

# Stadt Wolmirstedt Die Bürgermeisterin



## Niederschrift

Wolmirstedt, den 21.02.2023

der ordentlichen Sitzung des Hauptausschusses -öffentlicher Teil-

Ort: Ratssaal, August-Bebel-Straße 25, 39326 Wolmirstedt  
Tag: Montag, 06.02.2023  
Zeit: 17:30 Uhr bis 19:51 Uhr und 19:49 Uhr bis 19:52 Uhr

## Teilnehmer/innen

### Vorsitzende

Marlies Cassuhn

### Mitglieder

Uwe Claus  
Hans-Rüdiger Lautner  
Heinz Maspfuhl  
Klaus Mewes  
Fritz-Georg Meyer  
Steffen Rustenbach  
Mike Steffens  
Felix Zietmann

i.V. für Frau Wolff

### Schriftführerin

Manja Hellmund

### von der Verwaltung

Doris Bunk  
Alexander Dittmann  
Marko Kohlrausch  
Isabella Petereit  
Frank Schröder  
Erika Tholotowsky

nicht anwesend:

### Mitglieder

Waltraud Wolff

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

TOP 1	Eröffnung der Sitzung durch die Ausschussvorsitzende
TOP 2	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
TOP 3	Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Hauptausschusses vom 21.11.2022 - öffentlicher Teil
TOP 4	Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Hauptausschusses vom 12.12.2022 - öffentlicher Teil
TOP 5	Mitteilungen der Bürgermeisterin
TOP 6	Einwohnerfragestunde
TOP 7	Widerspruch der BMin gemäß § 65 Abs. 3 KVG LSA gegen die Beschlüsse Nr. 459/2019-2024 und Nr. 460/2019-2024 des Stadtrates am 19.01.2023 <b>471/2019-2024</b>
TOP 8	Besetzung Kultur- und Sozialausschuss <b>468/2019-2024</b>
TOP 9	Besetzung Finanzausschuss <b>469/2019-2024</b>
TOP 10	Bestimmung des Vorsitzenden des Kultur- und Sozialausschusses <b>459/2019-2024/1</b>
TOP 11	Bestimmung des Vorsitzenden des Finanzausschusses <b>460/2019-2024/1</b>
TOP 12	Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Wolmirstedt für das Jahr 2023 <b>457/2019-2024</b>
TOP 13	Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Bedenken zur 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7/92 "Gewerbegebiet Nord II"- Stadt Wolmirstedt <b>462/2019-2024</b>
TOP 14	Satzungsbeschluss über die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7/92 "Gewerbegebiet Nord II"- Stadt Wolmirstedt <b>463/2019-2024</b>
TOP 15	Änderung des Gesellschaftsvertrages der Wolmirstedter Wohnungsbaugesellschaft mbH <b>465/2019-2024</b>
TOP 16	„Zweckvereinbarung zur Nutzung der gemeinsamen zentralen Vergabestelle“ inkl. dazugehöriger Ausführungsvereinbarung im Rahmen der Interkommunalen Zusammenarbeit (IKZ) ab dem 01.01.2024 <b>466/2019-2024</b>
TOP 17	Vergabeverfahren 01.07.2022 bis 31.12.2022 <b>470/2019-2024</b>
TOP 18	Stadionneubau
TOP 19	Anregungen und Anfragen
TOP 20	Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
TOP 21	Schließung der Sitzung

## Öffentlicher Teil

### TOP 1 Eröffnung der Sitzung durch die Ausschussvorsitzende

---

Frau Cassuhn eröffnet die Sitzung.

### TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

---

Frau Cassuhn stellt die ordnungsgemäße Ladung und Anwesenheit mit 9 abstimmungsberechtigten Mitgliedern fest.

Die Verwaltung zieht den Tagesordnungspunkt 16 zurück und nimmt diesen von der Tagesordnung.

Der geänderten Tagesordnung wird mit 9 Stimmen zugestimmt.

### TOP 3 Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Hauptausschusses vom 21.11.2022 - öffentlicher Teil

---

#### Abstimmungsergebnis:

Ja:	8	Dem öffentlichen Teil der Niederschrift der ordentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 21.11.2022 wird zugestimmt.
Nein:	/	
Enthaltung:	1	

### TOP 4 Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Hauptausschusses vom 12.12.2022 - öffentlicher Teil

---

#### Abstimmungsergebnis:

Ja:	8	Dem öffentlichen Teil der Niederschrift der ordentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 12.12.2022 wird zugestimmt.
Nein:	/	
Enthaltung:	1	

### TOP 5 Mitteilungen der Bürgermeisterin

---

Frau Cassuhn informiert über folgenden Themen:

1. Feuerwehrgerätehaus Glindenberg  
Im Moment werden die Angebote zur Objektplanung ausgewertet.  
Die Lose 2 und 5 müssen neu vergeben werden.  
Die Verwaltung geht davon aus, dass die Vergabe im März 2023 erfolgen kann.
2. Der Regionalmarkt wird in diesem Jahr am 06.05.2023 und 07.10.2023 stattfinden.

3. Die Beantwortung des Schreibens von Herrn Mewes wird innerhalb dieser Woche erfolgen.
4. Es gibt eine rege Beteiligung bei der Bürgerbefragung zum Generationsspielplatz.

**TOP 6 Einwohnerfragestunde**

---

./.

**TOP 7 Widerspruch der BMin gemäß § 65 Abs. 3 KVG LSA gegen die Beschlüsse Nr. 459/2019-2024 und Nr. 460/2019-2024 des Stadtrates am 19.01.2023 471/2019-2024**

---

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	2	<b>Beschlussempfehlung:</b> Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt  <input type="radio"/> dem Widerspruch der Bürgermeisterin stattzugeben <input checked="" type="checkbox"/> den Widerspruch der Bürgermeisterin abzulehnen
Nein:	7	
Enthaltung:	/	

**TOP 8 Besetzung Kultur- und Sozialausschuss 468/2019-2024**

---

Herr Lautner informiert, dass Herr Grafe nicht in diesem Ausschuss sitzt und bittet um Korrektur.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	9	<b>Beschlussempfehlung:</b> Der Stadtrat stellt die Besetzung des Kultur- und Sozialausschusses mit folgenden Mitgliedern fest:																
Nein:	/																	
Enthaltung:	/																	
		<table border="1"> <tr> <td>CDU</td> <td>Hans-Peter Freimann</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Gerhild Schmidt</td> </tr> <tr> <td>SPD</td> <td>Christina Laqua</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Waltraud Wolff</td> </tr> <tr> <td>KWG-Börde/FDP</td> <td>Steffen Rustenbach</td> </tr> <tr> <td>AfD</td> <td>Sarah Zietmann</td> </tr> <tr> <td>Linke/Grüne</td> <td><del>Robert Grafe</del> Hans-Rüdiger Lautner</td> </tr> <tr> <td>UWG/WWP</td> <td>Klaus Mewes</td> </tr> </table>	CDU	Hans-Peter Freimann		Gerhild Schmidt	SPD	Christina Laqua		Waltraud Wolff	KWG-Börde/FDP	Steffen Rustenbach	AfD	Sarah Zietmann	Linke/Grüne	<del>Robert Grafe</del> Hans-Rüdiger Lautner	UWG/WWP	Klaus Mewes
CDU	Hans-Peter Freimann																	
	Gerhild Schmidt																	
SPD	Christina Laqua																	
	Waltraud Wolff																	
KWG-Börde/FDP	Steffen Rustenbach																	
AfD	Sarah Zietmann																	
Linke/Grüne	<del>Robert Grafe</del> Hans-Rüdiger Lautner																	
UWG/WWP	Klaus Mewes																	

**TOP 9 Besetzung Finanzausschuss  
469/2019-2024**

---

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	9	<b>Beschlussempfehlung:</b> Der Stadtrat stellt die Besetzung des Finanzausschusses mit folgenden Mitgliedern fest:																
Nein:	/																	
Enthaltung:	/																	
		<table border="1"><tr><td>CDU</td><td>Mirko Gellert</td></tr><tr><td></td><td>Fritz-Georg Meyer</td></tr><tr><td>SPD</td><td>Heinz Maspfuhl</td></tr><tr><td>KWG-Börde/FDP</td><td>Rebecca Hempel</td></tr><tr><td></td><td>Sean Winkler</td></tr><tr><td>AfD</td><td>Nils Peter Mispelhorn</td></tr><tr><td>Linke/Grüne</td><td>Ursula Barbara Kaiser-Haug</td></tr><tr><td>UWG/WWP</td><td>Frank Meyer</td></tr></table>	CDU	Mirko Gellert		Fritz-Georg Meyer	SPD	Heinz Maspfuhl	KWG-Börde/FDP	Rebecca Hempel		Sean Winkler	AfD	Nils Peter Mispelhorn	Linke/Grüne	Ursula Barbara Kaiser-Haug	UWG/WWP	Frank Meyer
CDU	Mirko Gellert																	
	Fritz-Georg Meyer																	
SPD	Heinz Maspfuhl																	
KWG-Börde/FDP	Rebecca Hempel																	
	Sean Winkler																	
AfD	Nils Peter Mispelhorn																	
Linke/Grüne	Ursula Barbara Kaiser-Haug																	
UWG/WWP	Frank Meyer																	

**TOP 10 Bestimmung des Vorsitzenden des Kultur- und Sozialausschusses  
459/2019-2024/1**

---

Herr Steffens bittet darum, den letzten Satz der Sachdarstellung zu prüfen, da dieser aus seiner Sicht widersprüchlich ist.

Der Hauptausschuss stimmt darüber ab, ob diese Vorlage in den Stadtrat weitergeleitet wird.

Abstimmung:            5 x Ja            4 x Enthaltung

Die Abstimmung im Stadtrat erfolgt nur, wenn dem Widerspruch der Bürgermeisterin stattgegeben wird.

**TOP 11 Bestimmung des Vorsitzenden des Finanzausschusses  
460/2019-2024/1**

---

Herr Steffens bittet darum, den letzten Satz der Sachdarstellung zu prüfen, da dieser aus seiner Sicht widersprüchlich ist.

Der Hauptausschuss stimmt darüber ab, ob diese Vorlage in den Stadtrat weitergeleitet wird.

Abstimmung:            3 x Ja            6 x Enthaltung

Die Abstimmung im Stadtrat erfolgt nur, wenn dem Widerspruch der Bürgermeisterin stattgegeben wird.

## TOP 12 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Wolmirstedt für das Jahr 2023 457/2019-2024

---

Herr Kohlrausch erläutert die vorliegende Haushaltsplanung für das Jahr 2023.

Frau Bednorz beantwortet die von Herrn Steffens eingereichten Fragen, diese werden vollständig in das Ratsinformationssystem eingestellt.

Einzelabstimmung von eingereichten Anträgen:

### 1. Antrag der Fraktion UWG/WWP

Keine Kürzung der Vereinszuschüsse

Abstimmung:            2 x Ja            2 x Nein            5 x Enthaltung

### 2. Antrag der Fraktion UWG/WWP

Erhöhung der tatsächlichen Investitionskosten für den Stadionneubau

Abstimmung:            3 x Ja            4 x Nein            2 x Enthaltung

### 3. Antrag zum Feuerwehrgerätehaus Glindenberg

Zuordnung der Investitionspauschale, da es für dieses Projekt keine Fördermittel gibt.

Abstimmung:            3 x Ja            2 x Nein            4 x Enthaltung

### 4. Antrag der Fraktion SPD

Kosten für den Einbau eines Treppenliftes für Glindenberg mit Sperrvermerk.

Abstimmung:            4 x Ja            2 x Nein            3 x Enthaltung

### Abstimmungsergebnis:

Ja:	4	<b>Beschlussempfehlung:</b> Der Stadtrat beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan der Stadt Wolmirstedt für das Haushaltsjahr 2023 und beauftragt die Bürgermeisterin mit der Umsetzung des Haushalts.
Nein:	1	
Enthaltung:	4	

## TOP 13 Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Bedenken zur 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7/92 "Gewerbegebiet Nord II"- Stadt Wolmirstedt 462/2019-2024

---

Es erfolgt eine Einzelabstimmung zum Punkt 6 der Beschlussvorlage.  
Der Anregung unter besagtem Punkt soll nicht folgegeleistet werden.

Abstimmung:            9 x Ja

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	9	<b>Beschlussempfehlung:</b> Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt die Abwägung der Anregungen und Bedenken zum Entwurf der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7/92 „Gewerbegebiet Nord II“ – Stadt Wolmirstedt.
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

**TOP 14 Satzungsbeschluss über die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7/92 "Gewerbegebiet Nord II"- Stadt Wolmirstedt  
463/2019-2024**

---

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	9	<b>Beschlussempfehlung:</b> Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt den Bebauungsplan Nr. 7/92 „Gewerbegebiet Nord II“ - Stadt Wolmirstedt bestehend aus der Begründung, dem Umweltbericht und der Planfassung als Satzung.
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

**TOP 15 Änderung des Gesellschaftsvertrages der Wolmirstedter Wohnungsbaugesellschaft mbH  
465/2019-2024**

---

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	9	<b>Beschluss:</b> Der Stadtrat beauftragt den Vertreter der Stadt in der Gesellschafterversammlung der WWG, dem geänderten Gesellschaftsvertrag der WWG gem. Anlage 1 zuzustimmen.
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

**TOP 16 „Zweckvereinbarung zur Nutzung der gemeinsamen zentralen Vergabestelle“ inkl. dazugehöriger Ausführungsvereinbarung im Rahmen der Interkommunalen Zusammenarbeit (IKZ) ab dem 01.01.2024  
466/2019-2024**

---

Die Vorlage wurde zurückgezogen.

**TOP 17 Vergabeverfahren 01.07.2022 bis 31.12.2022  
470/2019-2024**

---

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:		Zur Kenntnis genommen
Nein:		
Enthaltung:		

## **TOP 18 Stadionneubau**

---

Am 30.03.2023 zur Stadtratssitzung wird es eine Planungsübersicht, zu den einzelnen Abschnitten geben.

## **TOP 19 Anregungen und Anfragen**

---

Herr Maspfuhl informiert über ein Sonderprogramm Denkmalschutz und bittet die Verwaltung zu prüfen, ob man dort Fördermittel erhalten könnte.  
Übergabe an die Verwaltung der entsprechenden Unterlagen.

Herr Mewes erklärt, dass aus seiner Sicht die Zweckvereinbarung öffentlich zu behandeln ist, weil sie von öffentlichem Interesse ist und zwei Körperschaften betrifft.

Frau Cassuhn erklärt, dass dies seitens der Verwaltung geprüft wird.

Ebenso kritisiert er, dass die „geplante Gewerbeansiedlung“ immer im nicht öffentlichen Teil der Sitzung angelegt ist. Auch dieser Punkt gehört seines Erachtens in den öffentlichen Teil der Sitzung und er regt an, dies zukünftig auch so zu handhaben.

Frau Cassuhn erläutert, dass dieser Tagesordnungspunkt aus ihrer Sicht vollständig von der Tagesordnung genommen werden könnte, da Wolmirstedt von diesem Vorhaben aktuell nicht betroffen ist.

Frau Cassuhn schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:43 Uhr.

## **TOP 20 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

---

Im nicht öffentlichen Teil der Sitzung wurde folgender Beschluss gefasst:

467/2019-2024      Personalangelegenheit      einstimmig beschlossen

## **TOP 21 Schließung der Sitzung**

---

Frau Cassuhn schließt die Sitzung um 19:51 Uhr.

angefertigt



Manja Hellmund  
Sachbearbeiterin

für die Richtigkeit



Marlies Cassuhn  
Vorsitzende des Hauptausschusses