

**Mitteilung der Verwaltung  
in der Sitzung des Bau- und Wirtschaftsausschusses am 15.03.2022**

**Sachstand zur Baumaßnahme:  
Neubau der Straßenbeleuchtung „Kummersdorf“ in Wolmirstedt**

Gemäß der Prioritätenliste für die erforderlichen Investitionsmaßnahmen der Straßenbeleuchtung der Stadt Wolmirstedt wurde durch den Anlagenbetreiber FD Bau und Ordnung die umgehende Erneuerung der Straßenzüge W. Demker-Str., A.-Brohme-Str., Bergbreite, Moortalstr., Heinrichsberger Str. und Mühlenweg in Wolmirstedt bei U. zur Umsetzung angezeigt.

Die Anlagen sind komplett verschlissen, marode und entsprechen nicht den zulässigen Normen. Insofern wurden zur Haushaltsplanung 2021 die Planungsmittel eingestellt und nach öffentlicher Ausschreibung das Planungsbüro ILB Dr. Rönitzsch aus Freital mit der Planung beauftragt. Für das Jahr 2022 wurden die Baukosten i. H. v. 250.000 € zur Haushaltsplanung angemeldet. Mit Genehmigung des Haushaltes 2022 kann dann die Bauleistung ausgeschrieben werden und bei angemessenem Ausschreibungsergebnis die Vergabe und der Bau im Herbst 2022 realisiert werden.

Eine Kostenbeteiligung der Bürger erfolgt nicht mehr, da die Beitragserhebung nach KAG für diese Maßnahmen aufgehoben wurden.

Im Rahmen der Vorplanung/ Entwurfsplanung wurden diverse Möglichkeiten zur Umsetzung der Beleuchtungsanlage (Art des Lampentyps) im WG untersucht. Ursprünglich sollte, ähnlich wie der vorhandene Lampentyp in der Straße „An der Industriebahn“, eine dekorative Leuchte mit Glocke verwandt werden. Mit der Wirtschaftlichkeitsbetrachtung für das gesamte Wohngebiet musste davon Abstand genommen werden, da u. a. die ökonomischen Parameter (Lebensdauer, Lichtstromrückgang, Schlagfestigkeit, Energieverbrauch, usw.) und ein sehr hoher Anschaffungsaufwand im Variantenvergleich die schlechtesten Werte ergaben.

Grund-Ausgangsvarianten:

1. <u>Dekorative Leuchte</u>	2. <u>Technische/ schlichte Leuchte</u>
69 Standorte	38 Standorte
22 m Mastabstände	30 m Mastabstände
4 m Masthöhe	4,50 m – 6.00 m Masthöhe
345.000,- € Kostenberechnung	245.000,- € Kostenberechnung

Vorteile:

subjektives Gestaltungsempfinden,  
ansehnliche, gefällige Leuchte  
./.

subjektives Gestaltungsempfinden,  
schlichte, moderne Leuchte  
weniger Standorte bedeuten weniger  
Hindernisse in den schmalen Gehwegen,  
geringerer Instandhaltungsaufwand und

./.

Wartung, weniger Stromverbrauch,  
ca. 30 % geringere Investitionskosten

Nachteile:

keine durchgängig gleichmäßige Mastverteilung auf Grund der Vielzahl von Zufahrten und Masten – unregelmäßiges Bild und Ausleuchtung  
mehr Stromverbrauch, mehr  
Wartungs- und Instandhaltungsaufwand, da mehr Lampen angeordnet  
Glockenleuchte ermöglicht mehr Zugriff für Vandalismus

./.

./.

./.



Aus der Abwägung der Vor- und Nachteile und dem Vergleichsobjekt „Am Küchenhorn“ (hier wurden auch technische Leuchten verbaut und fügen sich gut in das Umfeld ein) wurde die Verwendung der technischen Leuchte im WG Kummersdorf aus Kostengründen und zukünftigem Unterhaltungsaufwand favorisiert.

  
Simone Heiß  
Sachbearbeiterin

  
i. V. Gatzpelt 18.02.2022