

NIEDERSCHRIFT
der 8.öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Uichteritz am 08.04.2015

Teilnehmer: siehe Anwesenheitsliste
Ort: Feuerwehr Versammlungsraum,
Markröhlitzer Straße 15

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20.15Uhr

Bestätigte Tagesordnung

- | | | |
|------------------------|--|----------|
| TOP 1 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und Beschluss zur Tagesordnung | |
| TOP 2 | Information der Deutschen Funkturm GmbH zur Errichtung eines Funkmastes in der Flur 3 Gröbitzberg/Uichteritz | |
| TOP 3 | Information Vernässung Wiesenweg/Gartenweg | |
| TOP 4 | Einwohnerfragestunde | |
| TOP 5 | Bestätigung der Niederschrift vom 02.03.2015 | |
| TOP 6 | Entwidmung von Flächen des Teilfriedhofs Uichteritz-Lobitzsch (Gemeindefriedhof Ortsteile) | 037/2015 |
| TOP 7 | Schließung von Abteilung 1 des Teilfriedhofs Uichteritz (Gemeindefriedhof Ortsteile) | 038/2015 |
| TOP 8 | Anfragen und Mitteilungen | |
| Nichtöffentlicher Teil | | |
| TOP 1 | Verkauf Flurstück 578/76 der Flur 4 Gemarkung Uichteritz | 047/2015 |
| TOP 2 | Kauf Verkehrsfläche Flurstück 624/78 der Flur 4 Gemarkung Uichteritz | 034/2015 |
| TOP 3 | Verkauf Flurstück 651/76 der Flur 4 Gemarkung Uichteritz | 036/2015 |

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und Beschluss zur Tagesordnung

Der Ortsbürgermeister Herr Kurtze eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß. Die Beschlussfähigkeit ist mit 7 anwesenden Ortschaftsräten gegeben.

Herr Kurtze schlägt vor, den TOP 2 – Bestätigung der Niederschrift vom 02.03.2015 – als TOP 6 zu behandeln. Die Tagesordnungspunkte ändern sich entsprechend. Die Ortschaftsräte sind mit der Änderung der Tagesordnung einverstanden.

2. Information der Deutschen Funkturm GmbH zur Errichtung eines Funkmastes in der Flur 3 Gröbitzberg/Uichteritz

Für den weiteren Ausbau des Mobilfunknetzes beabsichtigt die Deutsche Funkturm GmbH die Errichtung eines neuen Funkmastes in Uichteritz.

Herr Weiland von der Telekom erklärt ausführlich die Notwendigkeit dieses Vorhabens. Die Leistung des alten Funkmastes reicht für den stetig steigenden Bedarf auf schnelles Internet nicht mehr aus.

Zu dem beabsichtigten Ausbauprojekt laufen seit August vergangenen Jahres Absprachen mit der Stadtverwaltung. Die Planungsunterlagen sollen in absehbarer Zeit vorbereitet und der Verwaltung vorgelegt werden.

In der Diskussion äußern sich einige Bürger besorgt über gesundheitliche Gefahren durch die Strahlung des Funkmastes und kritisieren den Eingriff in das Landschaftsschutzgebiet. Daraufhin erklärt Herr Weiland, dass vor dem Bau die Bundesnetzagentur die Belastungswerte berechnet. Die Strahlungswerte und der Belastungsradius werden mit einem Beamer veranschaulicht.

Die Vertreterin der Funkturm GmbH macht Ausführungen zur Standortwahl, Bauweise und Leistungsumfang des Funkmastes. Für Schäden im Landschaftsschutzgebiet kommt die Funkturm GmbH in Form von Ersatzpflanzungen oder eines finanziellen Ausgleichs auf.

Ein Bürger befürchtet, dass der Bau schon jetzt beschlossene Sache ist. Frau Meißner versichert, dass der Stadt noch kein Bauantrag vorliegt. Im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens sind zuvor umfangreiche Absprachen mit der oberen Naturschutzbehörde notwendig, so dass zum jetzigen Zeitpunkt über eine (zeitliche) Realisierung des Vorhabens keine Aussage getroffen werden kann.

Herr Hornickel möchte wissen, ob alternativ die Installation von Glasfaserkabel im Ort möglich ist, wenn dafür die Voraussetzungen vorhanden sind. Er erwartet von der Telekom dafür eine Wirtschaftlichkeitsprüfung.

Weiterleitung an FB III

Die Stadtverwaltung soll eine schriftlich Anfrage an die Telekom richten und eine Wirtschaftlichkeitsberechnung zur Funk- oder Kabelvariante beantragen. Es soll nochmals einen Vertreter der Telekom zu einer der nächsten Ortschaftsratssitzungen einladen werden. Dabei soll über die Möglichkeit der Nutzung des vorhandenen Ortsnetzes oder einer Neuverkabelung gesprochen werden.

Nachdem alle Fragen der Bürger beantwortet sind, endet die Diskussion.

3. Information Vernässung Wiesenweg/Gartenweg

Herr Kurtze gibt bekannt, dass vom Land Fördermittel für die Planung von Schutzmaßnahmen zur Vermeidung der Vernässung im Garten- und Wiesenweg bewilligt wurden. Derzeit werden dafür Vermessungsarbeiten durch eine Lützenser Firma durchgeführt. Da es vom Landesbetrieb für Hochwasserschutz dafür noch keine konkreten Zuweisungen gibt, erwartet Herr Kurtze von der Informationsveranstaltung am 10.04.2015 in Markwerben detaillierte Lösungsvorschläge zum Problem Vernässung und Hochwasserschutz.

Danach erläutert er ausführlich denkbare bauliche Möglichkeiten und Veränderungen im gesamten Saaletalgebiet, die zukünftig den Ort bei Hochwasser vor Überflutung schützen würden. Die Entwicklung der Vernässungssituation bei den einzelnen Hochwasserständen wird bildlich vorgestellt.

Es wird darüber diskutiert, alle Fragen von den Bürgern werden von Herrn Kurtze beantwortet.

4. Einwohnerfragestunde

Alle Bürgerfragen wurden während der Diskussionen im TOP 2 und TOP 3 beantwortet.

5. Bestätigung der Niederschrift vom 02.03.2015

Bevor die Niederschrift bestätigt wird, gibt Herr Kurtze nochmals Hinweise zu einigen inhaltliche Sachverhalten. Anschließend wird die Niederschrift vom 02.03.2015 bestätigt.

Abstimmung: Dafür: 7 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

6. Entwidmung von Flächen des Teilfriedhofs Uichteritz-Lobitzsch (Gemeindefriedhof Ortsteile)

TOP 6 - Entwidmung von Flächen des Teilfriedhofs Uichteritz-Lobitzsch (Gemeindefriedhof Ortsteile) Sitzungsvorlage 037/2015

Der Sachstand wird kurz erläutert, Fragen werden von Herrn Kurtze beantwortet. Dann erfolgt die Abstimmung.

Anhörung des Ortschaftsrates Uichteritz zur/zum Entwidmung von Flächen des Friedhofs Uichteritz-Lobitzsch (Gemeindefriedhof Ortsteile)

Stellungnahme des Ortschaftsrates:

Der Ortschaftsrat Uichteritz stimmt der Entwidmung der im Sachstand beschriebenen Fläche des Grundstücks „Gemarkung Uichteritz, Flur 10 Flurstück 31/1“ für Friedhofszwecke zu.

Beschluss Nr. UIC 15-08/2015 – vom 08.04.2015

Abstimmung: Dafür: 7 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

7. Schließung von Abteilung 1 des Teilfriedhofs Uichteritz (Gemeindefriedhof Ortsteile)

Anhörung des Ortschaftsrates Uichteritz zur/zum Schließung von Abteilung 1 des Teilfriedhofs Uichteritz (Gemeindefriedhof Ortsteile)

Stellungnahme des Ortschaftsrates:

Der Ortschaftsrat Uichteritz stimmt der Schließung der Abteilung 1 des Teilfriedhofs Uichteritz des Gemeindefriedhofs Ortsteile zu.

Beschluss Nr. UIC 16-08/2015 – vom 08.04.2015

Abstimmung: Dafür: 7 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

8. Anfragen und Mitteilungen

Mitteilungen vom Ortsbürgermeister:

- In der kommenden Ortschaftsratssitzung am 04.05.15 findet die Wahl des Ortsbürgermeisters statt.
- Die Änderung der Einbahnstraßenregelung in Lobitzsch wird derzeit geprüft.
- Lobitzsch erhält neue Ortstafeln
- Der Antrag auf Tempobegrenzung 30 km/h durch einen Anwohner am Kindergarten in der Markröhlitzer Straße wurde vom Straßenmeister abgelehnt, da beim Neubau der Straße von den verantwortlichen Fachleuten die jetzige Regelung festgelegt wurde. Bei einer erneuten Vorortberatung am 31.03.2015 mit dem Straßenmeister, der Polizei, der Kreisverwaltung, der Stadtverwaltung und dem Ortsbürgermeister wurde dieser Standpunkt erneut als richtig angesehen.
- Der Bauzeitplan für die Brücke wird vorgestellt.
- Die Regenwasserentsorgung soll zukünftig der AZV Naumburg übernehmen. Das Vorhaben wurde schon im Stadtrat vorgestellt. Der Ortschaftsrat spricht sich einstimmig dafür aus. Ein entsprechender Beschluss soll demnächst getroffen werden.
- In der kommenden Sitzung wird über die Vergabe der Heimatpflegemittel beraten.
- Grundstückseigentümer Findberg 13 ist das Land, Gefahrenquelle wurde durch die untere Bauaufsichtsbehörde geprüft, Informationen zum Ergebnis teilt dann die Verwaltung mit.

Herr Hornickel weist auf den Unfallschwerpunkt im Kurvenbereich der Markröhlitzer Straße hin. Die Sicht ist dort erheblich durch parkende Pkw's eingeschränkt (Unfallschwerpunkt).

Weiterleitung an das Ordnungsamt:

Herr Hornickel weist auf die Verkehrssituation in der Markröhlitzer Straße hin. Durch parkende Autos ist die Sicht im Kurvenbereich erheblich eingeschränkt und nach seiner Meinung besteht Unfallgefahr.

Kann das Ordnungsamt die dortige Situation überprüfen?

Frau Löser und Herr Pinkny geben den Hinweis, dass im Bereich Mühlgasse/Markröhlitzer Straße die Koniferen nach dem letzten Rückschnitt wieder stark gewachsen sind.

Anfrage an das Ordnungsamt:

Können die Koniferen noch einmal gekürzt werden?

Es gibt keine weiteren Anfragen und Mitteilungen.

Ende des öffentlichen Teils.

Ortschaftsrat Uichteritz
der Stadt Weißenfels

NIEDERSCHRIFT

der 8.öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Uichteritz am 08.04.2015

Teilnehmer: siehe Anwesenheitsliste
Ort: Feuerwehr Versammlungsraum,
Markröhlitzer Straße 15

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: Uhr

Bestätigte Tagesordnung

- | | | |
|------------------------|--|----------|
| TOP 1 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und Beschluss zur Tagesordnung | |
| TOP 2 | Information der Deutschen Funkturm GmbH zur Errichtung eines Funkmastes in der Flur 3 Gröbitzberg/Uichteritz | |
| TOP 3 | Information Vernässung Wiesenweg/Gartenweg | |
| TOP 4 | Einwohnerfragestunde | |
| TOP 5 | Bestätigung der Niederschrift vom 02.03.2015 | |
| TOP 6 | Entwidmung von Flächen des Teilfriedhofs Uichteritz-Lobitzsch (Gemeindefriedhof Ortsteile) | 037/2015 |
| TOP 7 | Schließung von Abteilung 1 des Teilfriedhofs Uichteritz (Gemeindefriedhof Ortsteile) | 038/2015 |
| TOP 8 | Anfragen und Mitteilungen | |
| Nichtöffentlicher Teil | | |
| TOP 1 | Verkauf Flurstück 578/76 der Flur 4 Gemarkung Uichteritz | 047/2015 |
| TOP 2 | Kauf Verkehrsfläche Flurstück 624/78 der Flur 4 Gemarkung Uichteritz | 034/2015 |
| TOP 3 | Verkauf Flurstück 651/76 der Flur 4 Gemarkung Uichteritz | 036/2015 |

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und Beschluss zur Tagesordnung

Der Ortsbürgermeister Herr Kurtze eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß. Die Beschlussfähigkeit ist mit 7 anwesenden Ortschaftsräten gegeben.

Herr Kurtze schlägt vor, den TOP 2 – Bestätigung der Niederschrift vom 02.03.2015 – als TOP 6 zu behandeln. Die Tagesordnungspunkte ändern sich entsprechend. Die Ortschaftsräte sind mit der Änderung der Tagesordnung einverstanden.

2. Information der Deutschen Funkturm GmbH zur Errichtung eines Funkmastes in der Flur 3 Gröbitzberg/Uichteritz

Für den weiteren Ausbau des Mobilfunknetzes beabsichtigt die Deutsche Funkturm GmbH die Errichtung eines neuen Funkmastes in Uichteritz.

Herr Weiland von der Telekom erklärt ausführlich die Notwendigkeit dieses Vorhabens. Die Leistung des alten Funkmastes reicht für den stetig steigenden Bedarf auf schnelles Internet nicht mehr aus.

Zu dem beabsichtigten Ausbauvorhaben laufen seit August vergangenen Jahres Absprachen mit der Stadtverwaltung. Die Planungsunterlagen sollen in absehbarer Zeit vorbereitet und der Verwaltung vorgelegt werden.

In der Diskussion äußern sich einige Bürger besorgt über gesundheitliche Gefahren durch die Strahlung des Funkmastes und kritisieren den Eingriff in das Landschaftsschutzgebiet. Daraufhin erklärt Herr Weiland, dass vor dem Bau die Bundesnetzagentur die Belastungswerte berechnet. Die Strahlungswerte und der Belastungsradius werden mit einem Beamer veranschaulicht.

Die Vertreterin der Funkturm GmbH macht Ausführungen zur Standortwahl, Bauweise und Leistungsumfang des Funkmastes. Für Schäden im Landschaftsschutzgebiet kommt die Funkturm GmbH in Form von Ersatzpflanzungen oder eines finanziellen Ausgleichs auf.

Ein Bürger befürchtet, dass der Bau schon jetzt beschlossene Sache ist. Frau Meißner versichert, dass der Stadt noch kein Bauantrag vorliegt. Im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens sind zuvor umfangreiche Absprachen mit der oberen Naturschutzbehörde notwendig, so dass zum jetzigen Zeitpunkt über eine (zeitliche) Realisierung des Vorhabens keine Aussage getroffen werden kann.

Herr Hornickel möchte wissen, ob alternativ die Installation von Glasfaserkabel im Ort möglich ist, wenn dafür die Voraussetzungen vorhanden sind. Er erwartet von der Telekom dafür eine Wirtschaftlichkeitsprüfung.

Weiterleitung an FB III

Die Stadtverwaltung soll eine schriftlich Anfrage an die Telekom richten und eine Wirtschaftlichkeitsberechnung zur Funk- oder Kabelvariante beantragen. Es soll nochmals einen Vertreter der Telekom zu einer der nächsten Ortschaftsratssitzungen einladen werden. Dabei soll über die Möglichkeit der Nutzung des vorhandenen Ortsnetzes oder einer Neuverkabelung gesprochen werden.

Nachdem alle Fragen der Bürger beantwortet sind, endet die Diskussion.

3. Information Vernässung Wiesenweg/Gartenweg

Herr Kurtze gibt bekannt, dass vom Land Fördermittel für die Planung von Schutzmaßnahmen zur Vermeidung der Vernässung im Garten- und Wiesenweg bewilligt wurden. Derzeit werden dafür Vermessungsarbeiten durch eine Lützener Firma durchgeführt. Da es vom Landesbetrieb für Hochwasserschutz dafür noch keine konkreten Zuarbeiten gibt, erwartet Herr Kurtze von der Informationsveranstaltung am 10.04.2015 in Markwerben detaillierte Lösungsvorschläge zum Problem Vernässung und Hochwasserschutz.

Danach erläutert er ausführlich denkbare bauliche Möglichkeiten und Veränderungen im gesamten Saaletalgebiet, die zukünftig den Ort bei Hochwasser vor Überflutung schützen würden. Die Entwicklung der Vernässungssituation bei den einzelnen Hochwasserständen wird bildlich vorgestellt.

Es wird darüber diskutiert, alle Fragen von den Bürgern werden von Herrn Kurtze beantwortet.

4. Einwohnerfragestunde

Alle Bürgerfragen wurden während der Diskussionen im TOP 2 und TOP 3 beantwortet.

5. Bestätigung der Niederschrift vom 02.03.2015

Bevor die Niederschrift bestätigt wird, gibt Herr Kurtze nochmals Hinweise zu einigen inhaltliche Sachverhalten. Anschließend wird die Niederschrift vom 02.03.2015 bestätigt.

Abstimmung: Dafür: 7 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

6. Entwidmung von Flächen des Teilfriedhofs Uichteritz-Lobitzsch (Gemeindefriedhof Ortsteile)

TOP 6 - Entwidmung von Flächen des Teilfriedhofs Uichteritz-Lobitzsch (Gemeindefriedhof Ortsteile) Sitzungsvorlage 037/2015

Der Sachstand wird kurz erläutert, Fragen werden von Herrn Kurtze beantwortet. Dann erfolgt die Abstimmung.

Anhörung des Ortschaftsrates Uichteritz zur/zum Entwidmung von Flächen des Friedhofs Uichteritz-Lobitzsch (Gemeindefriedhof Ortsteile)

Stellungnahme des Ortschaftsrates:

Der Ortschaftsrat Uichteritz stimmt der Entwidmung der im Sachstand beschriebenen Fläche des Grundstücks „Gemarkung Uichteritz, Flur 10 Flurstück 31/1“ für Friedhofszwecke zu.

Beschluss Nr. UIC 15-08/2015 – vom 08.04.2015

Abstimmung: Dafür: 7 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

UIC 15-08/2015

7. Schließung von Abteilung 1 des Teilfriedhofs Uichteritz (Gemeindefriedhof Ortsteile)

Anhörung des Ortschaftsrates Uichteritz zur/zum Schließung von Abteilung 1 des Teilfriedhofs Uichteritz (Gemeindefriedhof Ortsteile)

Stellungnahme des Ortschaftsrates:

Der Ortschaftsrat Uichteritz stimmt der Schließung der Abteilung 1 des Teilfriedhofs Uichteritz des Gemeindefriedhofs Ortsteile zu.

Beschluss Nr. UIC 16-08/2015 – vom 08.04.2015

Abstimmung: Dafür: 7 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

UIC 16-08/2015

8. Anfragen und Mitteilungen

Mitteilungen vom Ortsbürgermeister:

- In der kommenden Ortschaftsratsitzung am 04.05.15 findet die Wahl des Ortsbürgermeisters statt.
- Die Änderung der Einbahnstraßenregelung in Lobitzsch wird derzeit geprüft.
- Lobitzsch erhält neue Ortstafeln

- Der Antrag auf Tempobegrenzung 30 km/h durch einen Anwohner am Kindergarten in der Markröhlitzer Straße wurde vom Straßenmeister abgelehnt, da beim Neubau der Straße von den verantwortlichen Fachleuten die jetzige Regelung festgelegt wurde. Bei einer erneuten Vorortberatung am 31.03.2015 mit dem Straßenmeister, der Polizei, der Kreisverwaltung, der Stadtverwaltung und dem Ortsbürgermeister wurde dieser Standpunkt erneut als richtig angesehen.
- Der Bauzeitplan für die Brücke wird vorgestellt.
- Die Regenwasserentsorgung soll zukünftig der AZV Naumburg übernehmen. Das Vorhaben wurde schon im Stadtrat vorgestellt. Der Ortschaftsrat spricht sich einstimmig dafür aus. Ein entsprechender Beschluss soll demnächst getroffen werden.
- In der kommenden Sitzung wird über die Vergabe der Heimatpflegemittel beraten.
- Grundstückseigentümer Findberg 13 ist das Land, Gefahrenquelle wurde durch die untere Bauaufsichtsbehörde geprüft, Informationen zum Ergebnis teilt dann die Verwaltung mit.

Herr Hornickel weist auf den Unfallschwerpunkt im Kurvenbereich der Markröhlitzer Straße hin. Die Sicht ist dort erheblich durch parkende Pkw's eingeschränkt (Unfallschwerpunkt).

Weiterleitung an das Ordnungsamt:

Herr Hornickel weist auf die Verkehrssituation in der Markröhlitzer Straße hin. Durch parkende Autos ist die Sicht im Kurvenbereich erheblich eingeschränkt und nach seiner Meinung besteht Unfallgefahr. Kann das Ordnungsamt die dortige Situation überprüfen?

Frau Löser und Herr Pinkny geben den Hinweis, dass im Bereich Mühlgasse/Markröhlitzer Straße die Koniferen nach dem letzten Rückschnitt wieder stark gewachsen sind.

Anfrage an das Ordnungsamt:

Können die Koniferen noch einmal gekürzt werden?

Es gibt keine weiteren Anfragen und Mitteilungen.

Ende des öffentlichen Teils.

. Nichtöffentlicher Teil

Wolfgang Kurtze
Vorsitzender

Christel Thiele
Protokollführerin