

Neubau Trauerhalle - Vergleich Standort I und Erhalt Bestandstrauerhalle

Darstellung des IST - Zustandes

		Variante I ( Standort 1 )		Erhalt Standort Trauerhalle
Standort	Der Friedhof ist ein eingetragenes Bau- denkmal. Somit sind in wesentliche	Bereich der Wirtschafts- gebäude im Bestand ( westlicher Teil des Friedh. )	Auch die Kapelle ist ein Baudenkmal. Optische Veränderungen der Ansicht durch ev. ein Vordach o.ä.	Trauerhalle
Lage des Standortes	Entscheidungen immer die untere / obere	dezentral	sind lt. Denkmalschutz- behörde unzulässig.	zentral
Standortgröße	Denkmalschutz- behörde einzubeziehen.	ausreichend	Einzig der Anbau eines Hubliftes zur Herstellung	nein
Eigent. des Standortes	Die Behörden haben nur im Bereich des jetzigen Wirtschaftsgebäudes eine	evangelische Kirche	der Barrierefreiheit findt Zustimmung.	evangelische Kirche
schützenswerter Bestand	eventuelle Zustimmung zum Neubau einer Trauerhalle signalisiert.	nein > alte Wirtschaftsgebäude  Kultur- und Gartendenkmal Friedhof historisch geprägter Ort		ja  Kultur- und Gartendenkmal Friedhof historisch geprägter Ort
Parkplatz- möglichkeiten		vorhanden		vorhanden
Anschluss an Kanal. Stromnetz erforderl.		ja		nein
Grunderwerb erforderlich		ja > sonst erfolgt der Bau auf Kirchengrundstück		nein

Übersicht Kostenschätzung

notwendige Maßnahmen	<b>Abriss Wirtschaftsgebäude</b>	Kosten ca. 15.000,00 €	<b>Einbau Hublift</b>	Kosten ca. 15.000,00 €
	<b>Neubau Trauerhalle</b> Größe ca. 50-100 Personen incl. WC, Anbau Wirtschafts- gebäude, Anschlüsse öffentliche Versorger	Kosten ca. 500.000,00 €	<b>Putz- und Malerarbeiten</b> Innen+Außen	Kosten ca. 30.000,00 €
		<b>Gesamtkosten: ca. 515.000,00 €</b>	<b>Gesamtkosten: ca. 45.000,00 €</b>	

Laut Statistik wurden im Schnitt 16 Beisetzungen im Jahr durchgeführt, bei denen die Kapazität innerhalb der Kapelle nicht ausreichend war.  
Nachfolgend sind die Kosten dargestellt, die aus der Verteilung des Herstellungsaufwandes / Beisetzung, über 10 Jahre gerechnet, anfallen würden.

Kosten pro Beisetzung i. d. nächst. 10 Jahren		ca. 3.218,75 €		ca. 281,25 €
--	--	----------------	--	--------------