

Von der Stabsstelle Stadtentwicklung/Planung

Wolmirstedt, den 31.05.2023

An die Mitglieder des Bau- und Wirtschaftsausschusses
und des Hauptausschusses

Vermarktungsrichtlinie für den Grundstücksverkauf im B-Plangebiet Heinrich-Heine-Straße

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Zuge der Realisierung der B-Plangebietes Heinrich-Heine-Straße soll ein Grundsatzbeschluss gemäß Informationsvorlage vom 17.05.2022 Nr. 371/2019-2024 erarbeitet werden, der die Vermarktungsrichtlinien für die Vergabe von Grundstücken für

- Eigenheime -und Doppelhausgrundstücken
- Reihenhaushausgrundstücke
- und für Grundstücke im Urbanen Gebiet

regeln soll.

Es war beabsichtigt, die Vergaberichtlinie in der Beratungsfolge im Juni einzubringen (Bau- und Wirtschaftsausschuss und Hauptausschuss).

Da die Vermarktungsrichtlinie u.a. auch ökologische und energetische Aspekte enthalten soll, ist zuvor ein Abgleich mit dem z. Zt. in Rede stehenden Gebäudeenergiegesetz erforderlich. Derzeit befindet sich der Entwurf im Bundestag in der Diskussion.

Die Verwaltung beabsichtigt, den Beschlussvorschlag nach der Sommerpause dem Bau- und Wirtschaftsausschuss und dem Hauptausschuss zu Diskussion und Entscheidung vorzulegen.



D. Bunk
Sachbearbeiterin

i.O. G. 31.05. 2023