

# Stadt Wolmirstedt Die Bürgermeisterin



## Niederschrift

Wolmirstedt, den 23.03.2022

der ordentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Farsleben -öffentlicher Teil-

Ort: Gemeindehaus, Im Winkel 2, 39326 Wolmirstedt/Farsleben  
Tag: Mittwoch, 09.03.2022  
Zeit: 18:00 Uhr bis 19:17 Uhr und 19:59 Uhr bis 20:00 Uhr

## Teilnehmer/innen

### Ortsbürgermeister

Rolf Knackmuß

### Mitglieder

Matthias Fischer  
Mathias Knispel  
Matthias Pape  
Mike Steffens

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

TOP 1	Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie Bestätigung der Tagesordnung
TOP 2	Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Farsleben vom 19.01.2022 - öffentlicher Teil
TOP 3	Festlegungskontrolle
TOP 4	Bekanntmachung der Beschlüsse des Stadtrates
TOP 5	Mitteilungen der Verwaltung
TOP 6	Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
TOP 7	Einwohnerfragestunde
TOP 8	2. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Wolmirstedt <b>334/2019-2024</b>
TOP 9	Beschluss über die Glasfaserstrategie der Stadt Wolmirstedt <b>338/2019-2024</b>
TOP 10	Anfragen und Anregungen
TOP 11	Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
TOP 12	Schließung der Sitzung

## Öffentlicher Teil

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie Bestätigung der Tagesordnung**

---

Herr Knackmuß eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit mit 5 abstimmungsberechtigten Mitgliedern fest.

Der vorliegenden Tagesordnung wird mit 5 Stimmen zugestimmt.

### **TOP 2 Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Farsleben vom 19.01.2022 - öffentlicher Teil**

---

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	4	Dem öffentlichen Teil der Niederschrift der ordentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Farsleben vom 19.01.2022 wird zugestimmt.
Nein:	/	
Enthaltung:	1	

### **TOP 3 Festlegungskontrolle**

---

./.

### **TOP 4 Bekanntmachung der Beschlüsse des Stadtrates**

---

Herr Knackmuß informiert über die Beschlüsse des Stadtrates vom 10.02.2022, welche die Ortschaft Farsleben betreffen oder von allgemeiner Bedeutung sind.

### **TOP 5 Mitteilungen der Verwaltung**

---

Frau Bunk informiert darüber, dass am 15.03.2022 um 18:00 Uhr im Bau- und Wirtschaftsausschuss das Unternehmen 50 Hertz anwesend sein wird, um über die möglichen Varianten der farblichen Gestaltung des Konverters zu informieren. Die Mitglieder des Ortschaftsrates sind herzlich eingeladen.

### **TOP 6 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters**

---

Herr Knackmuß informiert, dass die Initiative „BMX-Strecke“ im Moment vorbereitet wird und die Aufräumarbeiten bereits begonnen haben. In Kürze wird dann mit dem Bau der geplanten Strecke begonnen.

## TOP 7 Einwohnerfragestunde

---

1.

Herr Jasniak wurde von Anwohnern angesprochen ob von Zielitz zur B189 eine neue Straße entstehen soll. Er berichtet darüber, dass Bauarbeiter im Wald gesichtet wurden und auf Anfrage gesagt wurde, dass man dort eine Trasse abstecke und dass die entstehende Straße eingezäunt werden soll.

Frau Bunk informiert, dass in den vergangenen Tagen schon Anrufe bei ihr eingegangen sind. Sie hat beim zuständigen Bauamt angerufen, aber auch dort hat man keine Informationen zu diesem Vorgang.

Herr Knackmuß erkundigt sich und informiert, wenn es etwas dazu gibt.

2.

Herr Kraus aus dem Eschenweg in Farsleben möchte wissen, ob man das Stück Wald hinter den Grundstücken kaufen kann und erbittet sich Hilfe und Unterstützung durch den Ortschaftsrat. Er beklagt, dass durch die vergangenen Stürme der Baumbestand sehr wacklig ist und dass sich niemand darum kümmert. Einige Bäume haben eine bedrohliche Schiefelage und die Anwohner befürchten, dass beim nächsten Sturm Häuser beschädigt werden könnten. Auch die weiteren Eigenheimbesitzer in dieser Straße bekunden ihr Kaufinteresse.

Frau Bunk stellt klar, dass Wald auch Wald bleiben muss und dass ein Kauf nicht zur Erweiterung des Grundstückes befähigen würde. Beim Erwerb der Waldfläche besteht kein Baurecht.

Frau Spura empfiehlt, dass jeder Interessent einen Antrag bei der Stadt einreichen soll. Sie weist explizit darauf hin, dass dies mit Kosten verbunden ist, die dann auf die Antragsteller umgelegt werden.

Herr Steffens regt an solche Angelegenheiten grundsätzlich im nicht öffentlichen Teil zu besprechen und rät den Interessenten entsprechende Anträge bei der Stadt einzureichen.

3.

Eine Anwohnerin, wohnhaft am Sportplatz in Farsleben, möchte wissen, ob der Streifen Wald hinter den Grundstücken bebaut werden soll. Ihr ist dies zu Ohren gekommen und sie möchte wissen, was an dieser Aussage dran ist.

Die Verwaltung und der Ortsbürgermeister verneinen diese Aussage. Dieser Streifen ist als Waldfläche im Flächennutzungsplan ausgewiesen und somit besteht auch dort kein Baurecht.

## TOP 8 2. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Wolmirstedt 334/2019-2024

---

### Abstimmungsergebnis:

Ja:	5	<b>Beschlussempfehlung:</b> Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt die 2. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Wolmirstedt gemäß Anlage 1.
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

## **TOP 9 Beschluss über die Glasfaserstrategie der Stadt Wolmirstedt 338/2019-2024**

---

Der Ortschaftsrat Farsleben entscheidet sich, aufgrund der in der Übersicht gemachten Angaben, für die „Deutsche Glasfaser“ als Vorzugspartner.

Herr Steffens regt an zeitnah eine Einwohnerversammlung mit der „Deutsche Glasfaser“ zu organisieren.

Herr Knackmuß wird sich mit der „Deutsche Glasfaser“ in Verbindung setzen und einen Termin vereinbaren.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	5	<b>Beschlussempfehlung:</b> Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt die „Glasfaserstrategie der Stadt Wolmirstedt“ in der vorliegenden Fassung.
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

## **TOP 10 Anfragen und Anregungen**

---

Herr Fischer möchte wissen, ob Herr S. für das Grundstück neben dem Gemeindehaus im Winkel zuständig ist. Er beklagt, dass Reste von Baumaßnahmen im Gras liegen.

Herr Knispel erklärt sich bereit Herrn S. zu fragen und die Verwaltung zu informieren.

Nach Rücksprache mit Herrn S. teilt Herr Knispel mit, dass dieses Grundstück der Stadt gehört und Herr S. dort von sich aus immer mal wieder den Rasen mäht oder aufräumt, weil sich niemand darum kümmert.

Anm.d.Verw.: Der Sachverhalt wird an den zuständigen  
Bewirtschafter der Liegenschaft, zur Bereinigung,  
weitergeleitet.

Herr Knackmuß schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:17 Uhr.

## **TOP 11 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

---

Im nicht öffentlichen Teil wurden keine Beschlüsse gefasst.

## TOP 12 Schließung der Sitzung

---

Herr Knackmuß schließt die Sitzung um 19:59 Uhr.

angefertigt

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. Hellmund', is written on a light yellow rectangular background.

Manja Hellmund

für die Richtigkeit

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'R. Knackmuß', is written in a stylized, cursive manner.

Rolf Knackmuß  
Ortsbürgermeister Farsleben