

Stadt Wolmirstedt Die Bürgermeisterin



Niederschrift

Wolmirstedt, den 09.10.2023

der ordentlichen Sitzung des Finanzausschusses -öffentlicher Teil-

Ort: Ratssaal, August-Bebel-Straße 25, 39326 Wolmirstedt
Tag: Donnerstag, 14.09.2023
Zeit: 18:00 Uhr bis 19:11 Uhr und 19:40 Uhr bis 19:43 Uhr

Teilnehmer/innen

Vorsitzende

Rebecca Hempel

1. Stellvertreter

Fritz-Georg Meyer

Mitglieder

Mirko Gellert
Ursula Barbara Kaiser-Haug
Heinz Maspfuhl
Frank Meyer
Sean Winkler

sachkundige Einwohner

Ben Brachwitz
Frank Tuchen

nicht anwesend:

Mitglieder

Nils Peter Mispelhorn

sachkundige Einwohner

Marco Langhof
Michael Lautner
Ingolf Meller
Michael Philipp

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP 1	Eröffnung der Sitzung durch die Ausschussvorsitzende
TOP 2	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
TOP 3	Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Finanzausschusses vom 16.03.2023 - öffentlicher Teil
TOP 4	Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Finanzausschusses vom 15.06.2023 - öffentlicher Teil
TOP 5	Mitteilungen der Verwaltung
TOP 6	Einwohnerfragestunde
TOP 7	6. Änderungssatzung der Hauptsatzung der Stadt Wolmirstedt 518/2019-2024
TOP 8	Anträge auf einmalige Zuschüsse von gemeinnützigen Vereinen der Stadt Wolmirstedt 538/2019-2024
TOP 9	Machbarkeitsstudie Bürgerhaus 536/2019-2024
TOP 10	Jugendclub Wolmirstedt 537/2019-2024
TOP 11	Einführung einer Vermarktungsrichtlinie der Stadt Wolmirstedt 534/2019-2024
TOP 12	Anregungen und Anfragen
TOP 13	Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
TOP 14	Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung durch die Ausschussvorsitzende

Frau Hempel eröffnet die Sitzung.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Frau Hempel stellt die ordnungsgemäße Ladung und Anwesenheit mit 6 abstimmungsberechtigten Mitgliedern fest.

Antrag: Herr F. Meyer beantragt den Tagesordnungspunkt 9 „Machbarkeitsstudie Bürgerhaus“ von der Tagesordnung zu nehmen, weil es aus seiner Sicht vertane Zeit ist.

Abstimmung: 2 x Ja 3 x Nein 1 x Enthaltung

Der vorliegenden Tagesordnung wird mit 4 Stimmen zugestimmt.

TOP 3 Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Finanzausschusses vom 16.03.2023 - öffentlicher Teil

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6	Dem öffentlichen Teil der Niederschrift der ordentlichen Sitzung des Finanzausschusses vom 16.03.2023 wird zugestimmt.
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

TOP 4 Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Finanzausschusses vom 15.06.2023 - öffentlicher Teil

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5	Dem öffentlichen Teil der Niederschrift der ordentlichen Sitzung des Finanzausschusses vom 15.06.2023 wird zugestimmt.
Nein:	/	
Enthaltung:	1	

TOP 5 Mitteilungen der Verwaltung

Herr Kohlrausch informiert über folgende Themen:

1. Die vorliegende Information zur Thematik „öffentliches WLAN“ wird in die nächste Beratungsfolge als Beschlussvorlage eingebracht.
2. Vergabestelle Zweckvereinbarung
Das Fortführen der zentralen Vergabestelle erfolgt nur noch mit einer begrenzten Anzahl von Partnern, dazu gehören der WWAZ, die Niedere Börde und die Verbandsgemeinde Elbe-Heide. Für die übrigen Parteien wird eine Übergangsregelung erarbeitet. Alle Beteiligten sind über den Sachstand informiert.
3. Die Änderung der Feuerwehrentschädigungssatzung wird in die nächste Beratungsfolge eingebracht.

TOP 6 Einwohnerfragestunde

./.

TOP 7 6. Änderungssatzung der Hauptsatzung der Stadt Wolmirstedt 518/2019-2024

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6	Beschlussempfehlung: Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt beschließt die 6. Änderungssatzung der Hauptsatzung der Stadt Wolmirstedt.
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

**TOP 8 Anträge auf einmalige Zuschüsse von gemeinnützigen Vereinen der Stadt Wolmirstedt
538/2019-2024**

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6	Beschluss: Der Ausschuss bestätigt folgende Anträge: 1. Förderverein Freiwillige Feuerwehr Glindenberg e.V. 300,00 € 2. Glindenger Chor e.V. 500,00 €
Nein:	/	
Enthaltung:	/	

**TOP 9 Machbarkeitsstudie Bürgerhaus
536/2019-2024**

Herr F. Meyer möchte an diesem Tagesordnungspunkt nicht teilnehmen und verlässt den Raum.

Herr Winkler fragt sich, wo die Gehälter hergenommen wurden, die im Businessplan hinterlegt sind. Aus seiner Sicht sind die Zahlen zu niedrig angesetzt und entsprechen nicht den tatsächlichen Einkommensstrukturen.

Herr Maspfuhl findet dieses Konzept noch nicht ordentlich durchdacht und aus seiner Sicht sollte man diese Sache in eine Schublade legen und bei Notwendigkeit wieder auf den Tisch holen.

Frau Kaiser-Haug findet die angegebenen Jahreskosten sehr unrealistisch und zu gering angesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	z.K.g.
Nein:	
Enthaltung:	

**TOP 10 Jugendclub Wolmirstedt
537/2019-2024**

Frau Pessel erklärt, dass der Abriss des Objektes in der Burgstraße nicht in Frage kommt. Es ist fehlerhaft, dass dies in der Informationsvorlage so hinterlegt ist.

Herr Kohlrausch appelliert an die Ausschussmitglieder, dass sie den Sachstand realistisch betrachten, wenn über die weitere Vorgehensweise entschieden wird.

Herr F. Meyer erläutert den Antrag seiner Fraktion und hält einen Neubau für ausgeschlossen.

Herr F.-G. Meyer erscheint zur Sitzung, somit sind 7 abstimmungsberechtigte Mitglieder anwesend.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	z.K.g.
Nein:	
Enthaltung:	

TOP 11 Einführung einer Vermarktungsrichtlinie der Stadt Wolmirstedt 534/2019-2024

Die Mitglieder des Finanzausschusses sprechen sich dafür aus, diese Vorlage noch einmal grundlegend zu überarbeiten und für jedermann verständlich zu formulieren. Ebenso sollte man aus ihrer Sicht nicht noch mehr Vorschriften machen, als sie im Baugesetz schon vorhanden sind.

Frau Gruß erklärt, dass die Vermarktungsrichtlinie als Grundlage für die Verwaltung gedacht ist, um Flächen zu veräußern.

Herr Maspfuhl stellt den Antrag die vorliegende Beschlussvorlage zurückzustellen und schlägt der Verwaltung vor, diese noch einmal genau anzusehen und anzupassen.

Abstimmung: 6 x Ja 1 x Nein

Der Finanzausschuss entscheidet sich mehrheitlich für die Rückstellung.

TOP 12 Anregungen und Anfragen

Herr F.-G. Meyer hat in der Vergangenheit eine Anfrage gestellt, weshalb die Verwaltung 330.000,00 € Fördermittel zurückzahlen musste. Es handelte sich um Fördermittel für den geplanten Fahrstuhl im Bürgerhaus. Die Anfrage wurde in das entsprechende Protokoll eingearbeitet, aber nicht beantwortet.

Anm.d.Verw.: Herr F.-G. Meyer hat in der Vergangenheit eine Anfrage gestellt, weshalb die Verwaltung 330.000,00 € Fördermittel zurückzahlen musste. Es handelte sich um Fördermittel für den geplanten Fahrstuhl im Bürgerhaus. Die Anfrage wurde in das entsprechende Protokoll eingearbeitet, aber nicht beantwortet.

Anm.d.Verw.: Im Rahmen des Leader Förderprogramms wurde am 30.01.2020 ein Antrag auf Förderung für das Projekt Barrierefreiheit Bürgerhaus (Fahrstuhl) gestellt. Auf Grund fehlender Finanzmitte wurde der Antrag im November 2020 von der zuständigen IB Bank abgewiesen. Vermutlich durch Rückläufe anderer Kommunen, erhielt die Stadt am 01.02.2021 eine unerwartete Zusage. Die Frist zur Umsetzung des Projekts endet am 31.12.2021. Eine Verlängerung wurde der Stadt nur bis zum 30.04.2022 ermöglicht. Eine Umsetzung des Projekts war durch die verbindlichen Ausschreibungsfristen und die Lieferfristen bei der technischen Ausrüstung (Fahrstuhl) in dieser Frist nicht möglich. Für die Realisierung der Maßnahme, wird die Umwidmung von städtebaulichen Mitteln geprüft, die nicht vollständig verwendet worden sind.

Herr Winkler teilt mit, dass seine Fraktion mit den eingestellten Unterlagen zur Thematik WLAN nicht einverstanden ist und erklärt, dass es zum Stadtrat einen Antrag geben wird.

Frau Hempel schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:11Uhr.

Herr Winkler teilt mit, dass seine Fraktion mit den eingestellten Unterlagen zur Thematik WLAN nicht einverstanden ist und erklärt, dass es zum Stadtrat einen Antrag geben wird.

Frau Hempel schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:11Uhr.

TOP 13 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Im nicht öffentlichen Teil der Sitzung wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Grundstücksangelegenheit	523/2019-2024	einstimmig beschlossen
Grundstücksangelegenheit	533/2019-2024	einstimmig beschlossen

TOP 14 Schließung der Sitzung

Frau Hempel schließt die Sitzung um 19:43 Uhr

angefertigt



Manja Hellmund
Sachbearbeiterin

für die Richtigkeit



Rebecca Hempel
Vorsitzende des Finanzausschusses