

Finanzausschuss
Vorsitzende, Fr. Hempel

Kultur- und Sozialausschuss
Vorsitzende, Fr. Ziethmann

Zur nächsten Sitzung

FA-Sitzung am 19.12.2023

Antrag zum TOP 6: HH Plan 2024 – Finanzielle Mittel für Abbau Instandhaltungsstau

Sehr geehrte Fr. Hempel,

bereits in den letzten Beratungen ist deutlich geworden, dass an vielen Gebäuden und Einrichtungen in den letzten Jahren die Instandhaltung nicht mehr bedarfsgerecht durchgeführt wurde, es ist ein erheblicher Instandhaltungsstau von mehreren Hunderttausend € entstanden. Nach vorläufigen Erkenntnissen sind die Schwerpunkte Kindertagesstätten, die Gutenbergschule, der Jugendclub, die Schloßdomäne, die Freilichtbühne.

Antrag zur Einordnung finanzieller Mittel für die Instandhaltung in den HH 2024 bzw. 2025

1. Reparatur, Instandhaltung, Ausstattung Kitas:	140,- T€
+ Darunter Kleinreparaturen, Ersatzausstattungen „Ohrespatzen“ und „Pusteblyume“:	45,- T€

1. Deckenbeleuchtung Schlafräume: üblich sind heutzutage die Ausstattung mit Dimmern, hier nicht vorhanden

2. Lärmschutz: niedriger Lärmpegel für die Hörgesundheit und zur Besseren Sprachverständlichkeit: Akustik-Decken/Lärmsorber

3. schrittweiser Austausch der verschlissenen Möblierung, teilweise 35-40 Jahre und verschlissene

4. Erneuerung Geschirrspüler : defekt

5. Essensaufzug, sehr alt, störanfällig, häufig defekt ...

6. die Raumtemperaturen betragen im Sommer teilweise bis zu 30 Grad, hier werden entsprechende (Decken-) Ventilatoren in den jew. Gruppenräumen benötigt.

+ Erneuerung Wasserleitungen 92,- T€
Pusteblume/Ohrespatze (aus 2023)

**2. Gebäude und Ausstattung des
denkmalgeschützten 60,- T€
Hauses Burgstrasse 13 (Jugendclub)**
. Toilettensanierung, . Fenster/ Fensterläden:
Einbruchschutz

3. Gutenbergschule 160,- T€
Sanierung Räume, Ausstattung, Außenanlagen

4. Schloßdomäne, Außenanlagen 30,- T€

5. Sanierung Freilichtbühne 460,- T€

6. Küchenhornstadion n.b.

Schlußfolgerung:

Zur künftigen ordnungsgemäßen Erhaltung und Bewirtschaftung der städtischen Gebäude, Einrichtungen, Objekten und Freiflächen ist ein modernes und effektives Gebäudemanagement einzurichten.

Frank Meyer
Mitglied Finanzausschuss

Klaus Mewes
Fraktionsvorsitzender