadtrat Möglichkeiten bzw. Varianten zur Erarbeitung einer Digitalisierungsstrategie aufzeigen.
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

**TOP 30 Regionales Digitalisierungszentrum
119/2019-2024**

Abstimmungsergebnis:

Ja:	27	Beschluss: Die Stadt Wolmirstedt beschließt, für die Errichtung eines regionalen Digitalisierungszentrums einen Fördermittelantrag beim Land Sachsen-Anhalt zu stellen.
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

TOP 31 Unterstützung der Vereine zur Nutzung von Vereins- und Sportanlagen FV 003/2020

Abstimmungsergebnis:

Ja:	21	Beschluss: Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt den Antrag der Fraktion SPD/LINKE/GRÜNE „Unterstützung der Vereine zur Nutzung von Vereins- und Sportanlagen“ grundsätzlich zuzustimmen.
Nein:	1	
Enthaltung:	5	

TOP 32 Grundsatzbeschluss zur Bildung eines Jugendbeirates FV 004/2020

Abstimmungsergebnis:

Ja:	21	Beschluss: Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt einen Grundsatzbeschluss zur Bildung eines Jugendbeirates.
Nein:	/	
Enthaltung:	6	

TOP 33 Mitteilungen der Bürgermeisterin

Zusätzlich zu den unter 33.1 – 33.5 in das Ratsinformationssystem eingestellten Unterlagen informiert Frau Cassuhn darüber, dass es in Wolmirstedt (Stand 14.05.2020) noch eine mit Corona infizierte Person gibt.

- 33.1 - Information Eilentscheidung zur Abberufung Geschäftsführer WWG
- 33.2 - Anschreiben der Kommunalaufsicht zur Haushaltssatzung der Stadt Wolmirstedt
- 33.3 - Haushaltswirtschaftliche Sperre
- 33.4 - Aufstellung zusätzlicher Kosten und Steuerausfälle im Zuge der Corona Pandemie
- 33.5 - Sachstandsinformation "Personenunterführung Wolmirstedt"

TOP 34 Anregungen und Anfragen

Herr Giersch informiert über die Parksituation in der Friedensstraße (Regio Hotel). Es wird darum gebeten, dass hier mehr Kontrollen erfolgen.

Anm. d. Verw.: Der Streifenplan wurde dahingehend geändert, so dass hier mehr Kontrollen erfolgen.

Herr Maspfuhl schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:30 Uhr.

Der nicht öffentliche Teil der Sitzung wurde im Zeitraum von 20:31 Uhr bis 21:15 Uhr abgehalten.

TOP 35 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Grundstücksangelegenheit (Ablehnung Bieterangebot)- 143/2019-2024

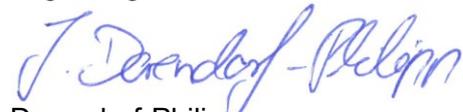
26 Stimmen dafür
1 Enthaltung

Grundstücksangelegenheit – (Versteigerung) - 144/2019-2024
23 Stimmen dafür
3 Enthaltungen

TOP 36 Schließung der Sitzung

Herr Maspfuhl schließt die Sitzung des Stadtrates um 21:17 Uhr.

angefertigt



Dorendorf-Philipp
Sachbearbeiter

für die Richtigkeit



Maspfuhl
Stadtratsvorsitzender