



Niederschrift

Wolmirstedt, den 20.09.2022

der ordentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Elbeu -öffentlicher Teil-

Ort: Sportlerheim Elbeu, Ziegeleistraße 2A, 39326 Wolmirstedt/Elbeu
Tag: Dienstag, 06.09.2022
Zeit: 18:00 Uhr bis 18:59 Uhr und 18:57 Uhr bis 19:00 Uhr

Teilnehmer/innen

Ortsbürgermeister

Guido Kratzenberg

Mitglieder

Mirko Gellert
Frank Meyer

von der Verwaltung

Manja Bertelmann
Doris Bunk

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP 1	Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Tagesordnung
TOP 2	Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Elbeu vom 31.05.2022 - öffentlicher Teil
TOP 3	Mitteilung der Verwaltung
TOP 4	Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
TOP 5	Einwohnerfragestunde
TOP 6	4. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Wolmirstedt 387/2019-2024
TOP 7	Anregungen und Anfragen
TOP 8	Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
TOP 9	Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Tagesordnung

Herr Kratzenberg eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung, sowie Beschlussfähigkeit mit 3 abstimmungsberechtigten Mitgliedern fest.

Der vorliegenden Tagesordnung wird mit 3 Stimmen zugestimmt

TOP 2 Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Elbeu vom 31.05.2022 - öffentlicher Teil

Abstimmungsergebnis:

Ja:	3	Dem öffentlichen Teil der Niederschrift der ordentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Elbeu vom 31.05.2022 wird zugestimmt.
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

TOP 3 Mitteilung der Verwaltung

Frau Bunk erklärt, dass es bzgl. des geplanten Bauvorhabens eines Logistikzentrums, bislang keine Rückmeldung der EQT Exeter Gruppe gab, ob an dem Projekt festgehalten wird.

Weiterhin informiert sie, über das eingestellte Dokument zum Thema Straßenbaumaßnahme Neubauernsiedlung.

Herr Meyer bemängelt zum Thema Glasfaserausbau, die Bürgerfreundlichkeit des Servicepunktes der Deutschen Glasfaser in der Samsweger Straße in Wolmirstedt. Er hält die erforderlichen 33 % zum Stichtag für fraglich.

Frau Bunk erklärt, dass sie sich diesbezüglich nochmals mit der Deutschen Glasfaser in Verbindung setzen wird. Aufgrund des aktuell noch niedrigen Standes, sollte zeitnah mit der Akquise begonnen werden.

TOP 4 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

Herr Kratzenberg berichtet über folgende Themen:

1. Zum Verkehrskonzept in der Jersleber Str. findet ein neuer Termin mit Mitarbeitern der Verkehrswacht im Oktober bzw. November statt.
2. Die Mittelanmeldung für das Jahr 2023 müssen demnächst in der Stadt vorliegen. Sofern die Ortschaftsräte noch Ideen haben, sind diese an den Ortsbürgermeister zu übermitteln.
3. Am 01.10.2022 findet ab 14:00 Uhr wieder ein Herbstfest auf dem Sportplatz in Elbeu statt. Herr Kratzenberg wird bei der Deutschen Glasfaser anfragen, ob Interesse zur Bereitstellung eines Informationsstandes besteht.

4. Herr Kratzenberg wird sich nochmals mit Frau Pallmann zum Thema Mäharbeiten in der Jersleber Str. besprechen.
5. Die 2020 auf dem Friedhof aufgestellte Stele wird so gut angenommen, dass nur noch begrenzt Platz ist. Herr Kratzenberg fragt, wie es sich mit einer zweiten Stele verhält, muss diese beantragt werden?

Anm. d. Verw.: Für die Erweiterung der UGA sind seitens des Fachdienstes Bau und Ordnung 4.000,- € für den HH-Plan 2023 angemeldet.

6. Herr Kratzenberg informiert, dass die Straßenlampe am Sportplatz noch immer nicht funktionsfähig ist. Es wird um zeitnahe Überprüfung und Inbetriebnahme gebeten.

Anm. d. Verw.: Anfrage wird weitergeleitet

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Herr R. erkundigt sich bzgl. der Thematik des geplanten Logistikzentrums, ob der Bebauungsplan auch ohne Rückmeldung des Unternehmens geändert wird.

Frau Bunk erklärt, dass diesbezüglich erst gehandelt wird, wenn weitere Gespräche mit der EQT Exeter Gruppe stattgefunden haben.

Herr R. bedankt sich bei der Verwaltung für den Sachstand bzgl. des Ausbaues der Neubauernsiedlung und möchte wissen, ob das Projekt aufgrund der steigenden Kosten gefährdet ist.

Anm. d. Verw.: Bei der Beantragung der Fördermittel wurde die Kostenschätzung entsprechend der Krisensituation in 2021/ 22 aufgestellt. Die Haushaltsmittel wurden gleichlautend geplant. Mit Vorliegen des Fördermittelbescheides vom 05.08.2022 wurde umgehend die Ausschreibung für die erforderlichen Planungsleistungen veröffentlicht. Insofern kann bei Vorliegen eines annehmbaren Angebotes ein Vertrag in Kürze geschlossen werden. Mit Erstellung der Planungsunterlagen wird in der Entwurfs- Genehmigungsplanung eine Kostenberechnung erstellt, die erneut die Marktpreise als Basis einbezieht. Was leider heute noch nicht beurteilt werden kann, ist die Preisentwicklung für das Jahr 2023. Hier sind weitere nicht vorhersehbare Kostensteigerungen auf Grund der globalen Wirtschaftskrise möglich. Tritt dies ein, muss gemeinsam mit dem Fördermittelgeber die neue Situation besprochen und die weiteren Verfahrensweisen geklärt werden.

**TOP 6 4. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Wolmirstedt
387/2019-2024**

Frau Bunk erläutert kurz den Inhalt und die Notwendigkeit der Beschlussvorlage.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	3	Beschlussempfehlung: Der Stadtrat stimmt der 4. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Wolmirstedt zu. Die Änderungssatzung liegt als Bestandteil des Beschlusses bei.
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

TOP 7 Anregungen und Anfragen

./.

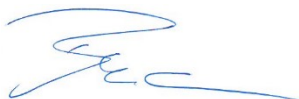
TOP 8 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden keine Beschlüsse gefasst.

TOP 9 Schließung der Sitzung

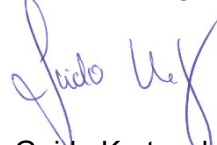
Herr Kratzenberg schließt die Sitzung um 19:00 Uhr.

angefertigt



Manja Bertelmann
Sachbearbeiterin

für die Richtigkeit



Guido Kratzenberg
Ortsbürgermeister Elbeu