

# Stadt Wolmirstedt Die Bürgermeisterin



## Niederschrift

Wolmirstedt, den 15.06.2022

### der ordentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Elbeu -öffentlicher Teil-

Ort: Sportlerheim Elbeu, Ziegeleistraße 2A, 39326 Wolmirstedt/Elbeu  
Tag: Dienstag, 31.05.2022  
Zeit: 18:00 Uhr bis 18:35 Uhr und 18:34 Uhr bis 18:36 Uhr

### **Teilnehmer/innen**

#### **Ortsbürgermeister**

Guido Kratzenberg

#### **Mitglieder**

Mirko Gellert  
Frank Meyer

#### **Schriftführerin**

Manja Hellmund

#### **von der Verwaltung**

Doris Bunk  
Marko Kohlrausch

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

TOP 1	Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Tagesordnung
TOP 2	Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Elbeu vom 08.03.2022 - öffentlicher Teil
TOP 3	Mitteilung der Verwaltung
TOP 4	Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
TOP 5	Einwohnerfragestunde
TOP 6	Richtlinie für die Ortsbudgets der Ortschaften der Stadt Wolmirstedt <b>359/2019-2024</b>
TOP 7	3. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Wolmirstedt <b>360/2019-2024</b>
TOP 8	Aufhebung des Satzungsbeschlusses Nr.: 04-01/(XI)/97 über den Bebauungsplan Nr. 12/95 Gewerbegebiet "Südlich Mittellandkanal" <b>364/2019-2024</b>
TOP 9	Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 43/22 "Südlich Mittellandkanal" Stadt Wolmirstedt, Ortschaft Elbeu <b>366/2019-2024</b>
TOP 10	Anregungen und Anfragen
TOP 11	Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
TOP 12	Schließung der Sitzung

### **Öffentlicher Teil**

#### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Tagesordnung**

---

Herr Kratzenberg eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung, sowie die Beschlussfähigkeit mit 3 abstimmungsberechtigten Mitgliedern fest.

Der vorliegenden Tagesordnung wird mit 3 Stimmen zugestimmt.

#### **TOP 2 Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Elbeu vom 08.03.2022 - öffentlicher Teil**

---

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	3	Dem öffentlichen Teil der Niederschrift der ordentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Elbeu vom 08.03.2022 wird zugestimmt.
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

#### **TOP 3 Mitteilung der Verwaltung**

---

Sachstand zur Abarbeitung

Rad- und Gehwegkonzept der Stadt Wolmirstedt und Ortsteile → Ist als Dateianhang im Ratsinformationssystem eingestellt

#### **TOP 4 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters**

---

1. Herr Kratzenberg bedankt sich bei Frau Pallmann für die schnelle Müllbeseitigung nach dem Putztag.
2. Die Straßenlaterne am Sportplatz wurde mittlerweile ausgetauscht und es hängt auch ein Stromkabel heraus, funktionsfähig ist sie allerdings noch immer nicht. Herr Kratzenberg fragt nach, ob eine Solarlampe in Erwägung gezogen werden kann.

#### **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

---

./.

#### **TOP 6 Richtlinie für die Ortsbudgets der Ortschaften der Stadt Wolmirstedt 359/2019-2024**

---

##### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	3	<b>Beschlussempfehlung:</b> Der Stadtrat bestätigt die anliegende Richtlinie für die Ortsbudgets der Ortschaften der Stadt Wolmirstedt, die ab dem Haushaltsjahr 2022 gelten soll.
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

#### **TOP 7 3. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Wolmirstedt 360/2019-2024**

---

##### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	3	<b>Beschlussempfehlung:</b> Der Stadtrat stimmt der 3. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Wolmirstedt zu. Die Änderungssatzung liegt als Bestandteil des Beschlusses bei.
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

#### **TOP 8 Aufhebung des Satzungsbeschlusses Nr.: 04-01/(XI)/97 über den Bebauungsplan Nr. 12/95 Gewerbegebiet "Südlich Mittellandkanal" 364/2019-2024**

---

Die Mehrheit des Ortschaftsrates lehnt die Beschlussvorlage ab, weil sie befürchten mit der Befürwortung den Weg für das geplante Bauvorhaben freizumachen.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	1	<b>Beschlussempfehlung:</b> Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt die Aufhebung des Satzungsbeschlusses Nr. 04-01/(XI)/97 über den Bebauungsplan Nr. 12/95 Gewerbegebiet südlich Mittellandkanal.
Nein:	2	
Enthaltung:	/	

**TOP 9    Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 43/22    "Südlich  
Mittellandkanal" Stadt Wolmirstedt, Ortschaft Elbeu  
366/2019-2024**

---

Die Mehrheit des Ortschaftsrates lehnt die Vorlage ab, weil sie befürchten, dass dann hunderte von Lastkraftwagen durch die Ortschaft fahren könnten.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	1	<b>Beschlussempfehlung:</b> Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 43/22 „Südlich Mittellandkanal“ Stadt Wolmirstedt, Ortschaft Elbeu.
Nein:	2	
Enthaltung:	/	

**TOP 10    Anregungen und Anfragen**

---

./.

Herr Kratzenberg schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:29 Uhr.

**TOP 11    Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

---

Im nicht öffentlichen Teil der Sitzung wurden keine Beschlüsse gefasst.

**TOP 12    Schließung der Sitzung**

---

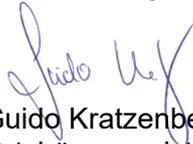
Herr Kratzenberg schließt die Sitzung um 18:36 Uhr.

angefertigt



Manja Hellmund  
Sachbearbeiterin

für die Richtigkeit



Guido Kratzenberg  
Ortsbürgermeister Elbeu