

# Stadt Wolmirstedt Die Bürgermeisterin



## Niederschrift

Wolmirstedt, den 14.02.2022

der ordentlichen Sitzung des Finanzausschusses -öffentlicher Teil-

Ort: Ratssaal, August-Bebel-Straße 25, 39326 Wolmirstedt  
Tag: Donnerstag, 27.01.2022  
Zeit: 18:01 Uhr bis 19:21 Uhr und 19:19 Uhr bis 19:22 Uhr

### Teilnehmer/innen

#### Vorsitzende

Rebecca Lange

#### 1. Stellvertreter

Fritz-Georg Meyer

#### Mitglieder

Mirko Gellert  
Ursula Barbara Kaiser-Haug  
Heinz Maspfuhl  
Frank Meyer  
Nils Peter Mispelhorn

#### sachkundige Einwohner

Michael Philipp

#### Schriftführerin

Manja Bertelmann  
Manja Hellmund

#### von der Verwaltung

Denise Denecke  
Marko Kohlrausch

nicht anwesend:

#### Mitglieder

Robert Grafe

- entschuldigt -

## sachkundige Einwohner

Ben Brachwitz  
Marco Langhof  
Michael Lautner  
Ingolf Meller  
Frank Tuchen

- entschuldigt -

## **Tagesordnung:**

### Öffentlicher Teil

TOP 1	Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
TOP 2	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
TOP 3	Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Finanzausschusses vom 21.10.2021 - öffentlicher Teil
TOP 4	Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Finanzausschusses vom 18.11.2021 - öffentlicher Teil
TOP 5	Begrüßung und Verpflichtung eines sachkundigen Einwohners
TOP 6	Mitteilungen der Verwaltung
TOP 7	Einwohnerfragestunde
TOP 8	Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Wolmirstedt für das Jahr 2022 <b>327/2019-2024</b> Antrag auf Einbau einer Klingelanlage in der Grundschule "Johannes Gutenberg" <b>AN 001/2022</b>
TOP 9	Anregungen und Anfragen
TOP 10	Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
TOP 11	Schließung der Sitzung

### **Öffentlicher Teil**

#### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden**

Frau Lange eröffnet die Sitzung.

#### **TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Frau Lange stellt die ordnungsgemäße Ladung und Anwesenheit mit 7 abstimmungsberechtigten Mitgliedern fest.

Der vorliegenden Tagesordnung wird mit 7 Stimmen zugestimmt.

**TOP 3 Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Finanzausschusses vom 21.10.2021 - öffentlicher Teil**

---

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	4	Dem öffentlichen Teil der Niederschrift der ordentlichen Sitzung des Finanzausschusses vom 21.10.2021 wird zugestimmt.
Nein:	/	
Enthaltung:	3	

**TOP 4 Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Finanzausschusses vom 18.11.2021 - öffentlicher Teil**

---

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	5	Dem öffentlichen Teil der Niederschrift der ordentlichen Sitzung des Finanzausschusses vom 18.11.2021 wird zugestimmt.
Nein:	/	
Enthaltung:	2	

**TOP 5 Begrüßung und Verpflichtung eines sachkundigen Einwohners**

---

Aufgrund der Abwesenheit des zu berufenden Einwohners wird dieser Tagesordnungspunkt auf die nächste ordentliche Sitzung des Finanzausschusses verschoben.

**TOP 6 Mitteilungen der Verwaltung**

---

./.

**TOP 7 Einwohnerfragestunde**

---

./.

**TOP 8 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Wolmirstedt für das Jahr 2022 327/2019-2024**

---

Frau Lange übergibt das Wort an Herrn Kohlrausch, welcher den Haushalt erläutert.

Herr Kohlrausch berichtet, dass das diesjährige Defizit, in Höhe von 191.600,00 €, deutlich unter dem des letzten Jahres liegt.

Hauptgrund hierfür ist die verbesserte Einnahmesituation, zum Beispiel durch die stabilen bzw. gestiegenen Gewerbesteuererträge.

Ein weiterer Punkt, welcher den Haushalt positiv beeinflusst, sind die gestiegenen Zuweisungen vom Land sowie die Stabilisierung der Einkommenssteuer.

Vakant ist aktuell noch die endgültige Höhe der Kreisumlage, welche laut Schriftsatz des Landkreises noch gesenkt werden soll. Dieses würde für Wolmirstedt bedeuten, dass sich das Defizit noch verringern würde. Eine Entscheidung hierüber gibt es allerdings erst, wenn der Landkreis im Mai seinen Haushalt beschließen wird.

Herr Kohlrausch rechnet bzgl. des Haushalts mit keinen Problemen von Seiten der Kommunalaufsicht.

Bei dem Jahresergebnis für 2021 ist, durch die oben genannten Erträge, mit einem größeren Plus zu rechnen, statt des angegebenen Defizites in Höhe von 850.000,00 €.

Die Liquidität der Stadt Wolmirstedt sieht so aus, dass Verwahrgelder gezahlt werden müssen. Das Guthaben ist allerdings für Maßnahmen geplant die zum Teil auch schon in der Umsetzung stehen. Herr Kohlrausch rechnet für 2022 und 2023 damit, dass keine Kreditaufnahme erfolgen muss. Ab 2024 könnte die vorgehaltenen Summen dann allerdings soweit abgeschmolzen sein, dass Kredite wieder nötig sein könnten.

Herr Kohlrausch erklärt, dass es zu keiner Kürzung von freiwilligen Leistungen gekommen ist. Er berichtet von anstehenden Pflichtaufgaben bzgl. der Feuerwehr in den nächsten Jahren.

Herr Kohlrausch informiert, dass sich der Umgang mit dem Budget der Bauunterhaltung ändern wird. Hier wird zukünftig der Finanzbereich mehr pauschalisieren, die Verantwortung und Priorisierung (der kleinteiligen Investitionsverteilung) liegt dann beim Fachbereich Bau und Ordnung.

Für die Grundschulen sind insgesamt 166.000,00 € für die Bauunterhaltung eingestellt.

Herr Kohlrausch berichtet über die aktuell laufenden bzw. in Kürze startenden Maßnahmen, z.B. Tunnel am Bahnhof, Busbahnhofsbereich, Ladestraße.

Zur Verzögerung kommt es bei der Maßnahme „Geschwister-Scholl-Straße“, da dort weiterhin eine Entscheidung des Landkreises aussteht.

Da beim Projekt „Stadion“ noch viele Dinge ungeklärt sind, wurde es im Haushaltsplan mit der maximalen Summe, ohne Fördermittel, eingestellt. Da der anvisierte Termin am 10.02.2022 nicht haltbar ist, soll nun zur Stadtratssitzung am 31.03.2022 ein neuer Beschluss erfolgen, über die weitere Vorgehensweise.

Herr Maspfuhl bedankt sich für den ausführlichen und positiven Haushalt. Er kritisiert den schleppenden zeitlichen Ablauf bei dem Projekt Krankenhausgelände. Des Weiteren spricht Herr Maspfuhl den unbefriedigten Zustand des Jugendclubs an.

*Herr Kohlrausch informiert, dass das Thema auch dem Bau- und Wirtschaftsausschuss bekannt ist. Bei der nächsten Sitzung ist dort ein Vororttermin geplant um die Mängel aufzunehmen.*

Herr F. Meyer stellt folgende Fragen:

1. Laut dem Haushalt bekommen WWG Mitglieder Sitzungsgeld, dies ist so nicht richtig und soll korrigiert werden.
2. Bei der Zielitzer Wohnungsbaugesellschaft steht der Gesellschafter Loitsche-Heinrichsberg zweimal drin. Warum ist das so?
3. Wieso sitzt im Aufsichtsrat der Wolmirstedter Stadtwerke ein Geschäftsführer der Stadtwerke Magdeburg?
4. Es wird um eine Übersicht der in den vergangenen 5 Jahren eingenommenen Straßenbaubeiträge gebeten.
5. Um eine Auflistung wann die jeweiligen Jahresabschlüsse erfolgen wird gebeten.
6. Welche Bestrebungen gibt es in der Verwaltung zukünftig Fachpersonal zu gewinnen und zu halten? Warum wird in diesem Jahr keine Ausbildung durchgeführt?
7. Wie ist der Stand der Dinge bei den Fördermitteln für den Stadtumbau, bei denen Rückzahlungen von den Einwohnern gefordert wurden?

*Anm. d. Verw.: Eine Beantwortung der Fragen erfolgt bis zum Stadtrat am 10.02.2022.*

Frau Kaiser-Haug fragt, wieso die Personaländerungstermine im EMA bzgl. der Gartenstraße abgesagt wurden.

*Anm. d. Verw.: Eine Antwort erfolgt im nichtöffentlichen Teil.*

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	7	<b>Beschlussempfehlung:</b> Der Stadtrat beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan der Stadt Wolmirstedt für das Haushaltsjahr 2022 und beauftragt die Bürgermeisterin mit der Umsetzung des Haushalts.
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

### **TOP Antrag auf Einbau einer Klingelanlage in der Grundschule "Johannes Gutenberg" AN 001/2022**

Dieser Punkt wird unter „Anregungen und Anfragen“ Ö9 behandelt.

### **TOP 9 Anregungen und Anfragen**

---

Frau Lange bringt den Antrag der AfD unter diesem TOP ein, dieser wird zur Kenntnis genommen und weitergeleitet.

Herr Kohlrausch berichtet das die Aufnahme der „Klingelanlage“ in die Priorität kein Problem darstellt. Die Maßnahme liegt im Budget und wurde mit dem Fachdienst Bau- und Ordnung bereits besprochen.

Herr F. Meyer bittet die Verwaltung um Mitteilung bis wann eine Antragstellung eingebracht werden muss, damit darüber noch beraten werden kann.

*Anm. d. Verw.: Der AfD-Antrag ist zur Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses am 26.01.2022 bei der Stadtverwaltung eingegangen. Grundsätzlich gelten für Anträge die Regelungen des § 11 der Geschäftsordnung des Stadtrates, seiner Ausschüsse und Ortschaftsräte.*

Herr Maspfuhl nimmt Bezug auf die im letzten Jahr abgeschlossenen Verträge mit den Sportvereinen. Er gibt an, dass dies kein „Geschäft der laufenden Verwaltung“ ist, jedoch ohne Beteiligung von Ausschüssen und dem Stadtrat geschah. Er bittet diesbezüglich um eine schriftliche Stellungnahme der Verwaltung.

Herr Maspfuhl regt an, in diesem oder nächsten Jahr, wieder eine historische Ratssitzung beim Stadtfest durchzuführen. Er bittet um eine Mitteilung der Fraktionen bis zum Stadtrat am 10.02.2022.

Frau Lange schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:17 Uhr.

**TOP 10 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

---

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden keine Beschlüsse gefasst.

**TOP 11 Schließung der Sitzung**

---

Frau Lange schließt die Sitzung um 19:21 Uhr.

angefertigt



M. Bertelmann  
Sachbearbeiterin

für die Richtigkeit



Rebecca Lange  
Vorsitzende des Finanzausschusses



M. Hellmund  
Sachbearbeiterin